

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА
(актуализация на 2027 год)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 2

**Существующее и перспективное потребление тепловой
энергии на цели теплоснабжения**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Часть 2. Источники тепловой энергии.

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Часть 9. Надежность теплоснабжения.

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения.

Часть 13. Экологическая безопасность теплоснабжения.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения.

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.

Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения.

Схема теплоснабжения.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории города федерального значения.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.

Раздел 16. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК ТАБЛИЦ.....	6
СПИСОК РИСУНКОВ	9
ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	10
СОКРАЩЕНИЯ	12
Раздел 1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	13
Раздел 2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе	14
2.1. Ретроспективный анализ ввода жилья, зданий общественного и делового назначения, производственной застройки, общая характеристика и состояние жилого фонда.....	14
2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий.....	15
2.3. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по зонам действия источников тепловой энергии и в зонах ответственности ЕТО.....	27
Раздел 3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	29
Раздел 4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	31
4.1. Прогнозы прироста тепловых нагрузок на каждом этапе за счет нового строительства, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплоснабжения и по видам новой застройки.....	31
4.2. Прогнозы изменения объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства и сноса зданий, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплоснабжения и по видам новой застройки	45
4.3. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из источников тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства.....	59

4.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплопотребления в зонах ответственности единых теплоснабжающих организаций на каждом этапе за счет нового строительства	63
4.5. Прогнозы приростов объемов потребления теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в зоне действия каждого из источников тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства	66
4.6. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.....	68
4.7. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды.....	68
Раздел 5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах индивидуального теплоснабжения на каждом этапе...	71
Раздел 6. Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	74
Раздел 7. Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения	75
7.1. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	76
7.2. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки	78
Приложение 1 Реестр объектов перспективного строительства	79

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Существующие тепловые нагрузки потребителей (Таблица П23.1 МУ)	13
Таблица 2. Существующее потребление потребителями тепловой энергии (Таблица П23.2 МУ)	13
Таблица 3 Сведения о движении строительных фондов в ГО Тольятти (Таблица П.24.1 МУ)	14
Таблица 4. Фактическое население города и обеспеченность жильем	14
Таблица 5. Целевые показатели генплана	15
Таблица 6. Обобщенные данные о приростах отапливаемых площадей	16
Таблица 7. Обобщенный прогноз численности населения, величины жилищного фонда и обеспеченности населения жильём	19
Таблица 8. Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.27.1 МУ)	21
Таблица 9. Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.27.2 МУ)	22
Таблица 10. Снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.27.3 МУ)	24
Таблица 11. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам действия источников тепловой энергии	27
Таблица 12. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам ЕТО.	28
Таблица 13. Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения (Таблица П.29.1 МУ)	30
Окончание таблицы 13	30
Таблица 14. Обобщенные прогнозные приросты тепловых нагрузок на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки	31
Таблица 15. Сравнение общих (суммарных) тепловых нагрузок в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	33
Таблица 16. Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.1 МУ)	34
Таблица 17. Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.2 МУ)	35
Таблица 18. Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.3 МУ)	37

Таблица 19. Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения в сносимых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.4 МУ)	37
Таблица 20. Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.30.5 МУ)	38
Таблица 21. Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.30.6 МУ)	40
Таблица 22. Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.30.7 МУ)	42
Таблица 23. Обобщенные прогнозные приросты потребления тепловой энергии на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки	45
Таблица 24. Сравнение общего (суммарного) потребления тепла в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	47
Таблица 25. Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.1 МУ)	48
Таблица 26. Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.2 МУ)	49
Таблица 27. Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.3 МУ)	51
Таблица 28. Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.4 МУ)	51
Таблица 29. Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.5 МУ)	52
Таблица 30. Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.6 МУ)	54
Таблица 31. Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.7 МУ)	56

Таблица 32. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии	59
Продолжение таблицы 32.	59
Окончание таблицы 32.	60
Таблица 33. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса в зонах действия ист. тепловой энергии	61
Продолжение таблицы 33.	62
Окончание таблицы 33.	62
Таблица 34. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО.....	63
Продолжение таблицы 34	63
Окончание таблицы 34	64
Таблица 35. Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО.....	64
Продолжение таблицы 35	64
Окончание таблицы 35	65
Таблица 36. Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии	66
Продолжение таблицы 36	66
Окончание таблицы 36	67
Таблица 37. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии	68
Таблица 38. Фактические и перспективные расходы теплоносителя в отопительный (зимний) период	69
Таблица 39. Фактические и перспективные расходы теплоносителя в неотапливаемый (летний) период	69
Таблица 40. Фактический расход теплоносителя суммарно по системе теплоснабжения ГО Тольятти.....	70
Таблица 41. Перспективное изменение тепловой нагрузки в зонах индивидуального теплоснабжения	71
Продолжение таблицы 41	71
Окончание таблицы 41	71
Таблица 42. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии в зонах индивидуального теплоснабжения.....	72
Продолжение таблицы 42	72
Окончание таблицы 42	73
Таблица 43. Перечень объектов теплопотребления, введенных в эксплуатацию в 2025 г. ...	76
Таблица 44. Реестр объектов перспективного строительства.....	79
Окончание таблицы 44	110

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Ретроспективная фактическая динамика численности населения ГО Тольятти (величина на конец года)	15
Рисунок 2. Ретроспектива и прогнозы динамики численности населения ГО Тольятти	16
Рисунок 3. Модель годовых приростов строительных площадей в жилищном фонде	18
Рисунок 4. Прирост отапливаемой площади жилищного фонда накопительным итогом	18
Рисунок 5. Прогноз обеспеченности населения жильём.....	19
Рисунок 6. Модель годовых приростов строительных площадей в общественно-деловом фонде	20
Рисунок 7. Прирост отапливаемой площади ОДФ накопительным итогом	20
Рисунок 8. Схема расположения площадок строительства	26
Рисунок 9. Приросты тепловых нагрузок жилых зданий в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	32
Рисунок 10. Приросты тепловых нагрузок в ОДФ и промышленном фонде в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	32
Рисунок 11. Сравнение прогноза общих тепловых нагрузок в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения	33
Рисунок 12. Приросты потребления тепловой энергии в жилищном секторе в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	46
Рисунок 13. Приросты потребления тепловой энергии в ОДФ и промышл. в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	46
Рисунок 14. Суммарное потребление тепловой энергии в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	47

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие термины с соответствующими определениями.

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.
Схема теплоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.
Потребитель топлива (далее потребитель)	Лицо, приобретающее топливо для использования на, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, топливопотребляющих установках
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.
Котельно-печное топливо	Любое топливо, которое используется организацией, кроме моторного топлива
Коэффициент использования тепла топлива	Коэффициент, который определяет эффективность преобразования внутренней энергии углеродного топлива в электрическую и тепловую энергию при сжигании топлива в котлах ТЭС
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Топливоно-энергетический баланс	Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Неснижаемый нормативный запас топлива	Запас топлива, создаваемый на электростанциях и котельных организаций электроэнергетики для поддержания плюсовых температур в главном корпусе, вспомогательных зданиях и сооружениях в режиме "выживания" с минимальной рас-

Термины	Определения
	четной электрической и тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года
Нормативный эксплуатационный запас топлива	Запас топлива, необходимый для надежной и стабильной работы электростанций и котельных, обеспечивающий плановую выработку электрической и (или) тепловой энергии
Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива	Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива, определяемый по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива
Условное топливо	Принятая при расчетах единица учета органического топлива, которая используется для счисления полезного действия различных видов топлива в их суммарном учете
Энергетический ресурс	Носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии)
Элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.
Технологическая зона	Единица укрупненного деления территории города по зонально-технологическому принципу, объединяющая несколько тепловых районов или совпадающая с границами теплового района.
Тепловой район	Единица территориального деления, в границах которой осуществляются технологические процессы производства, передачи и потребления тепловой энергии.
Централизованное теплоснабжение	Теплоснабжение потребителей от источников тепла через общую тепловую сеть.

СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие сокращения:

- ВК – водогрейный котел;
- ПВК – пиковая водогрейная котельная;
- ПГУ – парогазовая установка;
- ПСГ, ПСВ – подогреватель сетевой воды;
- РОУ – редуccionно-охлаждающая установка;
- РСО – ресурсоснабжающая организация;
- СН – собственные нужды;
- ХН – хозяйственные нужды;
- ТСЖ – товарищество собственников жилья;
- ТСО – теплоснабжающая организация;
- ТС – тепловые сети;
- ТФУ – теплофикационная установка;
- ТЭ – тепловая энергия;
- ТЭК – топливно-энергетический комплекс;
- ГВС – горячее водоснабжение;
- ЕТО – единая теплоснабжающая организация;
- ЖСК – жилищно-строительный кооператив;
- ОИЭК – организации инженерно-энергетического комплекса;
- МУП – муниципальное унитарное предприятие;
- ЕГСТ – единая газотранспортная система;
- КС – компрессорная станция;
- МГ – магистральный газопровод;
- АО – акционерное общество;
- ОЗНТ – общий нормативный запас основного и резервного видов топлива;
- ООО – общество с ограниченной ответственностью;
- ННЗТ – неснижаемый нормативный запас топлива;
- НЭЗТ – нормативный эксплуатационный запас топлива;
- ПХГ – подземное хранилище газа;
- РТХ – резервное топливное хозяйство;
- ТЭБ - топливно-энергетический баланс;
- ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;
- ТЭС – тепловая электростанция;
- ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;
- УРУТ – удельный расход условного топлива;
- ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России – федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" министерства обороны;
- ЭС – электростанция;
- ЭЭ – электрическая энергия;
- ОАО «РЖД» – открытое акционерное общество «Российские железные дороги».

Раздел 1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Существующие договорные тепловые нагрузки потребителей, присоединенных к сетям централизованного теплоснабжения представлены в таблице 1.

Таблица 1. Существующие тепловые нагрузки потребителей (Таблица П23.1 МУ)

№ зоны	Наименование ЕТО	Расчетные тепловые нагрузки в горячей воде, Гкал/ч						Всего сум- марная нагрузка
		Население			Прочие			
		отопле- ние и вентиля- ция	горячее водоснаб- жение	суммар- ная нагрузка	отопление и вентиля- ция	горячее водо- снабжение	суммарная нагрузка	
1	ПАО «Т Плюс»	719,438	192,673	912,111	1341,458	99,352	1440,809	2352,921
2	СамНЦ РАН	0,000	0,000	0,000	0,435	0,031	0,467	0,467
Итого		719.438	192.673	912.111	1341.893	99.383	1441.276	2353.387

Существующее потребление тепловой энергии потребителями, присоединенными к сетям централизованного теплоснабжения, представлено в таблице 2

Таблица 2. Существующее потребление потребителями тепловой энергии (Таблица П23.2 МУ)

№ зоны	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал						Всего сум- марная нагрузка
		Население			Прочие			
		отопление и вентиля- ция	горячее во- доснабже- ние	суммар- ная нагрузка	отопление и вентиля- ция	горячее во- доснабже- ние	суммар- ная нагрузка	
1	ПАО «Т Плюс»	1499,413	1253,285	2752,592	4732,617	669,894	5386,926	8139,519
2	СамНЦ РАН	0,000	0,000	0,000	0,822	1,425	2,247	2,247
Итого		1499,413	1253,285	2752,592	4733,439	671,320	5389,173	8141,766

Раздел 2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе

2.1. Ретроспективный анализ ввода жилья, зданий общественного и делового назначения, производственной застройки, общая характеристика и состояние жилого фонда

Сведения о движении строительных фондов в ГО Тольятти представлены в таблице

3. Исходные данные – сведения, предоставленные администрацией ГО Тольятти, а также разрешения на ввод в эксплуатацию объектов новой застройки.

Таблица 3 Сведения о движении строительных фондов в ГО Тольятти (Таблица П.24.1 МУ)

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	Общая отопливаемая площадь строительных фондов на начало года, тыс. м ²	20937,31	21064,91	21183,91	21290,11	21369,61
2	Прибыло общей отопливаемой площади, тыс. м ² , в том числе:	127,60	119,00	106,20	79,50	182,61
2.1	Новое строительство, тыс. м ² , в том числе:	128,60	119,00	107,50	79,50	182,61
2.1.1	многоквартирные жилые здания, тыс. м ²	96,50	74,90	70,60	51,30	138,76
2.1.2	общественно-деловая застройка, тыс. м ²	0,00	0,00	0,00	0,00	40,85
2.1.3	индивидуальная жилищная застройка, тыс. м ²	32,10	44,10	36,90	28,20	3,00
2.2	Выбыло отопливаемой площади, тыс. м ²	1,00	0,00	1,30	0,00	0,00
3	Общая отопливаемая площадь строительных фондов на конец года, тыс. м ²	21064,91	21183,91	21290,11	21369,61	21552,22

Сведения о фактической численности населения города и обеспеченности жилой площадью (по годам, величина на конец года) представлены в таблице 4.

Таблица 4. Фактическое население города и обеспеченность жильем

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	Население города, тыс. чел.	685,619	674,63	667,956	662,683	657
2	Площадь жилых помещений, тыс. м ²	16323,76	16442,76	16548,96	16628,46	16725,46
3	Обеспеченность населения города жильём, м ² /чел.	23,8	24,4	24,8	25,1	25,5

Ретроспективная фактическая динамика численности населения ГО Тольятти (по годам, величина на конец года) представлена рисунке 1.

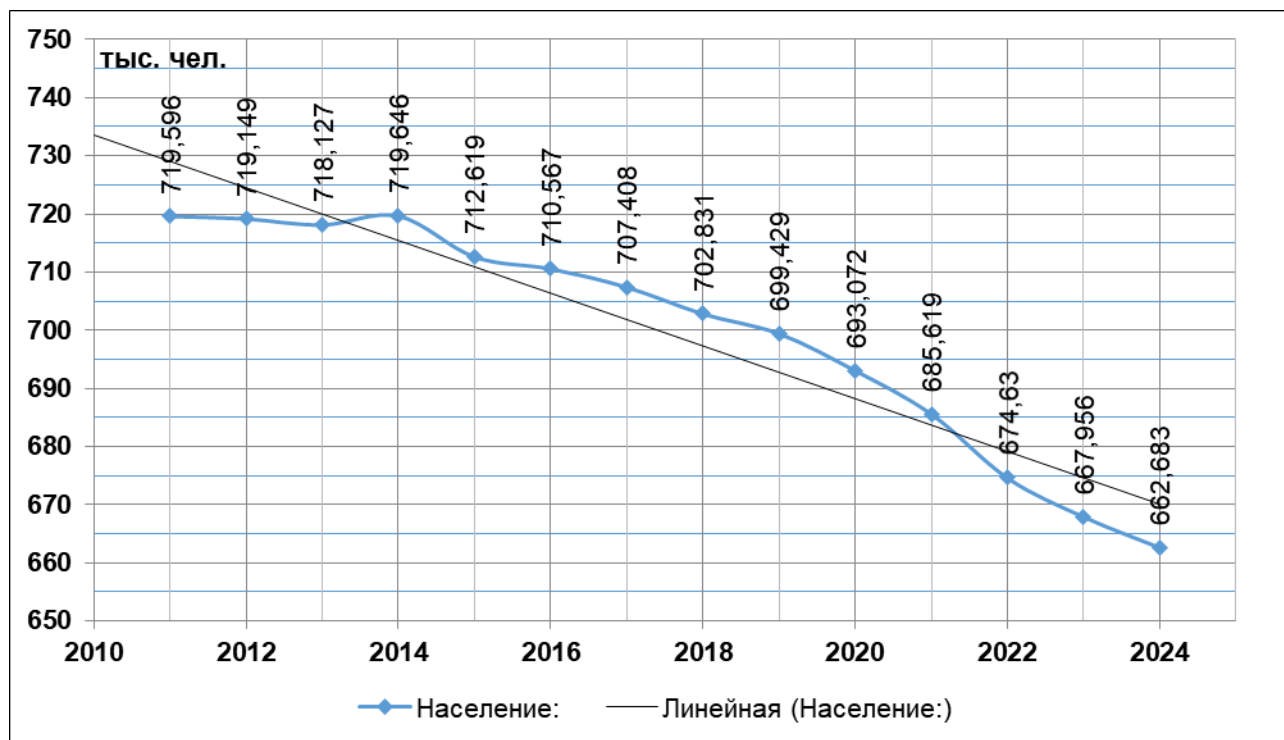


Рисунок 1. Ретроспективная фактическая динамика численности населения ГО Тольятти (величина на конец года)

2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

Целевые показатели генерального плана ГО Тольятти в части численности населения и величины жилфонда представлены в таблице 5.

Таблица 5. Целевые показатели генплана

Наименование	По состоянию на 2014 г.	На расчетный срок (2037 г.)
Население ГО Тольятти, тыс. чел.	712,6	740,2
Общая площадь жилых помещений ЖФ, тыс. м ²	15800	21700

Генеральным планом ГО Тольятти предполагается, что в период до 2037 года население городского округа достигнет величины 740,2 тыс. чел. Так как фактическая численность населения не достигает показателей генплана, при актуализации схемы теплоснабжения был сохранен темп прироста по генплану, но целевой показатель снижен в соответствии с фактической численностью населения.

Ретроспективные данные и сравнительные прогнозные данные динамики численности населения ГО Тольятти представлены на рисунке 2.



Рисунок 2. Ретроспектива и прогнозы динамики численности населения ГО Тольятти

Объем перспективной застройки определялся:

- по выданным разрешениям на строительство, проектным декларациям и данным, предоставленным застройщиками, с учетом как площади, так и объема проектируемых зданий;
- по данным генплана и детализированным планам застройки отдельных микрорайонов с указанием строительных площадей;
- по выданным теплоснабжающими организациями техническим условиям на присоединение зданий к сетям теплоснабжения;

Реестр объектов перспективного строительства представлен в Приложении 1 к настоящей Главе.

Информация о сносимых ветхих и аварийных зданиях от Управления архитектуры и градостроительства Департамента градостроительной деятельности мэрии ГО Тольятти на период до 2038 года не была предоставлена ввиду отсутствия адресного перечня планов сноса. Поэтому общая площадь предполагающихся к сносу зданий жилищного и общественно-делового фондов принимается равной нулю.

Обобщенные данные о приростах отапливаемых площадей на каждом этапе с разделением на многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома, общественно-деловые здания и производственную застройку представлены в таблице 6.

Таблица 6. Обобщенные данные о приростах отапливаемых площадей

Год	Отапливаемая площадь, м2					
	Многоквартирные жилые дома	Индивидуальные жилые дома	Общественно-деловая застройка	Производственная застройка	Расселение и снос аварийных и ветхих зданий	Все виды застройки
2026	217737	0	101771	4080	0	323588

Год	Отапливаемая площадь, м2					
	Многоквартирные жилые дома	Индивидуальные жилые дома	Общественно-деловая застройка	Производственная застройка	Расселение и снос аварийных и ветхих зданий	Все виды застройки
2027	137273	422	58288	14900	0	210883
2028	202771	500	79725	0	0	282996
2029	213483	500	65200	5000	0	284183
2030	239980	500	80700	3000	0	324180
2031	217850	500	77900	0	0	296250
2032	196920	500	76400	0	0	273820
2033	200893	500	63300	0	0	264693
2034	193050	500	76000	0	0	269550
2035	195400	500	65000	0	0	260900
2036	215900	500	62500	0	0	278900
2037	202500	500	67000	0	0	270000
2038	205200	500	67000	0	0	272700
Итого:	2638957	5922	940784	26980	0	3612643

Модель годовых приростов общей площади в жилищном фонде с учетом ретроспективных фактических данных представлена на рисунке 3. Данные учитывают планы по расселению и сносу аварийного и ветхого жилья.

Генпланом Тольятти предусматривается увеличение жилищного фонда к 2037 г. до уровня 21,7 млн. м². Несмотря на то, что к 2025 г. накопилось значительное отставание от темпа строительства, заложенного в генплане (около 250 тыс. м² в год), фактический ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых зданий в 2025 году резко вырос по сравнению с предыдущими годами, а актуализированные планы застройщиков подтверждают, что в среднесрочный период такой темп строительства может сохраниться.

Несмотря на это, прогноз утвержденной схемы теплоснабжения при актуализации был снижен для приведения в соответствие с планами застройщиков.

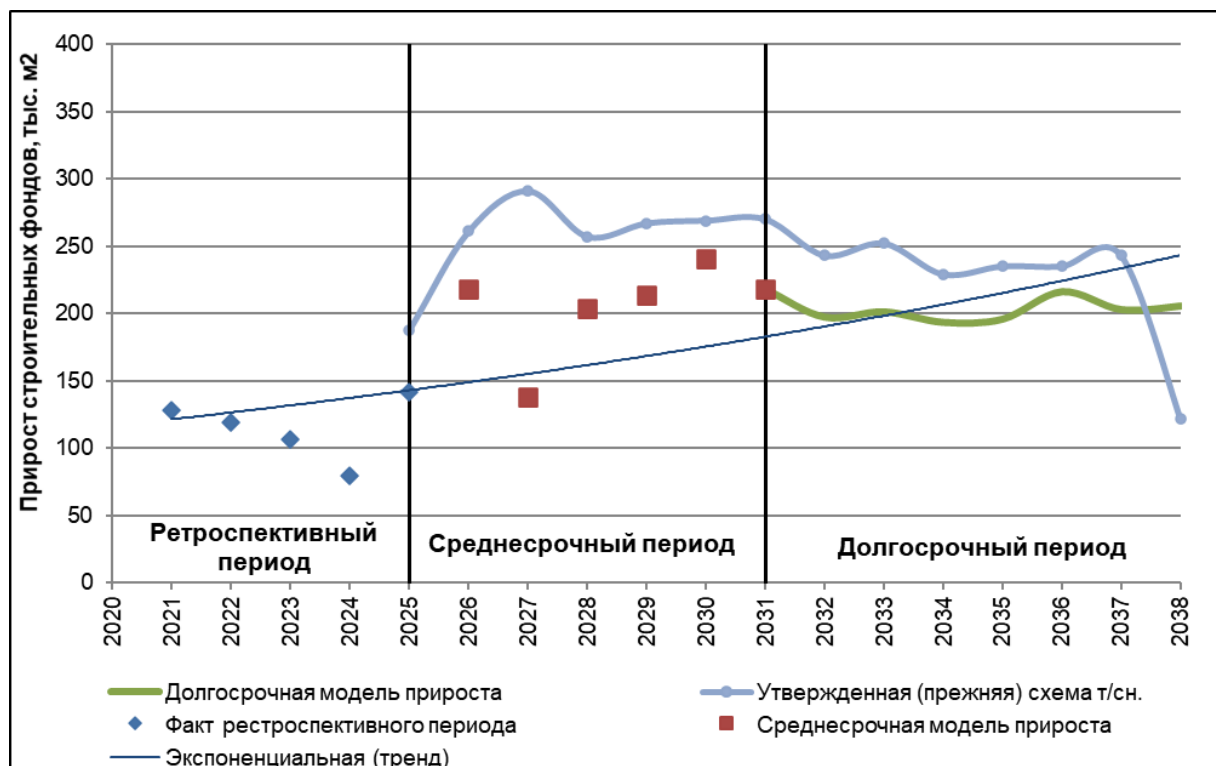


Рисунок 3. Модель годовых приростов строительных площадей в жилищном фонде

Прирост общей отапливаемой площади жилищного фонда накопительным итогом в сравнении с прогнозом в утвержденной (прежней) схеме теплоснабжения и с прогнозом в генплане представлен на рисунке 4.

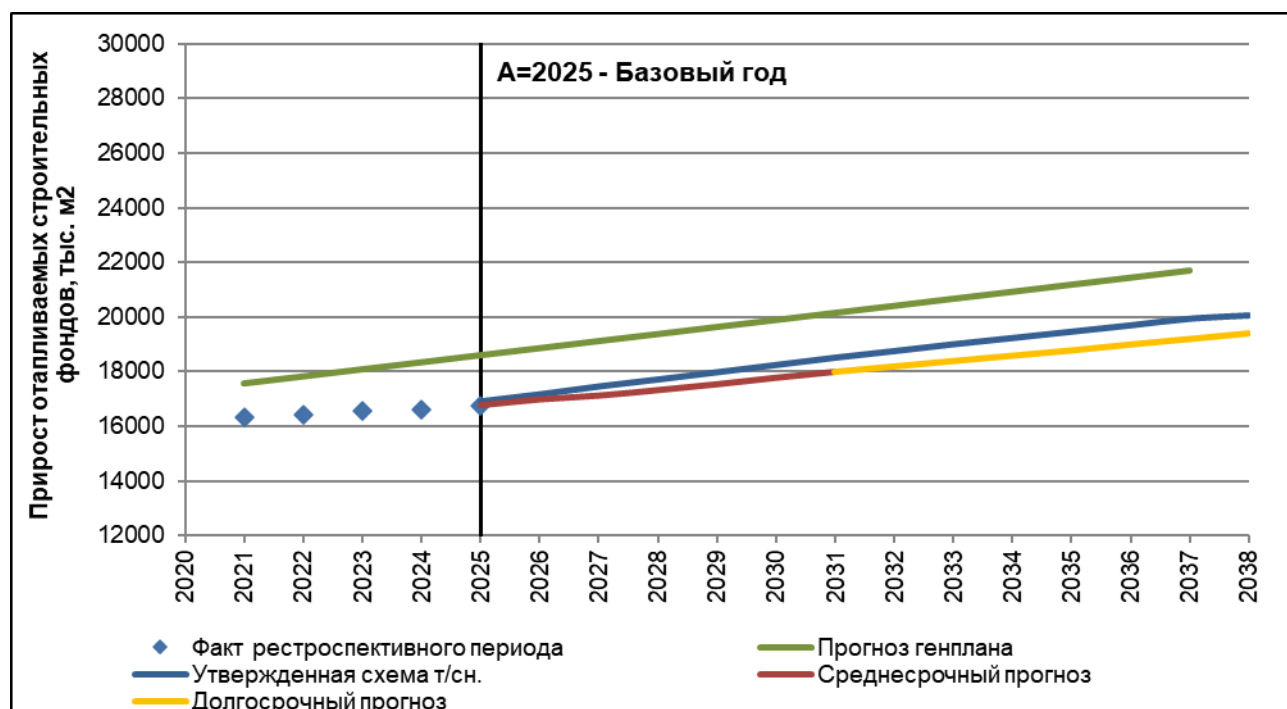


Рисунок 4. Прирост отапливаемой площади жилищного фонда накопительным итогом

Актуализированные прогнозные данные численности населения, величины жилищного фонда и обеспеченности населения жильём в городе Тольятти в сравнении с утвержденной схемой теплоснабжения представлены в таблице 7.

Таблица 7. Обобщенный прогноз численности населения, величины жилищного фонда и обеспеченности населения жильём

Год	Утвержденная схема теплоснабжения			Актуализированная схема теплоснабжения		
	Население, тыс. чел.	Жилищный фонд, тыс. м2	Обеспеченность жильём, м2/чел.	Население, тыс. чел.	Жилищный фонд, тыс. м2	Обеспеченность жильём, м2/чел.
2025	665,3	16905,0	25,4	657,0	16770,2	25,5
2026	668,0	17166,0	25,7	658,4	16988,0	25,8
2027	670,7	17457,0	26,0	659,8	17125,7	26,0
2028	673,4	17714,0	26,3	661,2	17328,9	26,2
2029	676,1	17981,0	26,6	662,6	17542,9	26,5
2030	678,8	18250,0	26,9	664,0	17783,4	26,8
2031	681,5	18520,0	27,2	665,4	18001,7	27,1
2032	684,2	18763,0	27,4	666,8	18199,2	27,3
2033	686,9	19015,0	27,7	668,2	18400,5	27,5
2034	689,6	19244,0	27,9	669,6	18594,1	27,8
2035	692,3	19479,0	28,1	671,0	18790,0	28,0
2036	695,0	19714,0	28,4	672,4	19006,4	28,3
2037	697,7	19957,0	28,6	673,8	19209,4	28,5
2038	700,0	20079,0	28,7	675,0	19415,1	28,8

Ретроспектива и прогноз обеспеченности населения жильём в ГО Тольятти в актуализированной схеме теплоснабжения в сравнении прогнозом в утвержденной схеме теплоснабжения и с прогнозом генплана представлен на рисунке 5.

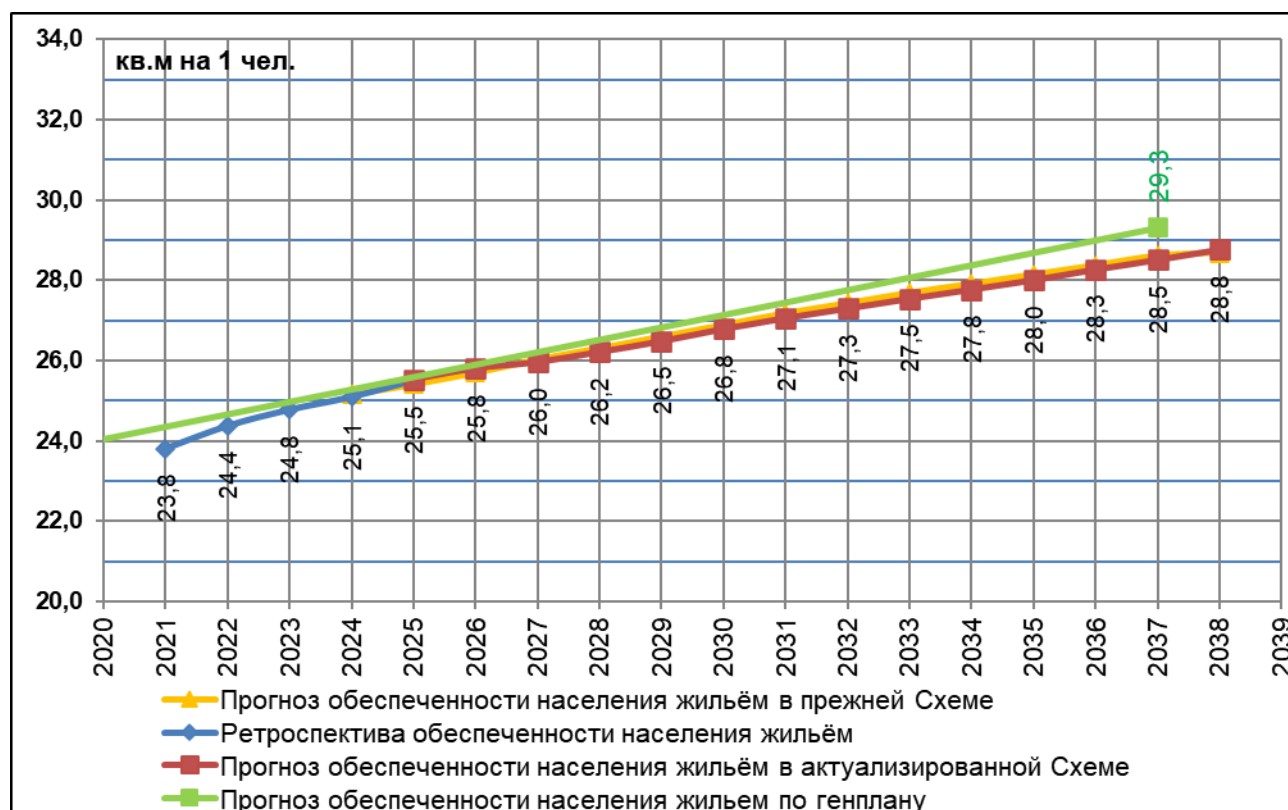


Рисунок 5. Прогноз обеспеченности населения жильём

Модель годовых приростов строительных площадей в общественно-деловом фонде с учетом ретроспективных фактических данных, а также сравнение с данными утвержденной Схемы теплоснабжения представлены на рисунке 6.

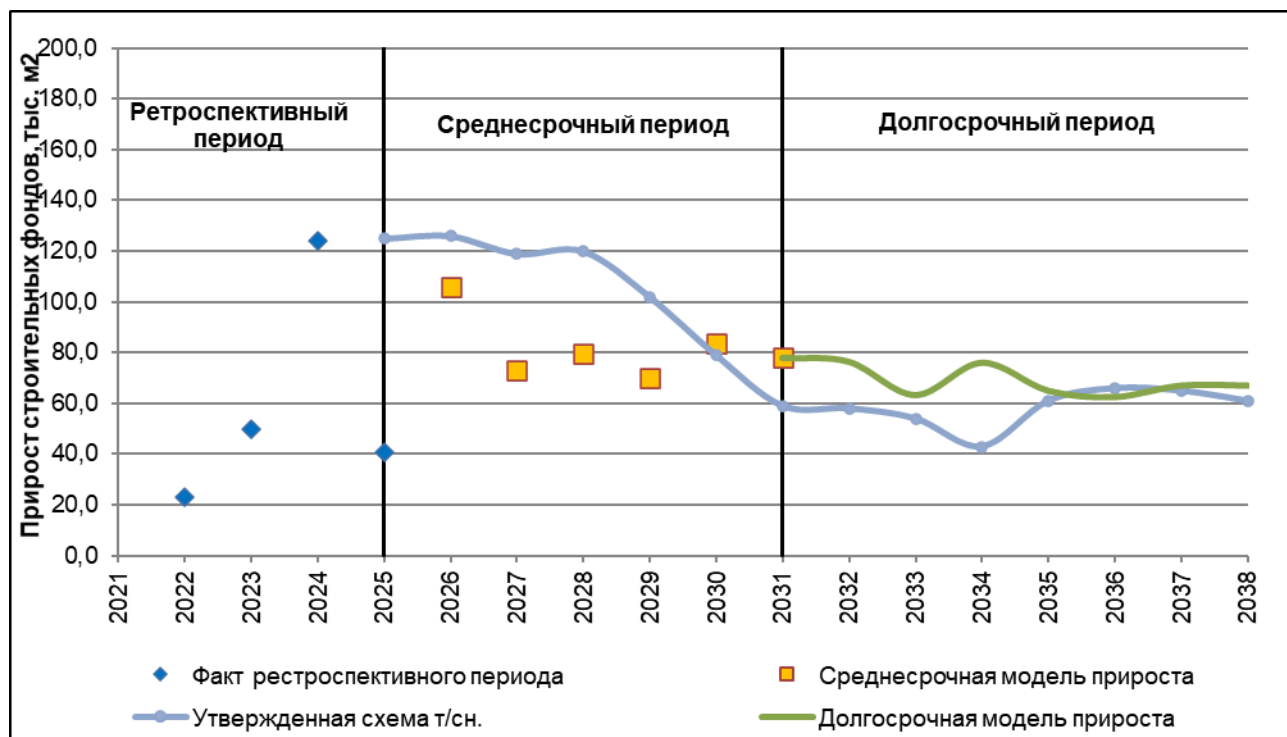


Рисунок 6. Модель годовых приростов строительных площадей в общественно-деловом фонде

Прирост общей отапливаемой площади общественно-делового фонда накопительным итогом в сравнении с прогнозом в утвержденной схеме теплоснабжения представлен на рисунке 7.

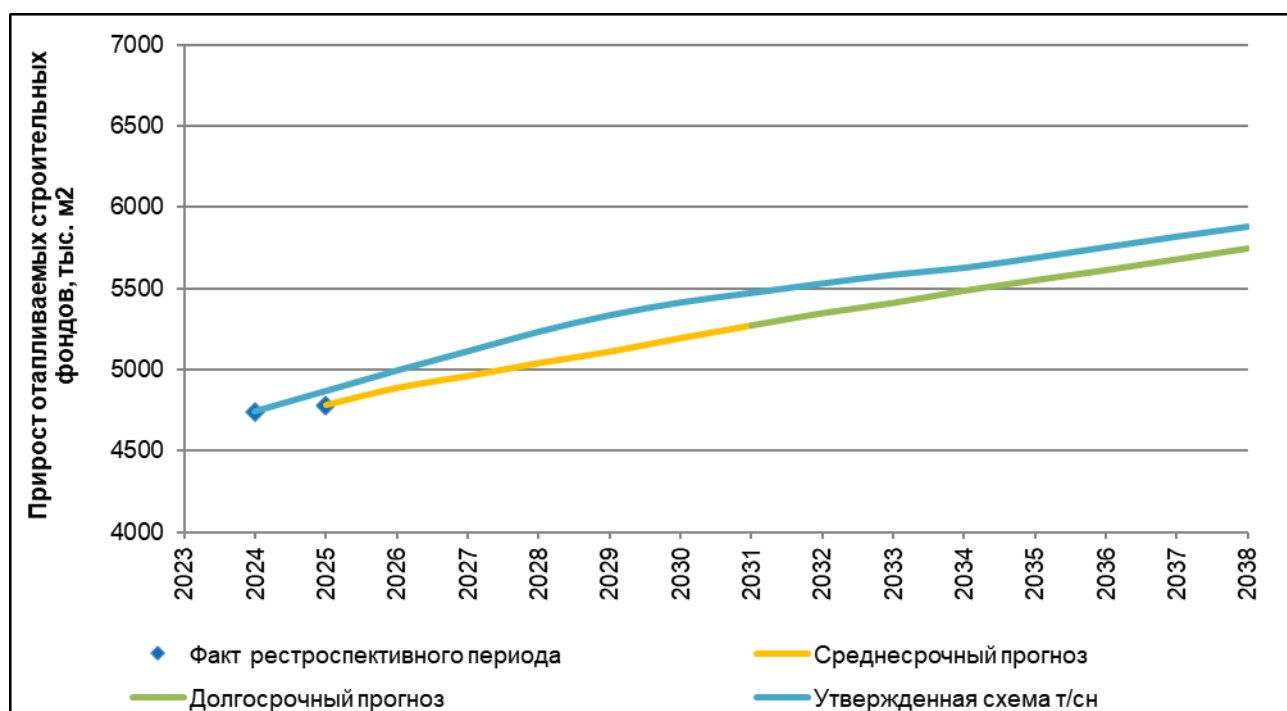


Рисунок 7. Прирост отапливаемой площади ОДФ накопительным итогом

Данные о приростах отапливаемых площадей в жилищном фонде на период разработки Схемы теплоснабжения, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления, представлены в таблице 8.

Таблица 8. Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.27.1 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост жи- лищного фонда, тыс.м ²	128,60	119,00	107,50	79,50	141,76	217,74	137,70	203,27	213,98	240,48	218,35	197,42	201,39	193,55	195,90	216,40	203,00	205,70
в том числе:																		
Многоэтажный жилищный фонд, тыс.м ²	—	—	—	—	104,57	180,10	137,27	173,10	204,77	232,78	214,70	151,50	172,81	193,05	186,40	215,90	202,50	205,20
Средне- и ма- лоэтажный жи- лищный фонд, тыс.м ²	—	—	—	—	37,19	37,63	0,42	30,17	9,21	7,70	3,65	45,92	28,58	0,50	9,50	0,50	0,50	0,50
накопительным итогом:																		
Всего по посе- лению, тыс.м ²	128,6	247,6	355,1	434,6	576,4	794,1	931,8	1135,1	1349,0	1589,5	1807,9	2005,3	2206,7	2400,2	2596,1	2812,5	3015,5	3221,2
Прирост по ка- дастровым кварталам, м ² :																		
63:09:0000000	—	—	—	—	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101151	—	—	—	—	0	0	0	0	2409	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	—	—	—	—	10623	0	0	36000	15750	15750	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101168	—	—	—	—	0	0	0	0	0	0	0	10800	0	0	0	0	0	0
63:09:0101169	—	—	—	—	9573	8996	8996	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101172	—	—	—	—	0	45722	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	—	—	—	—	0	0	0	10060	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	—	—	—	—	5864	0	0	0	6300	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	—	—	—	—	46870	58094	9560	29430	33865	40000	20000	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102151	—	—	—	—	34302	11061	0	34136	27900	27900	27900	13950	29700	45450	15750	15750	31500	15750
63:09:0103035	—	—	—	—	31529	0	33816	69658	87146	53000	42380	116450	69800	101300	79250	82400	88700	129650
63:09:0104013	—	—	—	—	0	46166	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0105020	—	—	—	—	0	0	85323	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	—	—	—	—	0	0	0	0	22500	31500	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	—	—	—	—	0	24738	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301138	—	—	—	—	0	0	0	13187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0301143					0	6643	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	8030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301156	–	–	–	–	0	5562	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0	10800	8113	0	0	0	8113	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	2995	2725	0	0	0	7200	3150	6000	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	0	0	0	50130	29520	0	0	0	37000	36350	0	0
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	39600	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000	18000	18000	18000
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	55800	50220	93780	46800	54900	63900	64800	42300

Данные о приростах отапливаемых площадей в общественно-деловом и производственном фонде на период разработки Схемы теплоснабжения, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления, представлены в таблице 9.

Таблица 9. Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.27.2 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост О/Д и производствен- ного фонда, тыс.м ²	–	–	–	–	40,85	105,85	73,19	79,73	70,20	83,70	77,90	76,40	63,30	76,00	65,00	62,50	67,00	67,00
Прирост нако- пительным ито- гом, тыс.м ²	–	–	–	–	40,9	146,7	219,9	299,6	369,8	453,5	531,4	607,8	671,1	747,1	812,1	874,6	941,6	1008,6
Прирост по ка- дастровым кварталам, м ² :																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	1500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101150	–	–	–	–	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101152	–	–	–	–	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101153	–	–	–	–	0	0	0	0	3500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0	13000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101157	–	–	–	–	735	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101161	–	–	–	–	2908	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0101163	–	–	–	–	0	0	1500	0	0	7500	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101164	–	–	–	–	0	0	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101165	–	–	–	–	0	0	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101166	–	–	–	–	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101170	–	–	–	–	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101173	–	–	–	–	15762	0	3000	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	549	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101179	–	–	–	–	7066	15000	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101180	–	–	–	–	0	0	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101181	–	–	–	–	0	0	0	4000	7800	8600	3000	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	893	0	0	6000	2200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	1940	30300	0	7744	8000	10000	5000	0	0	0	0	1500	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	0	9793	0	23800	4800	5200	10000	34900	0	0	0	0	0	0
63:09:0102152	–	–	–	–	0	3980	1000	0	0	3000	500	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102153	–	–	–	–	0	0	2000	0	2400	9200	0	0	2000	0	0	0	0	0
63:09:0102155	–	–	–	–	0	0	10000	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102160	–	–	–	–	0	1000	1000	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0103035	–	–	–	–	0	3100	0	0	4000	0	11000	37000	24000	35000	28000	29000	31000	46000
63:09:0104013	–	–	–	–	0	1500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201055	–	–	–	–	0	978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0
63:09:0201057	–	–	–	–	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0	1200	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201059	–	–	–	–	544	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	1600	3500	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202052	–	–	–	–	0	0	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202053	–	–	–	–	0	1200	0	681	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0204067	–	–	–	–	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301105	–	–	–	–	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301109	–	–	–	–	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301140	–	–	–	–	0	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	1500	5000	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	22700	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	6488	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301167	–	–	–	–	0	0	0	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	3500	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0	0	0	0	5000	0	700	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301171	–	–	–	–	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0302051	–	–	–	–	0	200	900	0	3000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	20000	0	20000	25000	15000	0	0	28000	0	25000	0	15000
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	3000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	7854	0	0	0	0	3000	0	0	0	0	0	0	6000	0
63:09:0304064	–	–	–	–	0	3000	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	2800	0	0	0	0	0
63:09:0306035	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	10000	10000	4500	31000	13000	37000	7000	23000	6000

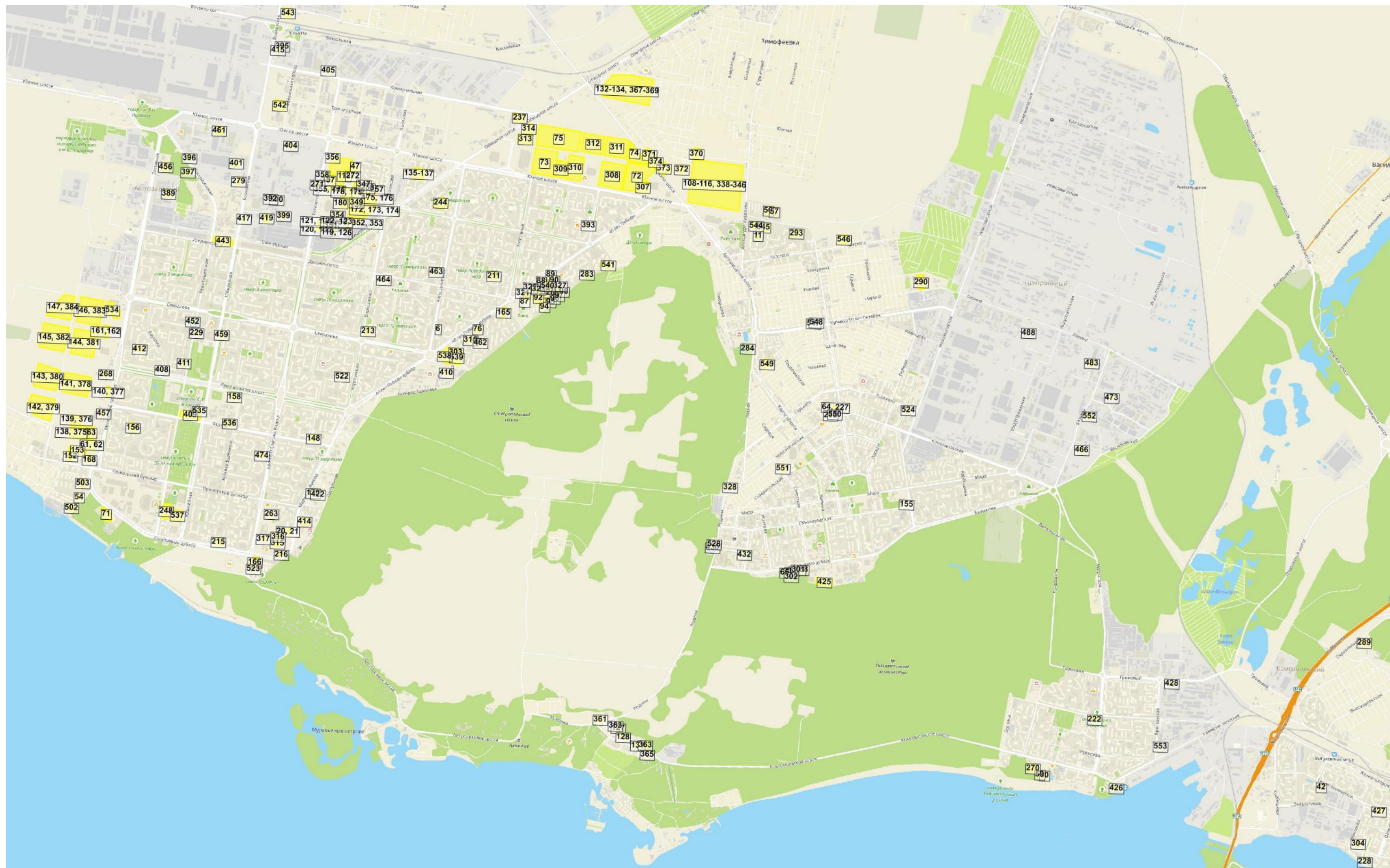
Данные о сносе (выводе из эксплуатации) отапливаемых площадей жилых зданий на период разработки Схемы теплоснабжения, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления, представлены в таблице 10.

Таблица 10. Снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.27.3 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снос жилищ- ного фонда, тыс.м ²	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
накопительным итогом:																		
Всего по посе- лению, тыс.м ²	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Снос по кадаст- ровым кварта- лам, м ² :																		
–	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

При актуализации Схемы теплоснабжения все новые перспективные объекты были распределены по площадкам строительства с присвоением нового номера. Нумерация впервые включенных в ходе настоящей актуализации в схему теплоснабжения объектов строительства начинается с номера 533. Соответствие наименования объектов и номеров площадок приведено в общем реестре перспективных объектов строительства в Приложении 1 к настоящей Главе.

Схема расположения площадок строительства на карте города приведена на рисунке 8.



2.3. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по зонам действия источников тепловой энергии и в зонах ответственности ЕТО

Прогноз прироста ввода строительных фондов, распределенный в соответствии с границами существующих по состоянию на базовый период разработки Схемы теплоснабжения зон действия источников тепловой энергии, приведен в таблице 11.

Таблица 11. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам действия источников тепловой энергии

№ п/п	№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Прирост площади перспективной застройки по годам, м2													
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038
1	1	ТоТЭЦ	106099	27948	61161	51978	79000	153100	54720	132893	59800	100900	90400	113800	66300	1098099
2	1	ТЭЦ ВАЗа	161318	178513	209817	187868	204780	138800	212600	125000	209250	159500	188000	150700	205900	2332046
3	–	Всего по источникам с комбинированной выработкой т/ и э/энергии	267417	206461	270978	239846	283780	291900	267320	257893	269050	260400	278400	264500	272200	3430145
4	1	БМК-34	978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0	5978
5	1	кот. №2	16200	0	681	23000	32700	0	0	0	0	0	0	0	0	72581
6	1	кот. №4	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000
7	1	кот. №8	28238	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32238
8	–	Всего по сущ. котельным	45416	4000	681	28000	32700	0	0	0	0	0	0	5000	0	115797
9	–	крышные котельные	0	0	10837	10837	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21674
10	–	индивидуальные источники	10755	422	500	5500	7700	4350	6500	6800	500	500	500	500	500	45027
11	–	Всего по перспективным, индивидуальным и прочим источникам	10755	422	11337	16337	7700	4350	6500	6800	500	500	500	500	500	66701
12	–	Итого	323588	210883	282996	284183	324180	296250	273820	264693	269550	260900	278900	270000	272700	3612643

Прогноз прироста ввода строительных фондов, распределенный в соответствии с границами существующих по состоянию на базовый период разработки Схемы теплоснабжения зон действия источников тепловой энергии и зон ответственности единых теплоснабжающих организаций ГО Тольятти, приведен в таблице 12.

Таблица 12. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам ЕТО

№ п/п	№ ЕТО	Наименование ЕТО	Прирост площади перспективной застройки по годам, м2													
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026- 2038
1	1	ПАО «Т Плюс»	312833	210461	271659	267846	316480	291900	267320	257893	269050	260400	278400	269500	272200	3545942
2	–	ЕТО не определена	10755	422	11337	16337	7700	4350	6500	6800	500	500	500	500	500	66701
3	–	Итого	323588	210883	282996	284183	324180	296250	273820	264693	269550	260900	278900	270000	272700	3612643

Раздел 3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Прогноз прироста тепловых нагрузок в г. Тольятти за счет нового строительства производился на основе прогноза перспективной застройки и расчета перспективных тепловых нагрузок с использованием действующих нормативов теплопотребления для разных типов жилых и общественно-деловых зданий.

При расчёте перспективных тепловых нагрузок использовались удельные расходы теплоты на отопление и вентиляцию, приведённые в СП 50-13330-2024 «Тепловая защита зданий». Удельное теплопотребление определено с учетом климатических особенностей рассматриваемого региона. Климатические параметры отопительного периода были приняты в соответствии с СП 131.13330.2025 «Строительная климатология».

Для жилых зданий было введено разделение на группы домов. Удельное теплопотребление в системах отопления определялось отдельно для многоквартирных многоэтажных, многоквартирных среднеэтажных и малоэтажных индивидуальных жилых зданий в пересчете на квадратный метр площади на основе анализа и усреднения характеристик строящихся в настоящее время зданий (объём здания, этажность), согласно выданным разрешениям на строительство и разрешениям на ввод.

В соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию во вновь создаваемых зданиях должна уменьшаться:

с 1 января 2018 года – не менее чем на 20 % по отношению к базовому уровню;

с 1 января 2023 года – не менее чем на 40 % по отношению к базовому уровню;

с 1 января 2028 года – не менее чем на 50 % по отношению к базовому уровню;

С учетом этих документов для определения удельных показателей теплопотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки за основу принимаются следующие данные:

на период 2026–2027 гг. - удельное теплопотребление, уменьшенное на 40 % по отношению к базовому уровню;

на период 2028-2038 гг. - удельное теплопотребление, уменьшенное на 50 % по отношению к базовому уровню.

Средневзвешенные величины удельных расходов тепловой энергии на отопление и вентиляцию 1 м² площади разных типов застройки при актуализации Схемы теплоснабжения были обновлены в соответствии с характеристиками возводимых в настоящее время зданий (в зависимости от высоты и отношения объема здания к его площади) и приведены в таблице 13.

Таблица 13. Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения (Таблица П.29.1 МУ)

Год ввода в эксплуатацию	Тип застройки	Удельное теплотребление, Гкал/м ² /год			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2026-2027	Жилая многоэтажная	0,0700	0	0,0674	0,1374
	Жилая средне- и малоэтажная	0,0820	0	0,0674	0,1494
	Жилая индивидуальная	0,1030	0	0,0674	0,1704
	Общественно-деловая и промышленная	0,0642	0,0320	0,0211	0,1173
2028-2038	Жилая многоэтажная	0,0584	0	0,0674	0,1258
	Жилая средне- и малоэтажная	0,0683	0	0,0674	0,1357
	Жилая индивидуальная	0,0858	0	0,0674	0,1532
	Общественно-деловая и промышленная	0,0535	0,0267	0,0211	0,1013

Окончание таблицы 13

Год ввода в эксплуатацию	Тип застройки	Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2026-2027	Жилая многоэтажная	28,8	0	8,0	36,8
	Жилая средне- и малоэтажная	33,72	0	8,0	41,72
	Жилая индивидуальная	42,3	0	8,0	50,3
	Общественно-деловая и промышленная	26,0	40,0	2,5	68,5
2028-2038	Жилая многоэтажная	24,0	0	8,0	32
	Жилая средне- и малоэтажная	29,4	0	8,0	37,4
	Жилая индивидуальная	35,3	0	8,0	43,3
	Общественно-деловая и промышленная	22,0	33,0	2,5	57,5

Раздел 4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

4.1. Прогнозы прироста тепловых нагрузок на каждом этапе за счет нового строительства, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплопотребления и по видам новой застройки

Обобщенные прогнозные приросты тепловых нагрузок на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки представлены в таблице 14.

Таблица 14. Обобщенные прогнозные приросты тепловых нагрузок на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки

Год	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																	
	Многоквартирная жилая застройка			Индивидуальная жилая застройка			Общественно-деловая застройка			Производственная застройка			Вычитаеые нагрузки за счет сноса			Всего		
	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего
2026	6,4671	1,8098	8,2769	0	0	0	7,7752	0,2414	8,0166	1,5567	0,1172	1,6739	0	0	0	15,799	2,1684	17,9674
2027	3,9534	1,0982	5,0516	0,0179	0,0034	0,0213	3,8808	0,1385	4,0193	6,6728	0,0045	6,6773	0	0	0	14,5249	1,2446	15,7695
2028	4,9882	1,6224	6,6106	0,0176	0,004	0,0216	5,034	0,2045	5,2385	0	0	0	0	0	0	10,0398	1,8309	11,8707
2029	5,1592	1,7078	6,867	0,0176	0,004	0,0216	3,586	0,1633	3,7493	0,275	0,0125	0,2875	0	0	0	9,0378	1,8876	10,9254
2030	5,789	1,9199	7,7089	0,0176	0,004	0,0216	4,4385	0,2018	4,6403	0,165	0,0075	0,1725	0	0	0	10,4101	2,1332	12,5433
2031	5,2413	1,7428	6,9841	0,0176	0,004	0,0216	4,2845	0,195	4,4795	0	0	0	0	0	0	9,5434	1,9418	11,4852
2032	4,9123	1,5754	6,4877	0,0176	0,004	0,0216	4,202	0,1912	4,3932	0	0	0	0	0	0	9,1319	1,7706	10,9025
2033	4,9365	1,6071	6,5436	0,0176	0,004	0,0216	3,4815	0,1583	3,6398	0	0	0	0	0	0	8,4356	1,7694	10,205
2034	4,6332	1,5444	6,1776	0,0176	0,004	0,0216	4,18	0,1901	4,3701	0	0	0	0	0	0	8,8308	1,7385	10,5693
2035	4,7265	1,5632	6,2897	0,0176	0,004	0,0216	3,575	0,1625	3,7375	0	0	0	0	0	0	8,3191	1,7297	10,0488
2036	5,1816	1,7272	6,9088	0,0176	0,004	0,0216	3,4375	0,1564	3,5939	0	0	0	0	0	0	8,6367	1,8876	10,5243
2037	4,86	1,62	6,48	0,0176	0,004	0,0216	3,685	0,1675	3,8525	0	0	0	0	0	0	8,5626	1,7915	10,3541
2038	4,9248	1,6416	6,5664	0,0176	0,004	0,0216	3,685	0,1675	3,8525	0	0	0	0	0	0	8,6274	1,8131	10,4405
Всего	65,7731	21,1798	86,9529	0,2115	0,0474	0,2589	55,245	2,338	57,583	8,6695	0,1417	8,8112	0	0	0	129,8991	23,7069	153,606

Приросты тепловых нагрузок жилых зданий по годам расчетного периода в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения представлены на графике на рисунке 9. При актуализации схемы теплоснабжения были уточнены площади и объемы жилых зданий, что позволило отказаться от использования договорных нагрузок в случаях, когда они были явно завышены. Кроме того, снижение прогноза прироста тепловых нагрузок обусловлено общим снижением прогноза перспективного строительства.

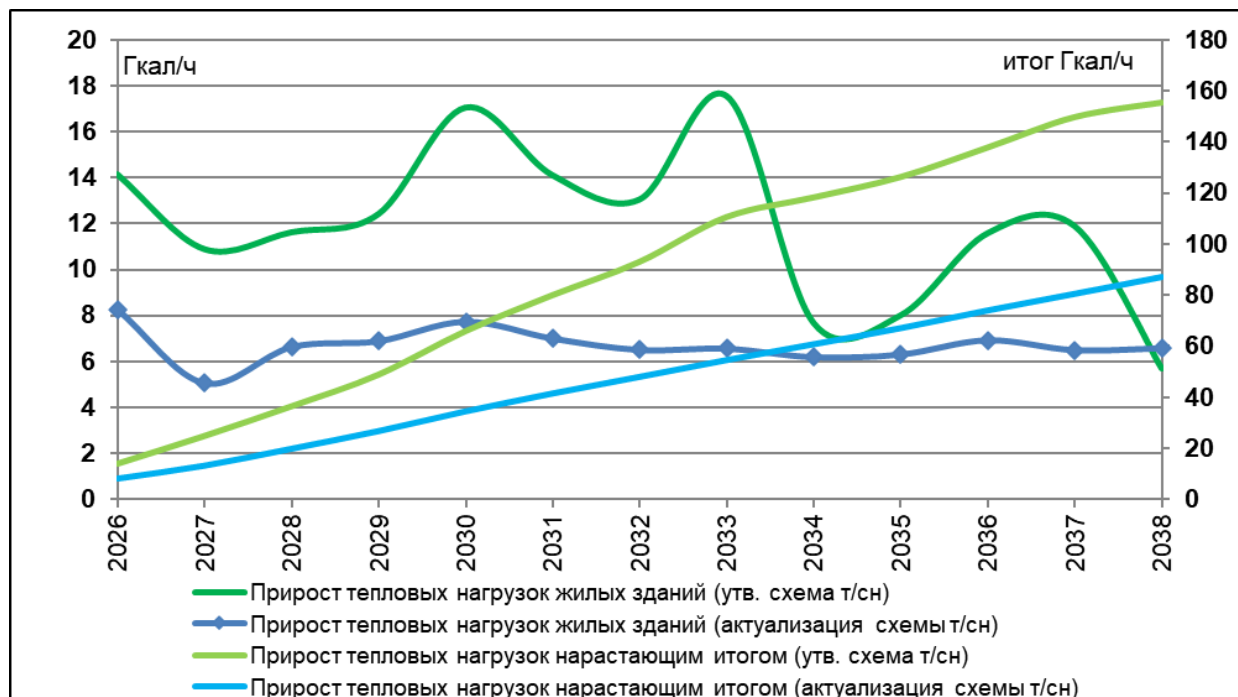


Рисунок 9. Приросты тепловых нагрузок жилых зданий в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Приросты тепловой нагрузки в ОДФ и промышленном фонде по годам расчетного периода в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения представлены на рисунке 10.

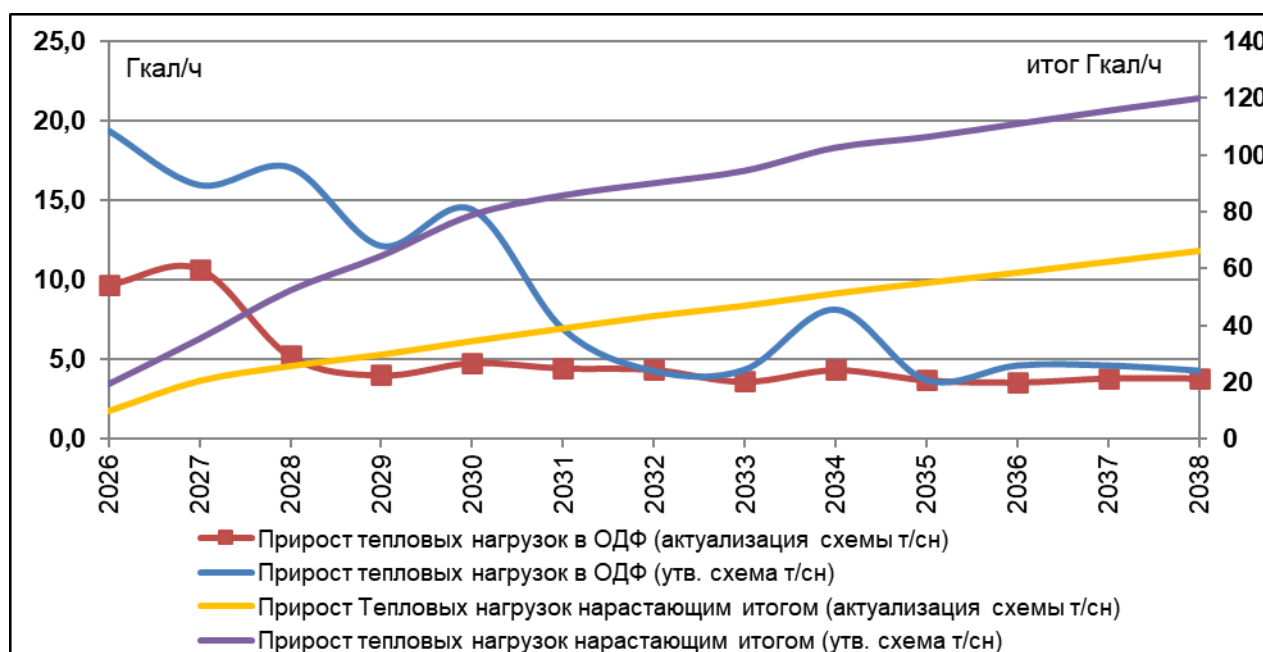


Рисунок 10. Приросты тепловых нагрузок в ОДФ и промышленном фонде в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Сравнение прогноза общих (суммарных) тепловых нагрузок в утвержденной (прежней) и актуализированной (настоящей) Схемах теплоснабжения представлено на рисунке 11 и в таблице 15.

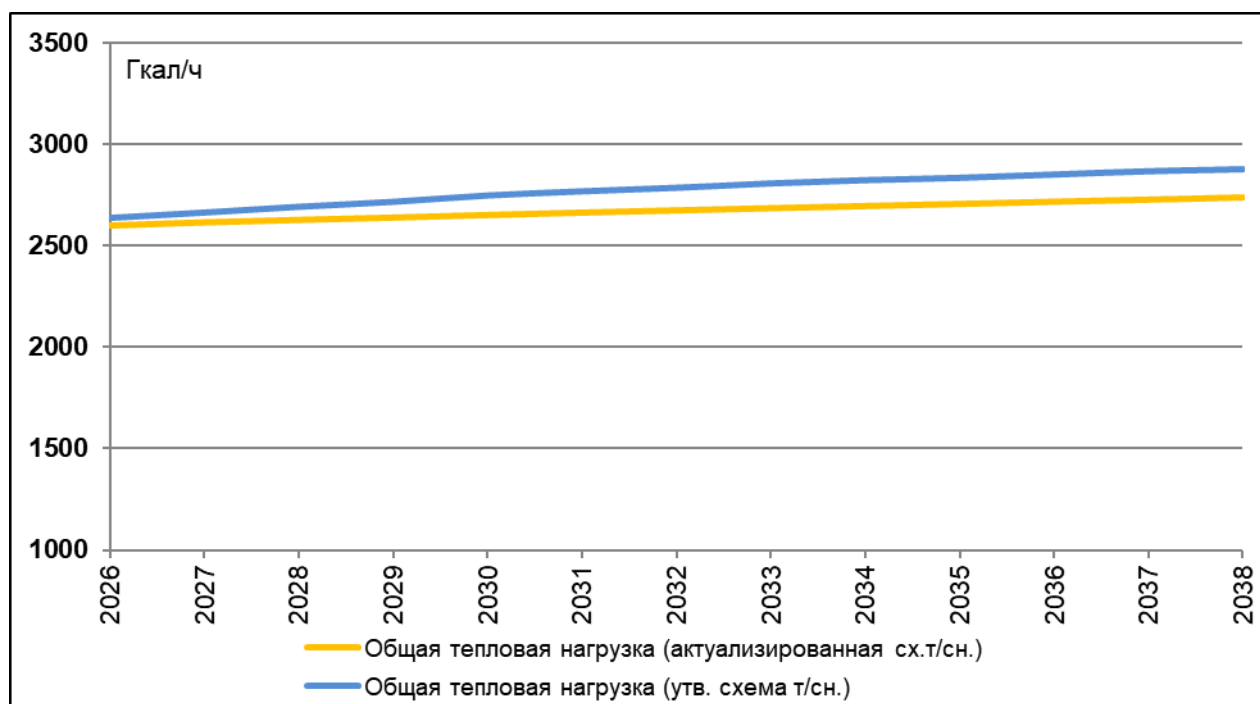


Рисунок 11. Сравнение прогноза общих тепловых нагрузок в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения

Таблица 15. Сравнение общих (суммарных) тепловых нагрузок в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Год	Утвержденная схема теплоснабжения		Актуализированная схема теплоснабжения	
	Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	Всего тепловая нагрузка, Гкал/ч	Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	Всего тепловая нагрузка, Гкал/ч
2026	33,53	1445,9	17,97	1430,3
2027	26,85	1472,7	15,77	1446,1
2028	28,69	1501,4	11,87	1457,9
2029	24,55	1526,0	10,93	1468,9
2030	31,48	1557,4	12,54	1481,4
2031	21,04	1578,5	11,49	1492,9
2032	17,35	1595,8	10,90	1503,8
2033	21,92	1617,7	10,21	1514,0
2034	15,83	1633,6	10,57	1524,6
2035	11,73	1645,3	10,05	1534,6
2036	16,22	1661,5	10,52	1545,1
2037	16,53	1678,1	10,35	1555,5
2038	10,01	1688,1	10,44	1565,9

Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 16.

Таблица 16. Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.1 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост тепловой нагрузки на отопл. и вент. в жилых зданиях, Гкал/ч	–	–	–	–	4,30	6,47	3,97	5,01	5,18	5,81	5,26	4,93	4,95	4,65	4,74	5,20	4,88	4,94
в том числе:																		
многоэтажный жил. фонд, Гкал/ч	–	–	–	–	3,081	5,187	3,953	4,154	4,915	5,587	5,153	3,636	4,148	4,633	4,474	5,182	4,860	4,925
средне- и мало- этажный жил. фонд, Гкал/ч	–	–	–	–	1,220	1,280	0,018	0,851	0,262	0,220	0,106	1,294	0,807	0,018	0,271	0,018	0,018	0,018
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, Гкал/ч	–	–	–	–	4,30	10,77	14,74	19,75	24,92	30,73	35,99	40,92	45,87	50,52	55,27	60,47	65,34	70,29
Прирост по кадаст- ровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,36	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101151	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0677	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0,3059	0	0	0,864	0,378	0,378	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101168	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0,2592	0	0	0	0	0	0
63:09:0101169	–	–	–	–	0,2757	0,2591	0,2591	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101172	–	–	–	–	0	1,3168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0	0	0	0,2414	0,24	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,1689	0	0	0	0,177	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	1,3741	1,8163	0,2753	0,7063	0,8127	0,96	0,48	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	1,057	0,3186	0	0,8193	0,6696	0,6696	0,6696	0,3348	0,7128	1,0908	0,378	0,378	0,756	0,378
63:09:0103035	–	–	–	–	0,9926	0	0,9796	1,7991	2,0971	1,2776	1,0227	2,8004	1,6808	2,4368	1,9076	1,9832	2,1344	3,1172
63:09:0104013	–	–	–	–	0	1,3296	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0105020	–	–	–	–	0	0	2,4573	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0,54	0,756	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0201060	–	–	–	–	0	0,7125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301138	–	–	–	–	0	0	0	0,3165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,1913	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0,2708	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301156	–	–	–	–	0	0,1602	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0	0,2592	0,1947	0	0	0	0,1947	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0,1268	0,0919	0	0	0	0,2023	0,0885	0,1686	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	0	0	0	1,2031	0,7085	0	0	0	0,888	0,8724	0	0
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0,9504	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2529	0,432	0,432	0,432
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	1,3392	1,3669	2,3658	1,1232	1,3176	1,5336	1,5552	1,0152

Прирост тепловой нагрузки на ГВС в проектируемых жилых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 17.

Таблица 17. Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.2 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост тепловой нагрузки на ГВС в жилых зданиях, Гкал/ч	–	–	–	–	1,11	1,81	1,10	1,63	1,71	1,92	1,75	1,58	1,61	1,55	1,57	1,73	1,62	1,65
в том числе:																		
многоэтажный жил. фонд, Гкал/ч	–	–	–	–	0,813	1,471	1,098	1,385	1,638	1,862	1,718	1,212	1,383	1,544	1,491	1,727	1,620	1,642
средне- и мало- этажный жил. фонд, Гкал/ч	–	–	–	–	0,298	0,338	0,003	0,242	0,074	0,062	0,029	0,367	0,229	0,004	0,076	0,004	0,004	0,004
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, Гкал/ч	–	–	–	–	1,11	2,92	4,02	5,65	7,36	9,28	11,03	12,61	14,22	15,77	17,34	19,07	20,69	22,34

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост по кадаст- ровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,12	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101151	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0193	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0,085	0	0	0,288	0,126	0,126	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101168	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0,0864	0	0	0	0	0	0
63:09:0101169	–	–	–	–	0,0766	0,072	0,072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101172	–	–	–	–	0	0,3657	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0	0	0	0,0805	0,08	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,0469	0	0	0	0,0504	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	0,3513	0,5021	0,0765	0,2355	0,2708	0,32	0,16	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	0,2744	0,0885	0	0,2731	0,2232	0,2232	0,2232	0,1116	0,2376	0,3636	0,126	0,126	0,252	0,126
63:09:0103035	–	–	–	–	0,2523	0	0,2705	0,5574	0,6972	0,424	0,339	0,9316	0,5584	0,8104	0,634	0,6592	0,7096	1,0372
63:09:0104013	–	–	–	–	0	0,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0105020	–	–	–	–	0	0	0,6826	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0,18	0,252	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0	0,1979	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301138	–	–	–	–	0	0	0	0,1055	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,0531	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0,0642	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301156	–	–	–	–	0	0,0445	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0	0,0864	0,0649	0	0	0	0,0649	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0,024	0,0218	0	0	0	0,0576	0,0252	0,048	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,4011	0,2362	0	0	0	0,296	0,2908	0	0
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0,3168	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,072	0,144	0,144	0,144
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0,4464	0,4018	0,7502	0,3744	0,4392	0,5112	0,5184	0,3384

Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в сносимых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлено в таблице 18.

Таблица 18. Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.3 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снижение тепло- вой нагрузки на отопл. и вент. в сносимых зданиях, Гкал/ч	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итоном:																		
Всего по поселе- нию, Гкал/ч	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Снижение по ка- дастровым кварта- лам:																		
–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение тепловой нагрузки на ГВС в сносимых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлено в таблице 19.

Таблица 19. Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения в сносимых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (Таблица П.30.4 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снижение тепло- вой нагрузки на ГВС в сносимых зданиях, Гкал/ч	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
накопительным итоном:																		
Всего по поселе- нию, Гкал/ч	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Снижение по ка- дастровым кварта- лам:																		
–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 20.

Таблица 20. Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.30.5 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост тепловой нагрузки на отопл. и вент. в О/Д и производственном фонде, Гкал/ч	–	–	–	–	3,14	9,33	10,55	5,03	3,86	4,60	4,28	4,20	3,48	4,18	3,58	3,44	3,69	3,69
Прирост накопительным итогом, Гкал/ч	–	–	–	–	3,14	12,47	23,02	28,06	31,92	36,52	40,81	45,01	48,49	52,67	56,25	59,68	63,37	67,05
Прирост по кадастровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0,099	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101150	–	–	–	–	0	0	0,396	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101152	–	–	–	–	0	0,033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101153	–	–	–	–	0	0	0	0	0,1925	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0	0,858	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101157	–	–	–	–	0,0485	0	0	0,0275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101161	–	–	–	–	0,1787	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101163	–	–	–	–	0	0	0,099	0	0	0,4125	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101164	–	–	–	–	0	0	0,0528	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101165	–	–	–	–	0	0	0	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101166	–	–	–	–	0	0,033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101170	–	–	–	–	0	0,1644	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101173	–	–	–	–	1,0403	0	0,198	0,825	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0,048	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101179	–	–	–	–	0,4664	0,99	0	0,55	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101180	–	–	–	–	0	0	0,264	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101181	–	–	–	–	0	0	0	0,22	0,429	0,473	0,165	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,0589	0	0	0,33	0,121	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0101183	–	–	–	–	0,176	2,0874	0	0,495	0,44	0,55	0,275	0	0	0	0	0,0825	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	0	0,492	0	1,899	0,264	0,286	0,55	1,9195	0	0	0	0	0	0
63:09:0102152	–	–	–	–	0	0,2627	0,066	0	0	0,165	0,0275	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102153	–	–	–	–	0	0	0,132	0	0,132	0,506	0	0	0,11	0	0	0	0	0
63:09:0102155	–	–	–	–	0	0	5	0,55	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102160	–	–	–	–	0	0,41	0,066	0	0,11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0103035	–	–	–	–	0	0,2536	0	0	0,22	0	0,605	2,035	1,32	1,925	1,54	1,595	1,705	2,53
63:09:0104013	–	–	–	–	0	0,099	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201055	–	–	–	–	0	0,03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,275	0
63:09:0201057	–	–	–	–	0	1,94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,066	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201059	–	–	–	–	0,067	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0,2307	0,231	0,264	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202052	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0275	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202053	–	–	–	–	0	0,0792	0	0,0375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0204067	–	–	–	–	0	0	0	0	0,275	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301105	–	–	–	–	0	0,033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301109	–	–	–	–	0,286	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301140	–	–	–	–	0	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,099	0,33	0	0	0,055	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	1,2485	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0,31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301167	–	–	–	–	0	0	0	0	0,11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1925	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0	0	0	0	0,275	0	0,0385	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301171	–	–	–	–	0	0	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0302051	–	–	–	–	0	0,9566	0,5728	0	0,165	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	1,32	0	1,1	1,375	0,825	0	0	1,54	0	1,375	0	0,825
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	1,034	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0,538	0	0	0	0	0,165	0	0	0	0	0	0	0,33	0
63:09:0304064	–	–	–	–	0	0,26	0,29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,154	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0306035	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,11	0
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,55	0,55	0,2475	1,705	0,715	2,035	0,385	1,265	0,33

Прирост тепловой нагрузки на ГВС в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 21.

Таблица 21. Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.30.6 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост тепловой нагрузки на ГВС в О/Д и производственном фонде, Гкал/ч	–	–	–	–	0,10	0,36	0,14	0,20	0,18	0,21	0,20	0,19	0,16	0,19	0,16	0,16	0,17	0,17
Прирост накопительным итогом, Гкал/ч	–	–	–	–	0,10	0,45	0,60	0,80	0,98	1,19	1,38	1,57	1,73	1,92	2,08	2,24	2,41	2,58
Прирост по кадастровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0,0038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101150	–	–	–	–	0	0	0,0151	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101152	–	–	–	–	0	0,0013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101153	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0088	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0	0,0325	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101157	–	–	–	–	0,0018	0	0	0,0013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101161	–	–	–	–	0,0072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101163	–	–	–	–	0	0	0,0038	0	0	0,0188	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101164	–	–	–	–	0	0	0,002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101165	–	–	–	–	0	0	0	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101166	–	–	–	–	0	0,0013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101170	–	–	–	–	0	0,0072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101173	–	–	–	–	0,0394	0	0,0075	0,0375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0101179	–	–	–	–	0,0177	0,0375	0	0,025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101180	–	–	–	–	0	0	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101181	–	–	–	–	0	0	0	0,01	0,0195	0,0215	0,0075	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,0022	0	0	0,015	0,0055	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	0,0049	0,0733	0	0,0194	0,02	0,025	0,0125	0	0	0	0	0,0038	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	0	0,0245	0	0,0596	0,0121	0,013	0,025	0,0874	0	0	0	0	0	0
63:09:0102152	–	–	–	–	0	0,01	0,0025	0	0	0,0075	0,0013	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102153	–	–	–	–	0	0	0,005	0	0,0061	0,023	0	0	0,005	0	0	0	0	0
63:09:0102155	–	–	–	–	0	0	0	0,025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102160	–	–	–	–	0	0	0,0026	0	0,005	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0103035	–	–	–	–	0	0,0028	0	0	0,01	0	0,0275	0,0925	0,06	0,0875	0,07	0,0725	0,0775	0,115
63:09:0104013	–	–	–	–	0	0,0038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201055	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0125	0
63:09:0201057	–	–	–	–	0	0,0375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,003	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201059	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0,0026	0,0088	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202052	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202053	–	–	–	–	0	0,003	0	0,0017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0204067	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0125	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301105	–	–	–	–	0	0,0013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301109	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301140	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,0038	0,0125	0	0	0,0025	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0,0568	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0,0162	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301167	–	–	–	–	0	0	0	0	0,005	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0088	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0125	0	0,0018	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301171	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0302051	–	–	–	–	0	0,11	0,002	0	0,0075	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	0,05	0	0,05	0,0625	0,0375	0	0	0,07	0	0,0625	0	0,0375

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0,0196	0	0	0	0	0,0075	0	0	0	0	0	0	0,015	0
63:09:0304064	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,007	0	0	0	0	0
63:09:0306035	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,005	0
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,025	0,0251	0,0113	0,0775	0,0326	0,0925	0,0176	0,0575	0,015

Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 22.

Таблица 22. Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (Таблица П.30.7 МУ)

Наименование / Кадастровый квар- тал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вент. и ГВС, Гкал/ч	–	–	–	–	8,65	17,97	15,77	11,87	10,93	12,54	11,49	10,90	10,21	10,57	10,05	10,52	10,35	10,44
в том числе:																		
отопление и вентил- ляция, Гкал/ч	–	–	–	–	7,440	15,799	14,525	10,040	9,038	10,410	9,543	9,132	8,436	8,831	8,319	8,637	8,563	8,627
ГВС, Гкал/ч	–	–	–	–	1,206	2,168	1,245	1,831	1,888	2,133	1,942	1,771	1,769	1,739	1,730	1,888	1,792	1,813
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, Гкал/ч	–	–	–	–	8,65	26,61	42,38	54,25	65,18	77,72	89,21	100,11	110,31	120,88	130,93	141,46	151,81	162,25
Прирост по кадаст- ровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0,1028	0	0	0,48	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101150	–	–	–	–	0	0	0,4111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101151	–	–	–	–	0	0	0	0	0,087	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101152	–	–	–	–	0	0,0343	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101153	–	–	–	–	0	0	0	0	0,2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0,3909	0,8905	0	1,152	0,504	0,504	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квар- тал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0101157	–	–	–	–	0,0503	0	0	0,0288	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101161	–	–	–	–	0,1859	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101163	–	–	–	–	0	0	0,1028	0	0	0,4313	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101164	–	–	–	–	0	0	0,0548	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101165	–	–	–	–	0	0	0	0,11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101166	–	–	–	–	0	0,0343	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101168	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0,3456	0	0	0	0	0	0
63:09:0101169	–	–	–	–	0,3523	0,3311	0,3311	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101170	–	–	–	–	0	0,1716	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101172	–	–	–	–	0	1,6825	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101173	–	–	–	–	1,0797	0	0,2055	0,8625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0,048	0	0	0,3219	0,32	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101179	–	–	–	–	0,4841	1,0275	0	0,575	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101180	–	–	–	–	0	0	0,274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101181	–	–	–	–	0	0	0	0,23	0,4485	0,4945	0,1725	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,2769	0	0	0,345	0,3539	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	1,9063	4,4791	0,3518	1,4562	1,5435	1,855	0,9275	0	0	0	0	0,0863	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	1,3314	0,9236	0	3,051	1,1689	1,1918	1,4678	2,4533	0,9504	1,4544	0,504	0,504	1,008	0,504
63:09:0102152	–	–	–	–	0	0,2727	0,0685	0	0	0,1725	0,0288	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102153	–	–	–	–	0	0	0,137	0	0,1381	0,529	0	0	0,115	0	0	0	0	0
63:09:0102155	–	–	–	–	0	0	5	0,575	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102160	–	–	–	–	0	0,41	0,0686	0	0,115	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0103035	–	–	–	–	1,2449	0,2564	1,2501	2,3565	3,0243	1,7016	1,9942	5,8595	3,6192	5,2597	4,1516	4,3099	4,6265	6,7994
63:09:0104013	–	–	–	–	0	1,8324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0105020	–	–	–	–	0	0	3,1399	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201055	–	–	–	–	0	0,03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2875	0
63:09:0201057	–	–	–	–	0	1,9775	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0,72	1,077	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201059	–	–	–	–	0,067	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0,2333	1,1502	0,274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202052	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0288	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квар- тал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0202053	–	–	–	–	0	0,0822	0	0,0392	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0204067	–	–	–	–	0	0	0	0	0,2875	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301105	–	–	–	–	0	0,0343	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301109	–	–	–	–	0,286	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301138	–	–	–	–	0	0	0	0,422	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301140	–	–	–	–	0	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,3472	0,3425	0	0	0,0575	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0,335	0	0	0	0	1,3053	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301156	–	–	–	–	0	0,2047	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0,3262	0,3456	0,2596	0	0	0	0,2596	0	0	0	0	0
63:09:0301167	–	–	–	–	0	0	0	0	0,115	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2013	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0,1508	0,1137	0	0	0,2875	0,2599	0,154	0,2166	0	0	0	0	0	0
63:09:0301171	–	–	–	–	0	0	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0302051	–	–	–	–	0	1,0666	0,5748	0	0,1725	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	1,37	0	1,15	3,0417	1,8072	0	0	1,61	1,184	2,6007	0	0,8625
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	1,034	0	0	0	1,2672	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0,5576	0	0	0	0	0,1725	0	0	0	0	0,3249	0,576	0,921	0,576
63:09:0304064	–	–	–	–	0	0,26	0,29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,161	0	0	0	0	0
63:09:0306035	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,115	0
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,575	2,3607	2,0275	4,8985	2,2452	3,8843	2,4474	3,3961	1,6986

4.2. Прогнозы изменения объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства и сноса зданий, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплопотребления и по видам новой застройки

Обобщенные прогнозные приросты потребления тепловой энергии на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки представлены в таблице 23.

Таблица 23. Обобщенные прогнозные приросты потребления тепловой энергии на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки

Год	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал																	
	Многokвартирная жилая застройка			Индивидуальная жилая застройка			Общественно-деловая застройка			Производственная застройка			Вычитаемые нагрузки за счет сноса			Всего		
	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего
2026	15,726	15,246	30,972	0	0	0	11,334	2,034	13,368	2,27	0,988	3,258	0	0	0	29,33	18,268	47,598
2027	9,614	9,251	18,865	0,044	0,029	0,073	5,657	1,165	6,822	9,727	0,038	9,765	0	0	0	25,042	10,483	35,525
2028	12,131	13,671	25,802	0,043	0,034	0,077	7,34	1,722	9,062	0	0	0	0	0	0	19,514	15,427	34,941
2029	12,546	14,387	26,933	0,043	0,034	0,077	5,227	1,373	6,6	0,401	0,105	0,506	0	0	0	18,217	15,899	34,116
2030	14,077	16,173	30,25	0,043	0,034	0,077	6,47	1,701	8,171	0,24	0,063	0,303	0	0	0	20,83	17,971	38,801
2031	12,746	14,68	27,426	0,043	0,034	0,077	6,246	1,642	7,888	0	0	0	0	0	0	19,035	16,356	35,391
2032	11,945	13,271	25,216	0,043	0,034	0,077	6,125	1,61	7,735	0	0	0	0	0	0	18,113	14,915	33,028
2033	12,004	13,538	25,542	0,043	0,034	0,077	5,076	1,333	6,409	0	0	0	0	0	0	17,123	14,905	32,028
2034	11,266	13,009	24,275	0,043	0,034	0,077	6,092	1,601	7,693	0	0	0	0	0	0	17,401	14,644	32,045
2035	11,493	13,169	24,662	0,043	0,034	0,077	5,211	1,369	6,58	0	0	0	0	0	0	16,747	14,572	31,319
2036	12,602	14,55	27,152	0,043	0,034	0,077	5,011	1,318	6,329	0	0	0	0	0	0	17,656	15,902	33,558
2037	11,819	13,646	25,465	0,043	0,034	0,077	5,372	1,41	6,782	0	0	0	0	0	0	17,234	15,09	32,324
2038	11,977	13,829	25,806	0,043	0,034	0,077	5,372	1,411	6,783	0	0	0	0	0	0	17,392	15,274	32,666
Всего	159,946	178,42	338,366	0,517	0,403	0,92	80,533	19,689	100,222	12,638	1,194	13,832	0	0	0	253,634	199,706	453,34

Приросты потребления тепловой энергии жилыми зданиями в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения представлены на графике на рисунке 12.

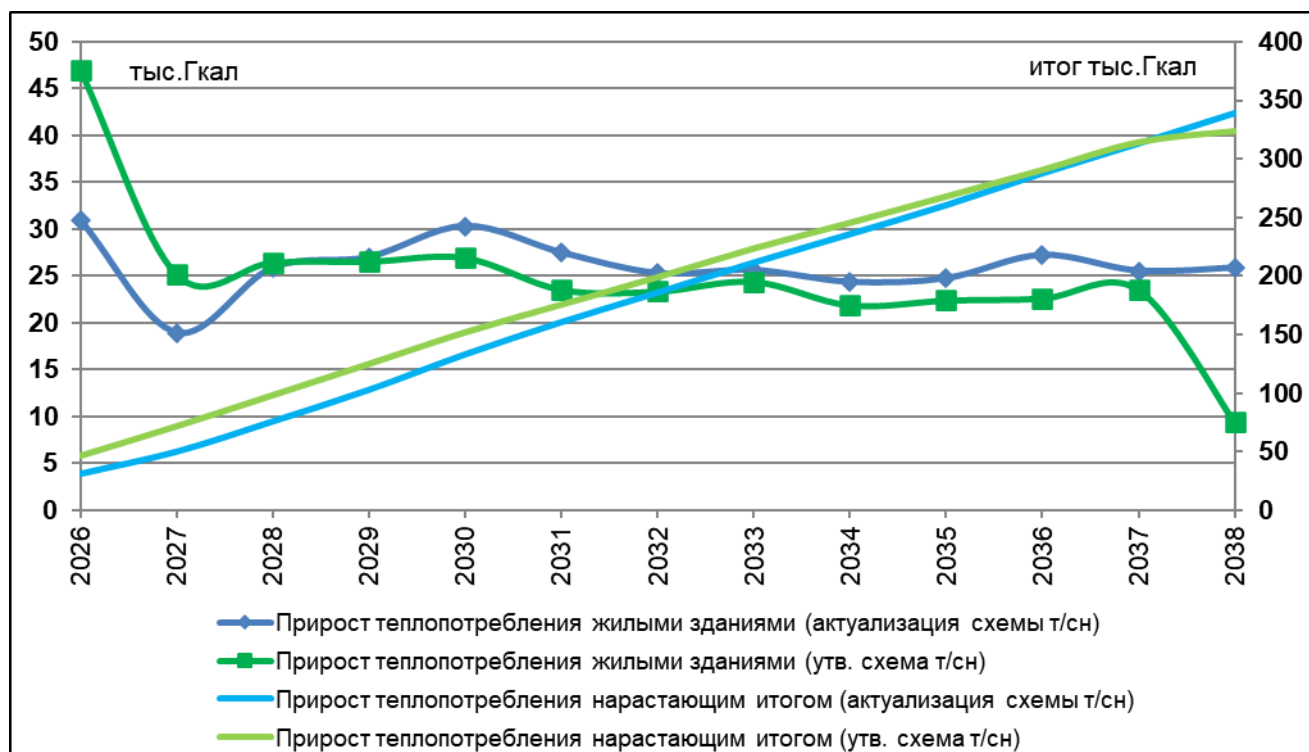


Рисунок 12. Приросты потребления тепловой энергии в жилищном секторе в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Приросты потребления тепловой энергии в ОДФ и промышл. в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения представлены на графике на рисунке 13.

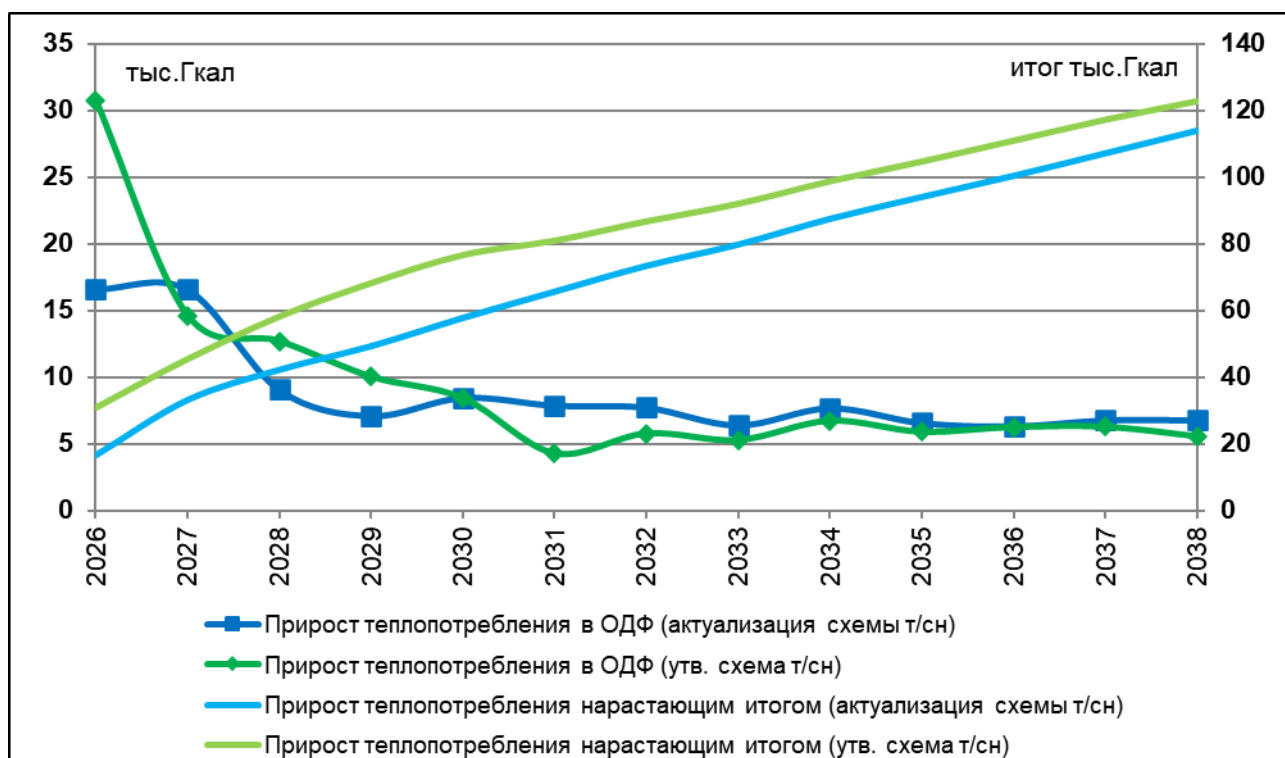


Рисунок 13. Приросты потребления тепловой энергии в ОДФ и промышл. в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Общее (суммарное) потребление тепловой энергии в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения представлено на графике на рисунке 14 и в таблице 24.

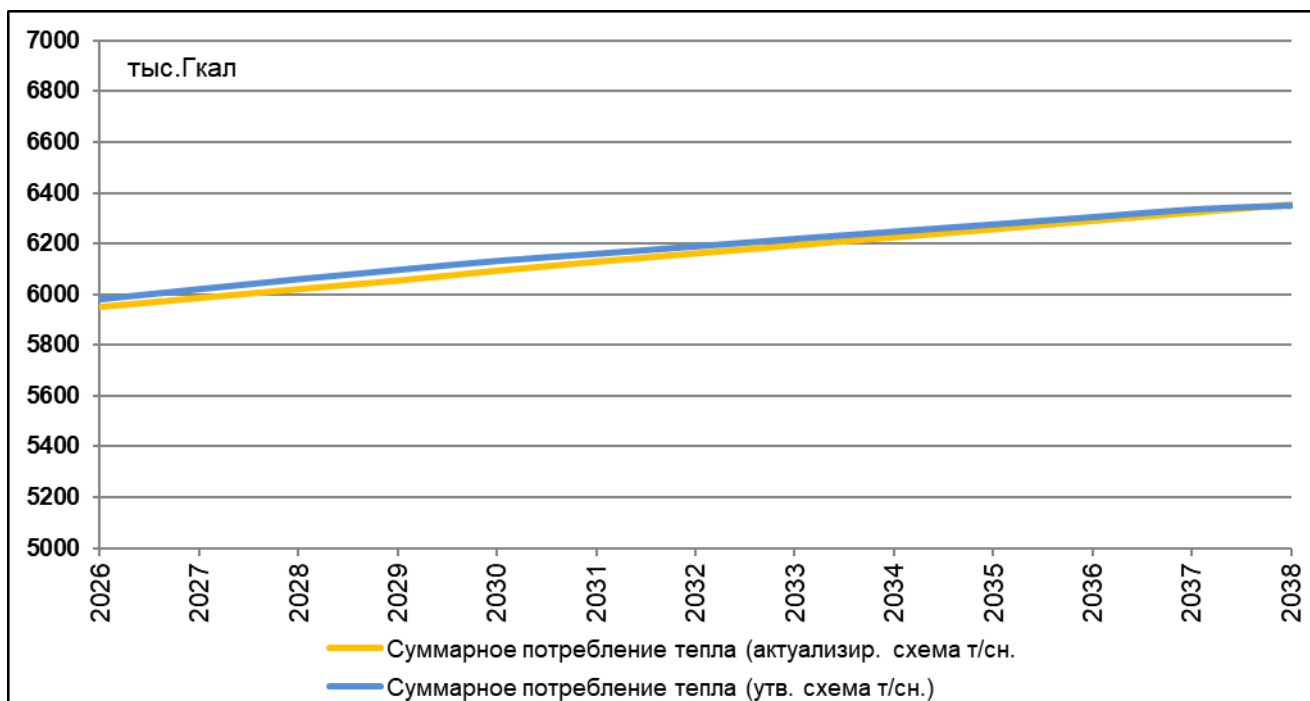


Рисунок 14. Суммарное потребление тепловой энергии в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Таблица 24. Сравнение общего (суммарного) потребления тепла в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Год	Утвержденная схема теплоснабжения		Актуализированная схема теплоснабжения	
	Прирост потребления тепла, тыс.Гкал	Всего потребление тепла, тыс.Гкал	Прирост потребления тепла, тыс.Гкал	Всего потребление тепла, тыс.Гкал
2025	77,76	3766,1	47,60	3735,9
2026	39,81	3805,9	35,53	3771,5
2027	39,15	3845,1	34,94	3806,4
2028	36,58	3881,6	34,12	3840,5
2029	35,36	3917,0	38,80	3879,3
2030	27,83	3944,8	35,39	3914,7
2031	29,13	3974,0	33,03	3947,7
2032	29,68	4003,6	32,03	3979,8
2033	28,61	4032,2	32,05	4011,8
2034	28,30	4060,5	31,32	4043,1
2035	28,86	4089,4	33,56	4076,7
2036	29,82	4119,2	32,32	4109,0
2037	14,98	4134,2	32,67	4141,7
2038	77,76	3766,1	47,60	3735,9

Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 25.

Таблица 25. Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П32.1 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост потребле- ния тепловой энер- гии на отопл. и вент. в жилых зда- ниях, тыс.Гкал	–	–	–	–	10,46	15,73	9,66	12,17	12,59	14,12	12,79	11,99	12,05	11,31	11,54	12,65	11,86	12,02
в том числе:																		
многоэтажный жил. фонд, тыс.Гкал	–	–	–	–	7,491	12,613	9,614	10,103	11,951	13,585	12,531	8,841	10,085	11,266	10,878	12,602	11,819	11,977
средне- и мало- этажный жил. фонд, тыс.Гкал	–	–	–	–	2,967	3,113	0,044	2,071	0,638	0,535	0,258	3,147	1,962	0,043	0,658	0,043	0,043	0,043
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, тыс.Гкал	–	–	–	–	10,46	26,18	35,84	48,02	60,61	74,73	87,51	99,50	111,55	122,86	134,39	147,04	158,90	170,92
Прирост по кадаст- ровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,875	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101151	–	–	–	–	0	0	0	0	0,165	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0,744	0	0	2,101	0,919	0,919	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101168	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0,63	0	0	0	0	0	0
63:09:0101169	–	–	–	–	0,67	0,63	0,63	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101172	–	–	–	–	0	3,202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0	0	0	0,587	0,584	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,411	0	0	0	0,43	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	3,341	4,416	0,669	1,718	1,977	2,335	1,167	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	2,57	0,775	0	1,992	1,628	1,628	1,628	0,814	1,733	2,652	0,919	0,919	1,838	0,919
63:09:0103035	–	–	–	–	2,414	0	2,383	4,376	5,1	3,107	2,487	6,81	4,088	5,926	4,639	4,823	5,191	7,581
63:09:0104013	–	–	–	–	0	3,233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0105020	–	–	–	–	0	0	5,976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	1,313	1,838	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0201060	–	–	–	–	0	1,733	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301138	–	–	–	–	0	0	0	0,77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,465	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0,659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301156	–	–	–	–	0	0,39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0	0,63	0,473	0	0	0	0,473	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0,308	0,223	0	0	0	0,492	0,215	0,41	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	0	0	0	2,926	1,723	0	0	0	2,159	2,122	0	0
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	2,312	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,615	1,051	1,051	1,051
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	3,257	3,324	5,753	2,731	3,204	3,73	3,782	2,469

Прирост потребления тепловой энергии на ГВС в проектируемых жилых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 26.

Таблица 26. Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.2 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост потребления тепловой энергии на ГВС в жилых зданиях, тыс.Гкал	–	–	–	–	9,36	15,25	9,28	13,71	14,42	16,21	14,71	13,31	13,57	13,04	13,20	14,58	13,68	13,86
в том числе:																		
многоэтажный жил. фонд, тыс.Гкал	–	–	–	–	6,85	12,40	9,25	11,67	13,80	15,69	14,47	10,21	11,65	13,01	12,56	14,55	13,65	13,83
средне- и малоэтажный жил. фонд, тыс.Гкал	–	–	–	–	2,51	2,85	0,03	2,04	0,62	0,52	0,25	3,10	1,93	0,03	0,64	0,03	0,03	0,03
накопительным итогом:																		
Всего по поселению, тыс.Гкал	–	–	–	–	9,36	24,60	33,88	47,59	62,01	78,21	92,93	106,23	119,81	132,85	146,05	160,64	174,32	188,18

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост по кадаст- ровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0	0	0	1,011	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101151	–	–	–	–	0	0	0	0	0,163	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0,716	0	0	2,426	1,061	1,061	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101168	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0,728	0	0	0	0	0	0
63:09:0101169	–	–	–	–	0,645	0,607	0,607	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101172	–	–	–	–	0	3,08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0	0	0	0,678	0,674	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,395	0	0	0	0,425	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	2,96	4,229	0,644	1,985	2,281	2,696	1,348	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	2,312	0,746	0	2,301	1,88	1,88	1,88	0,94	2,001	3,062	1,061	1,061	2,122	1,061
63:09:0103035	–	–	–	–	2,125	0	2,279	4,698	5,874	3,572	2,856	7,848	4,704	6,827	5,341	5,553	5,978	8,738
63:09:0104013	–	–	–	–	0	3,37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0105020	–	–	–	–	0	0	5,75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	1,516	2,123	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0	1,667	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301138	–	–	–	–	0	0	0	0,889	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,447	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0,541	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301156	–	–	–	–	0	0,375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0	0,728	0,547	0	0	0	0,547	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0,202	0,184	0	0	0	0,485	0,212	0,404	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	0	0	0	3,379	1,99	0	0	0	2,494	2,45	0	0
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	2,668	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,607	1,213	1,213	1,213
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	3,76	3,385	6,32	3,154	3,7	4,307	4,367	2,851

Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в сносимых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлено в таблице 27.

Таблица 27. Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.3 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снижение потреб- ления тепловой энергии на отопл. и вент. в сносимых зданиях, тыс.Гкал	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, тыс.Гкал	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Снижение по ка- дастровым кварталам:																		
–	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Снижение потребления тепловой энергии на ГВС в сносимых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлено в таблице 28.

Таблица 28. Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.4 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снижение потреб- ления тепловой энергии на ГВС в сносимых зданиях, тыс.Гкал	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, тыс.Гкал	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Снижение по ка- дастровым кварталам:																		
–	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 29.

Таблица 29. Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.5 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост потребления тепловой энергии на отопл. и вент. в О/Д и произв. фонде, тыс.Гкал	–	–	–	–	4,58	13,60	15,38	7,34	5,63	6,71	6,25	6,13	5,08	6,09	5,21	5,01	5,37	5,37
Прирост накопительным итогом, тыс.Гкал	–	–	–	–	4,58	18,18	33,56	40,90	46,53	53,24	59,49	65,61	70,69	76,78	81,99	87,00	92,38	97,75
Прирост по кадастровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0,144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101150	–	–	–	–	0	0	0,577	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101152	–	–	–	–	0	0,048	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101153	–	–	–	–	0	0	0	0	0,281	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0	1,251	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101157	–	–	–	–	0,071	0	0	0,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101161	–	–	–	–	0,26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101163	–	–	–	–	0	0	0,144	0	0	0,601	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101164	–	–	–	–	0	0	0,077	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101165	–	–	–	–	0	0	0	0,146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101166	–	–	–	–	0	0,048	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101170	–	–	–	–	0	0,24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101173	–	–	–	–	1,517	0	0,289	1,203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101179	–	–	–	–	0,68	1,443	0	0,802	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101180	–	–	–	–	0	0	0,385	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101181	–	–	–	–	0	0	0	0,321	0,625	0,689	0,241	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,086	0	0	0,481	0,176	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	0,257	3,043	0	0,722	0,642	0,802	0,401	0	0	0	0	0,12	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0102151	–	–	–	–	0	0,717	0	2,768	0,384	0,417	0,802	2,798	0	0	0	0	0	0
63:09:0102152	–	–	–	–	0	0,383	0,096	0	0	0,24	0,04	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102153	–	–	–	–	0	0	0,192	0	0,192	0,737	0	0	0,16	0	0	0	0	0
63:09:0102155	–	–	–	–	0	0	7,289	0,802	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102160	–	–	–	–	0	0,598	0,096	0	0,16	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0103035	–	–	–	–	0	0,37	0	0	0,321	0	0,882	2,967	1,924	2,806	2,245	2,325	2,486	3,688
63:09:0104013	–	–	–	–	0	0,144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201055	–	–	–	–	0	0,044	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,401	0
63:09:0201057	–	–	–	–	0	2,828	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,096	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201059	–	–	–	–	0,098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0,336	0,337	0,385	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202052	–	–	–	–	0	0	0	0	0,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202053	–	–	–	–	0	0,115	0	0,055	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0204067	–	–	–	–	0	0	0	0	0,401	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301105	–	–	–	–	0	0,048	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301109	–	–	–	–	0,417	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301140	–	–	–	–	0	0,029	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,144	0,481	0	0	0,08	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	1,82	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0,452	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301167	–	–	–	–	0	0	0	0	0,16	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,281	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0	0	0	0	0,401	0	0,056	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301171	–	–	–	–	0	0	0,088	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0302051	–	–	–	–	0	1,395	0,835	0	0,241	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	1,924	0	1,604	2,005	1,203	0	0	2,245	0	2,005	0	1,203
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	1,507	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0,784	0	0	0	0	0,241	0	0	0	0	0	0	0,481	0
63:09:0304064	–	–	–	–	0	0,379	0,423	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,225	0	0	0	0	0
63:09:0306035	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,16	0
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,802	0,801	0,36	2,486	1,041	2,966	0,561	1,844	0,481

Прирост потребления тепловой энергии на ГВС в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 30.

Таблица 30. Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.6 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост потребления тепловой энергии на ГВС в О/Д и произв. фонде, тыс.Гкал	–	–	–	–	0,80	3,02	1,20	1,72	1,48	1,76	1,64	1,61	1,33	1,60	1,37	1,32	1,41	1,41
Прирост накопительным итогом, тыс.Гкал	–	–	–	–	0,80	3,83	5,03	6,75	8,23	9,99	11,63	13,24	14,58	16,18	17,55	18,87	20,28	21,69
Прирост по кадастровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0,032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101150	–	–	–	–	0	0	0,127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101152	–	–	–	–	0	0,011	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101153	–	–	–	–	0	0	0	0	0,074	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	0	0,274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101157	–	–	–	–	0,015	0	0	0,011	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101161	–	–	–	–	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101163	–	–	–	–	0	0	0,032	0	0	0,158	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101164	–	–	–	–	0	0	0,017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101165	–	–	–	–	0	0	0	0,084	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101166	–	–	–	–	0	0,011	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101170	–	–	–	–	0	0,061	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101173	–	–	–	–	0,332	0	0,063	0,316	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101179	–	–	–	–	0,149	0,316	0	0,211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101180	–	–	–	–	0	0	0,084	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101181	–	–	–	–	0	0	0	0,084	0,164	0,181	0,063	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,019	0	0	0,126	0,046	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	0,041	0,617	0	0,163	0,168	0,211	0,105	0	0	0	0	0,032	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0102151	–	–	–	–	0	0,206	0	0,502	0,102	0,11	0,211	0,736	0	0	0	0	0	0
63:09:0102152	–	–	–	–	0	0,085	0,021	0	0	0,063	0,011	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102153	–	–	–	–	0	0	0,042	0	0,051	0,194	0	0	0,042	0	0	0	0	0
63:09:0102155	–	–	–	–	0	0	0	0,211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102160	–	–	–	–	0	0	0,022	0	0,042	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0103035	–	–	–	–	0	0,024	0	0	0,084	0	0,232	0,779	0,505	0,737	0,59	0,611	0,653	0,969
63:09:0104013	–	–	–	–	0	0,032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201055	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,105	0
63:09:0201057	–	–	–	–	0	0,316	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,025	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201059	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0,022	0,074	0,084	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202052	–	–	–	–	0	0	0	0	0,011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202053	–	–	–	–	0	0,025	0	0,014	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0204067	–	–	–	–	0	0	0	0	0,105	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301105	–	–	–	–	0	0,011	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301109	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301140	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	0,032	0,105	0	0	0,021	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0,478	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0,136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301167	–	–	–	–	0	0	0	0	0,042	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,074	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0	0	0	0	0,105	0	0,015	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301171	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0302051	–	–	–	–	0	0,927	0,017	0	0,063	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	0,421	0	0,421	0,527	0,316	0	0	0,59	0	0,527	0	0,316
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0,165	0	0	0	0	0,063	0	0	0	0	0	0	0,126	0
63:09:0304064	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,059	0	0	0	0	0
63:09:0306035	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,042	0
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,211	0,211	0,095	0,653	0,274	0,779	0,148	0,484	0,126

Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 31.

Таблица 31. Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (Таблица П.32.7 МУ)

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Общий прирост по- требления тепла на отопление, вент. и ГВС, тыс.Гкал	–	–	–	–	25,19	47,60	35,53	34,94	34,12	38,80	35,39	33,03	32,03	32,05	31,32	33,56	32,32	32,67
в том числе:																		
отопление и вентил- ляция, тыс.Гкал	–	–	–	–	15,03	29,33	25,04	19,51	18,22	20,83	19,04	18,11	17,12	17,40	16,75	17,66	17,23	17,39
ГВС, тыс.Гкал	–	–	–	–	10,16	18,27	10,48	15,43	15,90	17,97	16,36	14,92	14,91	14,64	14,57	15,90	15,09	15,27
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, тыс.Гкал	–	–	–	–	25,19	72,79	108,32	143,26	177,37	216,17	251,56	284,59	316,62	348,67	379,98	413,54	445,87	478,53
Прирост по кадаст- ровым кварталам:																		
63:09:0000000	–	–	–	–	0	0	0,176	0	0	1,886	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101150	–	–	–	–	0	0	0,704	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101151	–	–	–	–	0	0	0	0	0,328	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101152	–	–	–	–	0	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101153	–	–	–	–	0	0	0	0	0,355	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101155	–	–	–	–	1,46	1,525	0	4,527	1,98	1,98	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101157	–	–	–	–	0,086	0	0	0,051	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101161	–	–	–	–	0,32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101163	–	–	–	–	0	0	0,176	0	0	0,759	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101164	–	–	–	–	0	0	0,094	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101165	–	–	–	–	0	0	0	0,23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101166	–	–	–	–	0	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101168	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	1,358	0	0	0	0	0	0
63:09:0101169	–	–	–	–	1,315	1,237	1,237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0101170	–	–	–	–	0	0,301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101172	–	–	–	–	0	6,282	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101173	–	–	–	–	1,849	0	0,352	1,519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101176	–	–	–	–	0,07	0	0	1,265	1,258	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101179	–	–	–	–	0,829	1,759	0	1,013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101180	–	–	–	–	0	0	0,469	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101181	–	–	–	–	0	0	0	0,405	0,789	0,87	0,304	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101182	–	–	–	–	0,911	0	0	0,607	1,077	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0101183	–	–	–	–	6,599	12,305	1,313	4,588	5,068	6,044	3,021	0	0	0	0	0,152	0	0
63:09:0102151	–	–	–	–	4,882	2,444	0	7,563	3,994	4,035	4,521	5,288	3,734	5,714	1,98	1,98	3,96	1,98
63:09:0102152	–	–	–	–	0	0,468	0,117	0	0	0,303	0,051	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102153	–	–	–	–	0	0	0,234	0	0,243	0,931	0	0	0,202	0	0	0	0	0
63:09:0102155	–	–	–	–	0	0	7,289	1,013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0102160	–	–	–	–	0	0,598	0,118	0	0,202	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0103035	–	–	–	–	4,539	0,394	4,662	9,074	11,379	6,679	6,457	18,404	11,221	16,296	12,815	13,312	14,308	20,976
63:09:0104013	–	–	–	–	0	6,779	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0105020	–	–	–	–	0	0	11,726	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201055	–	–	–	–	0	0,044	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,506	0
63:09:0201057	–	–	–	–	0	3,144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201058	–	–	–	–	0	0	0	0	2,829	4,082	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201059	–	–	–	–	0,098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0201060	–	–	–	–	0,358	3,811	0,469	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202052	–	–	–	–	0	0	0	0	0,051	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0202053	–	–	–	–	0	0,14	0	0,069	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0204067	–	–	–	–	0	0	0	0	0,506	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301105	–	–	–	–	0	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301109	–	–	–	–	0,417	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301138	–	–	–	–	0	0	0	1,659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301140	–	–	–	–	0	0,029	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301143	–	–	–	–	0	1,088	0,586	0	0	0,101	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301147	–	–	–	–	0	1,2	0	0	0	0	2,298	0	0	0	0	0	0	0

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
63:09:0301156	–	–	–	–	0	0,765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301166	–	–	–	–	0	0	0,588	1,358	1,02	0	0	0	1,02	0	0	0	0	0
63:09:0301167	–	–	–	–	0	0	0	0	0,202	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,355	0	0	0	0	0
63:09:0301170	–	–	–	–	0,51	0,407	0	0	0,506	0,977	0,498	0,814	0	0	0	0	0	0
63:09:0301171	–	–	–	–	0	0	0,088	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0302051	–	–	–	–	0	2,322	0,852	0	0,304	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0303063	–	–	–	–	0	0	2,345	0	2,025	8,837	5,232	0	0	2,835	4,653	7,104	0	1,519
63:09:0303070	–	–	–	–	0	0	1,507	0	0	0	4,98	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0304060	–	–	–	–	0,949	0	0	0	0	0,304	0	0	0	0	1,222	2,264	2,871	2,264
63:09:0304064	–	–	–	–	0	0,379	0,423	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0,284	0	0	0	0	0
63:09:0306035	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,202	0
63:09:0310003	–	–	–	–	0	0	0	0	0	1,013	8,029	7,164	15,212	7,2	10,649	8,746	10,477	5,927

4.3. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплотребления в зоне действия каждого из источников тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства

Перспективные приросты тепловых нагрузок за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 32.

Таблица 32. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ТотТЭЦ	5,6238	0,7881	6,4119	2,8721	0,1072	2,9793	1,777	0,4468	2,2238	1,5574	0,3607	1,9181	2,64	0,5	3,14
1	ТЭЦ ВАЗа	6,8198	1,0471	7,8669	11,3709	1,124	12,4949	7,9476	1,2917	9,2393	6,0852	1,2299	7,3151	6,7282	1,3166	8,0448
–	Всего по источникам с комбинированной выработкой т/ и э/энергии	12,4436	1,8352	14,2788	14,243	1,2312	15,4742	9,7246	1,7385	11,4631	7,6426	1,5906	9,2332	9,3682	1,8166	11,1848
1	БМК-34	0,03	0	0,03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №2	2,0192	0,0405	2,0597	0	0	0	0,0375	0,0017	0,0392	0,5675	0,1813	0,7488	0,822	0,255	1,077
1	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,275	0,0125	0,2875	0	0	0
1	кот. №8	0,9435	0,2067	1,1502	0,264	0,01	0,274	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Всего по сущ. котельным	2,9927	0,2472	3,2399	0,264	0,01	0,274	0,0375	0,0017	0,0392	0,8425	0,1938	1,0363	0,822	0,255	1,077
–	крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0,2601	0,0867	0,3468	0,2601	0,0867	0,3468	0	0	0
–	индивидуальные источники	0,3627	0,086	0,4487	0,0179	0,0034	0,0213	0,0176	0,004	0,0216	0,2926	0,0165	0,3091	0,2199	0,0616	0,2815
–	Всего по перспективным, индивидуальным и прочим источникам	0,3627	0,086	0,4487	0,0179	0,0034	0,0213	0,2777	0,0907	0,3684	0,5527	0,1032	0,6559	0,2199	0,0616	0,2815
–	Итого	15,799	2,1684	17,9674	14,5249	1,2446	15,7695	10,0398	1,8309	11,8707	9,0378	1,8876	10,9254	10,4101	2,1332	12,5433

Продолжение таблицы 32.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ТотТЭЦ	4,8431	1,0176	5,8607	1,6144	0,4131	2,0275	4,2655	0,8926	5,1581	1,8382	0,407	2,2452	3,6055	0,6037	4,2092
1	ТЭЦ ВАЗа	4,5557	0,8932	5,4489	7,3313	1,3055	8,6368	3,806	0,857	4,663	6,975	1,3275	8,3025	4,696	1,122	5,818

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
–	Всего по источникам с комбинированной выработкой т/ и э/энергии	9,3988	1,9108	11,3096	8,9457	1,7186	10,6643	8,0715	1,7496	9,8211	8,8132	1,7345	10,5477	8,3015	1,7257	10,0272
1	БМК-34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Всего по сущ. котельным	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	индивидуальные источники	0,1446	0,031	0,1756	0,1862	0,052	0,2382	0,3641	0,0198	0,3839	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216
–	Всего по перспективным, индивидуальным и прочим источникам	0,1446	0,031	0,1756	0,1862	0,052	0,2382	0,3641	0,0198	0,3839	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216
–	Итого	9,5434	1,9418	11,4852	9,1319	1,7706	10,9025	8,4356	1,7694	10,205	8,8308	1,7385	10,5693	8,3191	1,7297	10,0488

Окончание таблицы 32.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ТотЭЦ	2,4331	0,6766	3,1097	3,6922	0,7399	4,4321	1,7772	0,4974	2,2746	38,5395	7,4507	45,9902
1	ТЭЦ ВАЗа	6,186	1,207	7,393	4,5778	1,0351	5,6129	6,8326	1,3117	8,1443	83,9121	15,0683	98,9804
–	Всего по источникам с комбинированной выработкой т/ и э/энергии	8,6191	1,8836	10,5027	8,27	1,775	10,045	8,6098	1,8091	10,4189	122,4516	22,519	144,9706
1	БМК-34	0	0	0	0,275	0,0125	0,2875	0	0	0	0,305	0,0125	0,3175
1	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,4462	0,4785	3,9247
1	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,275	0,0125	0,2875
1	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,2075	0,2167	1,4242
–	Всего по сущ. котельным	0	0	0	0,275	0,0125	0,2875	0	0	0	5,2337	0,7202	5,9539
–	крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5202	0,1734	0,6936
–	индивидуальные источники	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	1,6936	0,2943	1,9879

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
–	Всего по перспективным, индивидуальным и прочим источникам	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	2,2138	0,4677	2,6815
–	Итого	8,6367	1,8876	10,5243	8,5626	1,7915	10,3541	8,6274	1,8131	10,4405	129,8991	23,7069	153,606

Перспективные приросты объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 33.

Таблица 33. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса в зонах действия ист. тепловой энергии

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ТотЭЦ	10,309	6,638	16,947	4,455	0,902	5,357	3,84	3,765	7,605	3,252	3,038	6,29	5,135	4,213	9,348
1	ТЭЦ ВАЗа	13,082	8,823	21,905	20,158	9,468	29,626	14,943	10,884	25,827	12,134	10,36	22,494	13,226	11,091	24,317
–	Всего по источникам с комбинированной выра- боткой т/ и э/энергии	23,391	15,461	38,852	24,613	10,37	34,983	18,783	14,649	33,432	15,386	13,398	28,784	18,361	15,304	33,665
1	БМК-34	0,044	0	0,044	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №2	2,943	0,341	3,284	0	0	0	0,055	0,014	0,069	1,353	1,527	2,88	1,934	2,148	4,082
1	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,401	0,105	0,506	0	0	0
1	кот. №8	2,07	1,741	3,811	0,385	0,084	0,469	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Всего по сущ. котельным	5,057	2,082	7,139	0,385	0,084	0,469	0,055	0,014	0,069	1,754	1,632	3,386	1,934	2,148	4,082
–	крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0,633	0,73	1,363	0,633	0,73	1,363	0	0	0
–	индивидуальные источ- ники	0,882	0,725	1,607	0,044	0,029	0,073	0,043	0,034	0,077	0,444	0,139	0,583	0,535	0,519	1,054
–	Всего по перспективным, индивидуальным и прочим источникам	0,882	0,725	1,607	0,044	0,029	0,073	0,676	0,764	1,44	1,077	0,869	1,946	0,535	0,519	1,054
–	Итого	29,33	18,268	47,598	25,042	10,483	35,525	19,514	15,427	34,941	18,217	15,899	34,116	20,83	17,971	38,801

Продолжение таблицы 33.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ТоТЭЦ	9,758	8,57	18,328	3,684	3,48	7,164	8,712	7,52	16,232	3,772	3,428	7,2	6,785	5,086	11,871
1	ТЭЦ ВАЗа	8,963	7,525	16,488	13,976	10,997	24,973	7,862	7,218	15,08	13,586	11,182	24,768	9,919	9,452	19,371
–	Всего по источникам с ком- бинированной выработкой т/ и э/энергии	18,721	16,095	34,816	17,66	14,477	32,137	16,574	14,738	31,312	17,358	14,61	31,968	16,704	14,538	31,242
1	БМК-34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Всего по сущ. котельным	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	индивидуальные источники	0,314	0,261	0,575	0,453	0,438	0,891	0,549	0,167	0,716	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077
–	Всего по перспективным, индивидуальным и прочим источникам	0,314	0,261	0,575	0,453	0,438	0,891	0,549	0,167	0,716	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077
–	Итого	19,035	16,356	35,391	18,113	14,915	33,028	17,123	14,905	32,028	17,401	14,644	32,045	16,747	14,572	31,319

Окончание таблицы 33.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ТоТЭЦ	5,462	5,7	11,162	7,318	6,232	13,55	4,001	4,19	8,191	76,483	62,762	139,245
1	ТЭЦ ВАЗа	12,151	10,168	22,319	9,472	8,719	18,191	13,348	11,05	24,398	162,82	126,937	289,757
—	Всего по источникам с ком- бинированной выработкой т/ и э/энергии	17,613	15,868	33,481	16,79	14,951	31,741	17,349	15,24	32,589	239,303	189,699	429,002
1	БМК-34	0	0	0	0,401	0,105	0,506	0	0	0	0,445	0,105	0,55
1	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,285	4,03	10,315
1	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,401	0,105	0,506
1	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,455	1,825	4,28

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
–	Всего по сущ. котельным	0	0	0	0,401	0,105	0,506	0	0	0	9,586	6,065	15,651
–	крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,266	1,46	2,726
–	индивидуальные источ- ники	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	3,479	2,482	5,961
–	Всего по перспективным, индивидуальным и прочим источникам	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	4,745	3,942	8,687
–	Итого	17,656	15,902	33,558	17,234	15,09	32,324	17,392	15,274	32,666	253,634	199,706	453,34

4.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплотребления в зонах ответственности единых теплоснабжающих организаций на каждом этапе за счет нового строительства

Перспективные приросты тепловых нагрузок за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 34.

Таблица 34. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ПАО «Т Плюс»	15,4363	2,0824	17,5187	14,507	1,2412	15,7482	9,7621	1,7402	11,5023	8,4851	1,7844	10,2695	10,1902	2,0716	12,2618
–	ЕТО не определена	0,3627	0,086	0,4487	0,0179	0,0034	0,0213	0,2777	0,0907	0,3684	0,5527	0,1032	0,6559	0,2199	0,0616	0,2815
–	Итого	15,799	2,1684	17,9674	14,5249	1,2446	15,7695	10,0398	1,8309	11,8707	9,0378	1,8876	10,9254	10,4101	2,1332	12,5433

Продолжение таблицы 34

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ПАО «Т Плюс»	9,3988	1,9108	11,3096	8,9457	1,7186	10,6643	8,0715	1,7496	9,8211	8,8132	1,7345	10,5477	8,3015	1,7257	10,0272

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
–	ЕТО не определена	0,1446	0,031	0,1756	0,1862	0,052	0,2382	0,3641	0,0198	0,3839	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216
–	Итого	9,5434	1,9418	11,4852	9,1319	1,7706	10,9025	8,4356	1,7694	10,205	8,8308	1,7385	10,5693	8,3191	1,7297	10,0488

Окончание таблицы 34

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ПАО «Т Плюс»	8,6191	1,8836	10,5027	8,545	1,7875	10,3325	8,6098	1,8091	10,4189	127,6853	23,2392	150,9245
–	ЕТО не определена	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	2,2138	0,4677	2,6815
–	Итого	8,6367	1,8876	10,5243	8,5626	1,7915	10,3541	8,6274	1,8131	10,4405	129,8991	23,7069	153,606

Перспективные приросты объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 35.

Таблица 35. Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ПАО «Т Плюс»	28,448	17,543	45,991	24,998	10,454	35,452	18,838	14,663	33,501	17,14	15,03	32,17	20,295	17,452	37,747
–	ЕТО не определена	0,882	0,725	1,607	0,044	0,029	0,073	0,676	0,764	1,44	1,077	0,869	1,946	0,535	0,519	1,054
–	Итого	29,33	18,268	47,598	25,042	10,483	35,525	19,514	15,427	34,941	18,217	15,899	34,116	20,83	17,971	38,801

Продолжение таблицы 35

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ПАО «Т Плюс»	18,721	16,095	34,816	17,66	14,477	32,137	16,574	14,738	31,312	17,358	14,61	31,968	16,704	14,538	31,242

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
–	ЕТО не определена	0,314	0,261	0,575	0,453	0,438	0,891	0,549	0,167	0,716	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077
–	Итого	19,035	16,356	35,391	18,113	14,915	33,028	17,123	14,905	32,028	17,401	14,644	32,045	16,747	14,572	31,319

Окончание таблицы 35

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ПАО «Т Плюс»	17,613	15,868	33,481	17,191	15,056	32,247	17,349	15,24	32,589	248,889	195,764	444,653
–	ЕТО не определена	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	4,745	3,942	8,687
–	Итого	17,656	15,902	33,558	17,234	15,09	32,324	17,392	15,274	32,666	253,634	199,706	453,34

4.5. Прогнозы приростов объемов потребления теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из источников тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства

Перспективные приросты часовых объемов потребления теплоносителя (горячей воды) на источниках тепловой энергии на циркуляцию в тепловых сетях за счет нового строительства с учетом сноса в существующих изолированных зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 36.

Таблица 36. Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии

№ п/п	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объёмов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м ³ /ч														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ТотТЭЦ	140,62	19,71	160,33	71,8	2,68	74,48	44,43	11,17	55,6	38,95	9,03	47,98	66,01	12,51	78,52
2	ТЭЦ ВАЗа	170,53	26,18	196,71	284,31	28,11	312,42	198,73	32,32	231,05	152,15	30,77	182,92	168,24	32,91	201,15
3	Всего по источникам с комбинированной выработкой т/э и э/э	311,15	45,89	357,04	356,11	30,79	386,9	243,16	43,49	286,65	191,1	39,8	230,9	234,25	45,42	279,67
4	БМК-34	1,2	0	1,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	кот. №2	80,77	1,62	82,39	0	0	0	1,5	0,07	1,57	22,7	7,25	29,95	32,88	10,2	43,08
6	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0,5	11,5	0	0	0
7	кот. №8	37,74	8,27	46,01	10,56	0,4	10,96	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Всего по существующим котельным	119,71	9,89	129,6	10,56	0,4	10,96	1,5	0,07	1,57	33,7	7,75	41,45	32,88	10,2	43,08
9	Перспективные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Итого	430,86	55,78	486,64	366,67	31,19	397,86	244,66	43,56	288,22	224,8	47,55	272,35	267,13	55,62	322,75

Продолжение таблицы 36

№ п/п	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объёмов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м ³ /ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ТотТЭЦ	121,08	25,44	146,52	40,37	10,34	50,71	106,65	22,32	128,97	45,96	10,18	56,14	90,14	15,1	105,24
2	ТЭЦ ВАЗа	113,91	22,35	136,26	183,29	32,64	215,93	95,15	21,43	116,58	174,38	33,19	207,57	117,4	28,05	145,45

№ п/п	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объёмов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м ³ /ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
3	Всего по источникам с комбинированной выработкой т/э и э/э	234,99	47,79	282,78	223,66	42,98	266,64	201,8	43,75	245,55	220,34	43,37	263,71	207,54	43,15	250,69
4	БМК-34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Всего по существующим котельным	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Перспективные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Итого	234,99	47,79	282,78	223,66	42,98	266,64	201,8	43,75	245,55	220,34	43,37	263,71	207,54	43,15	250,69

Окончание таблицы 36

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объёмов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м ³ /ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ТотТЭЦ	60,83	16,92	77,75	92,32	18,5	110,82	44,43	12,44	56,87	963,59	186,34	1149,93
2	ТЭЦ ВАЗа	154,66	30,18	184,84	114,45	25,88	140,33	170,82	32,8	203,62	2098,02	376,81	2474,83
3	Всего по источникам с комбинированной выработкой т/э и э/э	215,49	47,1	262,59	206,77	44,38	251,15	215,25	45,24	260,49	3061,61	563,15	3624,76
4	БМК-34	0	0	0	11	0,5	11,5	0	0	0	12,2	0,5	12,7
5	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	137,85	19,14	156,99
6	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0,5	11,5
7	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48,3	8,67	56,97
8	Всего по существующим котельным	0	0	0	11	0,5	11,5	0	0	0	209,35	28,81	238,16
9	Перспективные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Итого	215,49	47,1	262,59	217,77	44,88	262,65	215,25	45,24	260,49	3270,96	591,96	3862,92

4.6. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии с учетом потерь в тепловых сетях, в зонах действия которых прогнозируется прирост потребления тепловой энергии, на каждом этапе, включая уровень базового года, приведены в таблице 37.

Таблица 37. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч													
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
1	ТЭЦ Волжского автозавода ПАО «Т Плюс» - Вокзальная ул., 100	1 831,55	1 839,36	1 851,68	1 860,75	1 867,98	1 875,92	1 881,27	1 889,81	1 894,27	1 902,37	1 908,09	1 915,38	1 920,89	1 928,94
2	Тольяттинская ТЭЦ ПАО «Т Плюс» - Новозаводская ул., 8А	472,57	478,83	481,61	483,51	484,66	487,32	492,77	494,50	499,52	501,54	505,25	508,01	512,36	514,57
3	Котельная № 2 ПАО «Т Плюс» - Громовой ул., 43	135,13	137,19	137,19	137,23	137,98	139,06	139,06	139,06	139,06	139,06	139,06	139,06	139,06	139,06
4	Котельная № 3 ПАО «Т Плюс» - Лесопарковое шоссе, д.2, стр.20	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
5	Котельная № 4 ПАО «Т Плюс» - Жигулевское Море п., Телеграфная ул., 34	0,56	0,56	0,56	0,56	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
6	Котельная № 5 ПАО «Т Плюс» - Жигулевское Море п., Брестская ул., 26А	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
7	Котельная № 7 ПАО «Т Плюс» - Ингельберга ул., 9А	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
8	Котельная № 8 ПАО «Т Плюс» - Энергетиков ул., 23	75,55	76,70	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98	76,98
9	Котельная № 14 ПАО «Т Плюс» - Комсомольское ш., 6А	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89
10	Котельная БМК-34 ПАО «Т Плюс» - Пискалы с., Лесная ул., соор. № 15 (зона теплоснабжения на территории городского округа Тольятти; Поволжский мкр.)	14,62	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,94	14,94
11	Котельная СамНЦ РАН - Комзина ул., 10	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47

4.7. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактические расходы теплоносителя (горячей воды) в отопительный (зимний) период в системах теплоснабжения, в которых прогнозируется прирост потребления тепловой энергии, а также прогнозные значения расхода теплоносителя на каждом этапе приведены в таблице 38.

В таблице 38 приведены данные для существующих источников теплоснабжения без учета мероприятий, приведенных в Главе 7 по закрытию источников теплоснабжения и переводу нагрузки потребителей.

Таблица 38. Фактические и перспективные расходы теплоносителя в отопительный (зимний) период

№ п/п	Источник тепловой энергии	Фактический и перспективный расход теплоносителя, м³/ч													
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
1	ТЭЦ Волжского автозавода ПАО «Т Плюс» - Вокзальная ул., 100	15358,1	15479,2	15671,5	15813,6	15926,1	16049,9	16133,6	16266,5	16338,2	16466,1	16555,5	16669,3	16755,6	16880,9
2	Тольяттинская ТЭЦ ПАО «Т Плюс» - Новозаводская ул., 8А	7944,1	8042,8	8088,7	8122,8	8152,4	8200,7	8290,8	8322,1	8401,3	8435,9	8500,7	8548,5	8616,7	8651,8
3	Котельная № 2 ПАО «Т Плюс» - Громовой ул., 43	2833,3	2915,9	2915,9	2917,5	2947,5	2990,6	2990,6	2990,6	2990,6	2990,6	2990,6	2990,6	2990,6	2990,6
4	Котельная № 3 ПАО «Т Плюс» - Лесопарковое шоссе, д.2, стр.20	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7
5	Котельная № 4 ПАО «Т Плюс» - Жигулевское Море п., Телеграфная ул., 34	38,1	38,1	38,1	38,1	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6	49,6
6	Котельная № 5 ПАО «Т Плюс» - Жигулевское Море п., Брестская ул., 26А	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
7	Котельная № 7 ПАО «Т Плюс» - Ингельберга ул., 9А	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0
8	Котельная № 8 ПАО «Т Плюс» - Энергетиков ул., 23	985,7	1031,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8	1042,8
9	Котельная № 14 ПАО «Т Плюс» - Комсомольское ш., 6А	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7	246,7
10	Котельная БМК-34 ПАО «Т Плюс» - Пискалы с., Лесная ул., соор. № 15 (зона теплоснабжения на территории городского округа Тольятти; Поволжский мкр.)	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9	335,9
11	Котельная СамНЦ РАН - Комзина ул., 10	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5

Фактические расходы теплоносителя (горячей воды) в неопотительный (летний) период в системах теплоснабжения, в которых прогнозируется прирост потребления тепловой энергии, а также прогнозные значения расхода теплоносителя приведены в таблице 39.

Таблица 39. Фактические и перспективные расходы теплоносителя в неопотительный (летний) период

№ п/п	Источник тепловой энергии	Фактический и перспективный расход теплоносителя, м³/ч													
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
1	ТЭЦ Волжского автозавода ПАО «Т Плюс» - Вокзальная ул., 100	1149,4	1126,9	1098,6	1112,1	1131,0	1139,9	1154,1	1164,5	1172,8	1181,9	1188,1	1197,9	1203,2	1212,6
2	Тольяттинская ТЭЦ ПАО «Т Плюс» - Новозаводская ул., 8А	744,5	796,2	775,1	786,5	803,3	813,3	818,0	821,4	824,4	829,3	838,4	841,6	849,6	853,1
3	Котельная № 2 ПАО «Т Плюс» - Громовой ул., 43	404,7	378,1	370,7	395,0	355,7	366,0	366,0	366,2	370,0	375,4	375,4	375,4	375,4	375,4
4	Котельная № 3 ПАО «Т Плюс» - Лесопарковое шоссе, д.2, стр.20	26,4	19,4	20,3	21,1	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7	20,7
5	Котельная № 4 ПАО «Т Плюс» - Жигулевское Море п., Телеграфная ул., 34	4,7	4,1	4,2	4,6	4,4	4,4	4,4	4,4	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7
6	Котельная № 5 ПАО «Т Плюс» - Жигулевское Море п., Брестская ул., 26А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Котельная № 7 ПАО «Т Плюс» - Ингельберга ул., 9А	1,0	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
8	Котельная № 8 ПАО «Т Плюс» - Энергетиков ул., 23	160,2	137,9	146,9	148,0	139,7	146,2	147,8	147,8	147,8	147,8	147,8	147,8	147,8	147,8

№ п/п	Источник тепловой энергии	Фактический и перспективный расход теплоносителя, м³/ч													
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
9	Котельная № 14 ПАО «Т Плюс» - Комсомольское ш., 6А	9,3	10,0	8,4	9,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
10	Котельная БМК-34 ПАО «Т Плюс» - Пискалы с., Лесная ул., соор. № 15 (зона теплоснабжения на территории городского округа Тольятти; Поволжский мкр.)	80,4	72,4	72,5	75,1	51,8	51,8	51,8	51,8	51,8	51,8	51,8	51,8	51,8	51,8
11	Котельная СамНЦ РАН - Комзина ул., 10	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

Фактический расход теплоносителя суммарно по системе теплоснабжения г. Тольятти представлен в таблице 40.

Таблица 40. Фактический расход теплоносителя суммарно по системе теплоснабжения ГО Тольятти

№ п/п	Период	Фактический и перспективный расход теплоносителя, м³/ч													
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
1	Отопительный	27891,3	28239,8	28489,0	28666,7	28850,4	29065,6	29239,4	29403,6	29554,5	29717,0	29871,2	30032,8	30187,3	30347,7
2	Неотопительный	2515,5	2551,3	2571,7	2585,8	2602,2	2621,6	2636,9	2649,8	2663,1	2676,0	2689,2	2702,4	2715,6	2728,4

Раздел 5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплopotребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Перспективные приросты тепловых нагрузок с разделением по видам теплopotребления в зонах индивидуального теплоснабжения на каждом этапе приведены в таблице 41.

Таблица 41. Перспективное изменение тепловой нагрузки в зонах индивидуального теплоснабжения

Кадастровый квартал	Перспективное изменение тепловой нагрузки, Гкал/ч														
	2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
63:09:0103035	0	0	0	0,0179	0,0034	0,0213	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216
63:09:0301147	0,2708	0,0642	0,335	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301170	0,0919	0,0218	0,1137	0	0	0	0	0	0	0,275	0,0125	0,2875	0,2023	0,0576	0,2599
63:09:0305025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общий итог	0,3627	0,086	0,4487	0,0179	0,0034	0,0213	0,0176	0,004	0,0216	0,2926	0,0165	0,3091	0,2199	0,0616	0,2815

Продолжение таблицы 41

Кадастровый квартал	Перспективное изменение тепловой нагрузки, Гкал/ч														
	2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
63:09:0103035	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216
63:09:0301147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	0	0	0	0	0	0	0,1925	0,0088	0,2013	0	0	0	0	0	0
63:09:0301170	0,127	0,027	0,154	0,1686	0,048	0,2166	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	0	0	0	0	0	0	0,154	0,007	0,161	0	0	0	0	0	0
Общий итог	0,1446	0,031	0,1756	0,1862	0,052	0,2382	0,3641	0,0198	0,3839	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216

Окончание таблицы 41

Кадастровый квартал	Перспективное изменение тепловой нагрузки, Гкал/ч											
	2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
63:09:0103035	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,2115	0,0474	0,2589

Кадастровый квартал	Перспективное изменение тепловой нагрузки, Гкал/ч											
	2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
63:09:0301147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2708	0,0642	0,335
63:09:0301169	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1925	0,0088	0,2013
63:09:0301170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8648	0,1669	1,0317
63:09:0305025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,154	0,007	0,161
Общий итог	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	0,0176	0,004	0,0216	1,6936	0,2943	1,9879

Перспективные приросты объемов потребления тепловой энергии с разделением по видам теплоснабжения в зонах индивидуального теплоснабжения на каждом этапе приведены в таблице 42.

Таблица 42. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии в зонах индивидуального теплоснабжения

Кадастровый квартал	Перспективное изменение потребления тепловой энергии, тыс. Гкал														
	2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
63:09:0103035	0	0	0	0,044	0,029	0,073	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077
63:09:0301147	0,659	0,541	1,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301170	0,223	0,184	0,407	0	0	0	0	0	0	0,401	0,105	0,506	0,492	0,485	0,977
63:09:0305025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общий итог	0,882	0,725	1,607	0,044	0,029	0,073	0,043	0,034	0,077	0,444	0,139	0,583	0,535	0,519	1,054

Продолжение таблицы 42

Кадастровый квартал	Перспективное изменение потребления тепловой энергии, тыс. Гкал														
	2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
63:09:0103035	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077
63:09:0301147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0301169	0	0	0	0	0	0	0,281	0,074	0,355	0	0	0	0	0	0
63:09:0301170	0,271	0,227	0,498	0,41	0,404	0,814	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0305025	0	0	0	0	0	0	0,225	0,059	0,284	0	0	0	0	0	0

Кадастровый квартал	Перспективное изменение потребления тепловой энергии, тыс. Гкал														
	2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
Общий итог	0,314	0,261	0,575	0,453	0,438	0,891	0,549	0,167	0,716	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077

Окончание таблицы 42

Кадастровый квартал	Перспективное изменение потребления тепловой энергии, тыс. Гкал											
	2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
63:09:0103035	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,517	0,403	0,92
63:09:0301147	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,659	0,541	1,2
63:09:0301169	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,281	0,074	0,355
63:09:0301170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,797	1,405	3,202
63:09:0305025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,225	0,059	0,284
Общий итог	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	0,043	0,034	0,077	3,479	2,482	5,961

Раздел 6. Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Сводные данные по приросту тепловых нагрузок в горячей воде за счет новой производственной застройки с разделением по видам потребления представлены в таблице 14. Всего до 2038 г. прогнозируется прирост тепловой нагрузки на 8,8 Гкал/ч в горячей воде за счет перспективной производственной застройки в зонах централизованного теплоснабжения.

Сводные данные по приросту объемов потребления тепловой энергии в горячей воде за счет новой производственной застройки с разделением по видам потребления представлены в таблице 23. Всего до 2038 г. прогнозируется прирост объема потребления тепловой энергии на 13,8 тыс. Гкал в год в горячей воде за счет перспективной производственной застройки в зонах централизованного теплоснабжения.

Прирост тепловой нагрузки в паре промышленными предприятиями не прогнозируется. Данных о возможном развитии производства организациями не предоставлено. В связи с этим принимается допущение, что возможный прирост потребления тепловой энергии, передаваемой с паром на технологические нужды, в случае увеличения объемов производимой продукции или новом строительстве будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий.

Раздел 7. Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения

При актуализации схемы теплоснабжения ГО Тольятти были внесены следующие изменения:

1. Актуализирован прогноз ввода отапливаемых площадей в соответствии с фактическими темпами ввода новых объектов строительства и новыми данными от застройщиков, а также теплоснабжающих организаций;
2. Выполнена корректировка удельных величин потребления тепла и тепловой мощности в соответствии с фактическими характеристиками строящихся зданий (на основе объема и высоты зданий);
2. Выполнена корректировка прогноза потребления тепловой энергии (мощности) в соответствии с актуализированным прогнозом ввода отапливаемых площадей;
4. Выполнено сравнение основных показателей перспективного строительства и потребления тепла и тепловой мощности с утвержденной (прежней) схемой теплоснабжения и с прогнозом генплана.

7.1. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Перечень объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения (2025 г.), представлен в таблице 43.

Таблица 43. Перечень объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию в 2025 г.

№ п/п	Кадастровый адрес	Наименование объекта	Документ	Застройщик	Площадь объекта, м ²	Тепловая дог. нагрузка на от.и вент., Гкал/ч	Тепловая дог. нагрузка на ГВС макс., Гкал/ч	Общая тепловая дог. нагрузка, Гкал/ч	Источник теплоснабжения
1	63:09:0103035:1254	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 1), ул. Патриотическая, 11	р/в 63-09-31-2025 от 16.06.2025	ООО "СЗ Стронж"	8621	0,2907	0,2415	0,5322	крышная кот.
2	63:09:0103035:1254	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 2), ул. Патриотическая, 11а	р/в 63-09-31-2025 от 16.06.2025	ООО "СЗ Стронж"	8570	0,2890	0,2401	0,5291	крышная кот.
3	63:09:0103035:9989	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Приморский (ЖК "Юго-Западный"). 3-секц. жилой дом поз. 2 по ГП, бул. Приморский, 62	р/в 63-09-82-2025 от 20.11.2025	ООО СЗ "Строй Дом"	14338	0,4570	0,2856	0,7426	ТЭЦ ВА3а
4	63:09:0101169:7330	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Люксor" (4 этап стр.), ул. Маршала Жукова, 62	р/в 63-09-40-2025 от 28.07.2025	ООО СЗ "Единение"	9573	0,5340	0,2530	0,7870	ТЭЦ ВА3а
5	63:09:0101183:9600	Многokвартирный жилой дом поз.Л 6.4-МАГ в ЖК "Greenwood" (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 51г	р/в 63-09-85-2025 от 24.11.2025	ООО СЗ "Базис"	6558	0,2550	0,2356	0,4906	ТоТЭЦ
6	63:09:0101183:6016	Многokвартирный жилой дом поз.Л 6.3Б в ЖК "Greenwood" (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 51ж	р/в 63-09-3-2025 от 17.01.2025	ООО СЗ "Парк"	6539	0,3001	0,1632	0,4633	ТоТЭЦ
7	63:09:0101183:6015	Многokвартирный жилой дом поз.Л 6.3А в ЖК "Davinci" (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 51к	р/в 63-09-81-2025 от 18.11.2025	ООО СЗ "Стрелка"	10881	0,6640	0,3687	1,0327	ТоТЭЦ
8	63:09:0101183:11511	Многokвартирный жилой дом поз.Л 3.2 в ЖК "Ел-кипарк" (в составе 3 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 31Б	р/в 63-09-50-2025 от 29.08.2025	ООО СЗ "Базис"	17000	0,5138	0,3096	0,8234	ТоТЭЦ
9	63:09:0101183:6074	Многokвартирный жилой дом поз.Л 3.1 в ЖК "Ел-кипарк" (в составе 3 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 31	р/в 63-09-116-2025 от 30.12.2025	ООО СЗ "Горизонт"	5892	0,1920	0,1770	0,3690	ТоТЭЦ
10	63:09:0101183:7791	Стоматологическая клиника, ул. 40 лет Победы, 47е	росреестр	Физлицо	956	0,1111	0,0160	0,1271	ТоТЭЦ
11	63:09:0101183:6065	Нежилое здание Л 5-МАГ с инженерно-техническим обеспечением (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 27А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	984	0,1916	0,0168	0,2084	ТоТЭЦ
12	63:09:0101155:8	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Авторгаф", ул. Офицерская, 14д	р/в 63-09-84-2025 от 24.11.2025	ООО СЗ "Единение"	10623	0,3634	0,2209	0,5843	ТЭЦ ВА3а
13	63:09:0102151:5223	Многоэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульв. и ул. Полякова. Жилой дом № 16 (I этап стр.), Итальянский бул., 2	р/в 63-09-33-2025 от 26.06.2025	ООО СЗ "Унистройрегион"	34302	1,0570	0,5950	1,6520	ТЭЦ ВА3а
14	63:09:0201060:16561	Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского, ул. Железнодорожная, уч.25а	утв. схема т/сн		1600	0,2307	0,0080	0,2387	кот. №8
15	63:09:0301170	Комплекс блокированной застройки "Port Residences" (1/1-1/8;1А/1-1А/8)	р/в 63-09-2168-2025 от 30.09.2025	ООО СЗ "КриптоСтрой"	2995	0,1268	0,0840	0,2108	индивидуальное
16	63:09:0101182:1386	Многokвартирный жилой дом, ул. Жукова, 37А	росреестр	ООО СЗ "Гранит"	5864	0,1689	0,1642	0,3331	ТЭЦ ВА3а
17	63:09:0101182:1386	Подземная парковка, ул. Жукова, 37А стр.1	росреестр	ООО СЗ "Гранит"	893	0,0589	0,0110	0,0699	ТЭЦ ВА3а
18	63:09:0101179:619	Строительство гостиничного комплекса с инженерно-техническим обеспечением, ул. Революционная, 39	росреестр	ООО "ЭФФЕКТ-Ц"	7066	0,4664	0,0885	0,5549	ТЭЦ ВА3а
19	63:09:0101173:537	Гостиничный комплекс, ул. Революционная, 29	росреестр		15762	1,0403	0,1970	1,2373	ТЭЦ ВА3а
20	63:09:0304060:1483	Гостиница, корпус 2, ул. Баныкина, 21г	росреестр		3098	0,2045	0,0385	0,2430	ТоТЭЦ
21	63:09:0304060:1460	ФОК, ул. Баныкина, 19Б	росреестр	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	4756	0,3335	0,3420	0,6755	ТоТЭЦ
22	63:09:0101157:12723	Магазин, ул. Тополиная, 11	росреестр		735	0,0485	0,0090	0,0575	ТЭЦ ВА3а
23	63:09:0201059:680	Магазин, ул. Мурысева, 87а	утв. схема т/сн	ООО "ВИБ"	544	0,0670	0,0000	0,0670	кот. №2
24	63:09:0101161:18	Объект торговли (этап 1), ул. Юбилейная, 17Б	р/в 63-09-2162-2025 от 27.08.2025	ООО "Мира"	1454	0,0894	0,0226	0,1120	ТЭЦ ВА3а
25	63:09:0101161:18	Объект торговли (этап 2), ул. Юбилейная, 17В	р/в 63-09-2163-2025 от 27.08.2025	ООО "Мира"	1454	0,0893	0,0226	0,1119	ТЭЦ ВА3а

№ п/п	Кадастровый адрес	Наименование объекта	Документ	Застройщик	Площадь объекта, м²	Тепловая дог. нагрузка на от.и вент., Гкал/ч	Тепловая дог. нагрузка на ГВС макс., Гкал/ч	Общая тепловая дог. нагрузка, Гкал/ч	Источник теплоснабжения
26	63:09:0301109:1379	ГБУЗ СО «ТГКБ № 2» Корпус 11 (лит. А11), ул. Баныкина, д.8, строение 11	ТУ ПАО Т Плюс	ГБУЗ СО "Тольяттинская городская клиническая больница №2 им. В.В. Баныкина"	1000	0,2860	0,0000	0,2860	ТоТЭЦ
27	63:09:0101176:36	Магазин, ул. Революционная, 70А	росреестр	Физлицо	549	0,0480	0,0000	0,0480	ТЭЦ ВАЗа
28	63:09:0103035:1254	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 1), ул. Патриотическая, 11	р/в 63-09-31-2025 от 16.06.2025	ООО "СЗ Стронж"	8621	0,2907	0,2415	0,5322	крышная кот.
29	63:09:0103035:1254	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 2), ул. Патриотическая, 11а	р/в 63-09-31-2025 от 16.06.2025	ООО "СЗ Стронж"	8570	0,2890	0,2401	0,5291	крышная кот.
30	63:09:0103035:9989	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Приморский (ЖК "Юго-Западный"). 3-секц. жилой дом поз. 2 по ГП, бул. Приморский, 62	р/в 63-09-82-2025 от 20.11.2025	ООО СЗ "Строй Дом"	14338	0,4570	0,2856	0,7426	ТЭЦ ВАЗа
31	63:09:0101169:7330	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Люксор" (4 этап стр.), ул. Маршала Жукова, 62	р/в 63-09-40-2025 от 28.07.2025	ООО СЗ "Единение"	9573	0,5340	0,2530	0,7870	ТЭЦ ВАЗа
32	63:09:0101183:9600	Многоквартирный жилой дом поз.Л 6.4-МАГ в ЖК "Greenwood" (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 51г	р/в 63-09-85-2025 от 24.11.2025	ООО СЗ "Базис"	6558	0,2550	0,2356	0,4906	ТоТЭЦ
33	63:09:0101183:6016	Многоквартирный жилой дом поз.Л 6.3Б в ЖК "Greenwood" (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 51ж	р/в 63-09-3-2025 от 17.01.2025	ООО СЗ "Парк"	6539	0,3001	0,1632	0,4633	ТоТЭЦ
34	63:09:0101183:6015	Многоквартирный жилой дом поз.Л 6.3А в ЖК "Davinci" (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 51к	р/в 63-09-81-2025 от 18.11.2025	ООО СЗ "Стрелка"	10881	0,6640	0,3687	1,0327	ТоТЭЦ
35	63:09:0101183:11511	Многоквартирный жилой дом поз.Л 3.2 в ЖК "Ёлкипарк" (в составе 3 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 31Б	р/в 63-09-50-2025 от 29.08.2025	ООО СЗ "Базис"	17000	0,5138	0,3096	0,8234	ТоТЭЦ
36	63:09:0101183:6074	Многоквартирный жилой дом поз.Л 3.1 в ЖК "Ёлкипарк" (в составе 3 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 31	р/в 63-09-116-2025 от 30.12.2025	ООО СЗ "Горизонт"	5892	0,1920	0,1770	0,3690	ТоТЭЦ
37	63:09:0101183:7791	Стоматологическая клиника, ул. 40 лет Победы, 47е	росреестр	Физлицо	956	0,1111	0,0160	0,1271	ТоТЭЦ
38	63:09:0101183:6065	Нежилое здание Л 5-МАГ с инженерно-техническим обеспечением (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 27А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	984	0,1916	0,0168	0,2084	ТоТЭЦ
39	63:09:0101155:8	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Авторгаф", ул. Офицерская, 14д	р/в 63-09-84-2025 от 24.11.2025	ООО СЗ "Единение"	10623	0,3634	0,2209	0,5843	ТЭЦ ВАЗа
40	63:09:0102151:5223	Многоэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульв. и ул. Полякова. Жилой дом № 16 (I этап стр.), Итальянский бул., 2	р/в 63-09-33-2025 от 26.06.2025	ООО СЗ "Унистройрегион"	34302	1,0570	0,5950	1,6520	ТЭЦ ВАЗа
41	63:09:0201060:16561	Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского, ул. Железнодорожная, уч.25а	утв. схема т/сн		1600	0,2307	0,0080	0,2387	кот. №8
42	63:09:0301170	Комплекс блокированной застройки "Port Residences" (1/1-1/8;1А/1-1А/8)	р/в 63-09-2168-2025 от 30.09.2025	ООО СЗ "КриптоСтрой"	2995	0,1268	0,0840	0,2108	индивидуальное
43	63:09:0101182:1386	Многоквартирный жилой дом, ул. Жукова, 37А	росреестр	ООО СЗ "Гранит"	5864	0,1689	0,1642	0,3331	ТЭЦ ВАЗа
44	63:09:0101182:1386	Подземная парковка, ул. Жукова, 37А стр.1	росреестр	ООО СЗ "Гранит"	893	0,0589	0,0110	0,0699	ТЭЦ ВАЗа
45	63:09:0101179:619	Строительство гостиничного комплекса с инженерно-техническим обеспечением, ул. Революционная, 39	росреестр	ООО "ЭФФЕКТ-Ц"	7066	0,4664	0,0885	0,5549	ТЭЦ ВАЗа
46	63:09:0101173:537	Гостиничный комплекс, ул. Революционная, 29	росреестр		15762	1,0403	0,1970	1,2373	ТЭЦ ВАЗа
47	63:09:0304060:1483	Гостиница, корпус 2, ул. Баныкина, 21г	росреестр		3098	0,2045	0,0385	0,2430	ТоТЭЦ
48	63:09:0304060:1460	ФОК, ул. Баныкина, 19Б	росреестр	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	4756	0,3335	0,3420	0,6755	ТоТЭЦ
49	63:09:0101157:12723	Магазин, ул. Тополиная, 11	росреестр		735	0,0485	0,0090	0,0575	ТЭЦ ВАЗа
50	63:09:0201059:680	Магазин, ул. Мурысева, 87а	утв. схема т/сн	ООО "ВИБ"	1931	0,0670	0,0000	0,0670	кот. №2
51	63:09:0101161:18	Объект торговли (этап 1), ул. Юбилейная, 17Б	р/в 63-09-2162-2025 от 27.08.2025	ООО "Мира"	1	0,0894	0,0226	0,1120	ТЭЦ ВАЗа
52	63:09:0101161:18	Объект торговли (этап 2), ул. Юбилейная, 17В	р/в 63-09-2163-2025 от 27.08.2025	ООО "Мира"	500	0,0893	0,0226	0,1119	ТЭЦ ВАЗа

№ п/п	Кадастровый адрес	Наименование объекта	Документ	Застройщик	Площадь объекта, м ²	Тепловая дог. нагрузка на от.и вент., Гкал/ч	Тепловая дог. нагрузка на ГВС макс., Гкал/ч	Общая тепловая дог. нагрузка, Гкал/ч	Источник теплоснабжения
53	63:09:0301109:1379	ГБУЗ СО «ТГКБ № 2» Корпус 11 (лит. А11), ул. Баныкина, д.8, строение 11	ТУ ПАО Т Плюс	ГБУЗ СО "Тольяттинская городская клиническая больница №2 им. В.В. Баныкина"	500	0,2860	0,0000	0,2860	ТоТЭЦ
54	63:09:0101176:36	Магазин, ул. Революционная, 70А	росреестр	Физлицо	2356	0,0480	0,0000	0,0480	ТЭЦ ВАЗа

7.2. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Для удобства восприятия информации сравнение прогнозов перспективной застройки в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения приведено в п. 2.2 совместно с обоснованием актуализированного прогноза относительно прогноза генплана.

Приложение 1
Реестр объектов перспективного строительства

Реестр перспективных объектов строительства в городском округе Тольятти с указанием строительной площади, расчетной тепловой нагрузки (с учетом средней величины ГВС), договорной тепловой нагрузки (с учетом максимальной величины ГВС) представлен в таблице 44.

Таблица 44. Реестр объектов перспективного строительства

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/груп- пы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:000 0000:2628	411	Магазин, ул. Революцион- ная, 48	росреестр	ООО "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	1500	0,1028	0,118	0,176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:000 0000:9428	541	Многоквартирный жилой дом (долгострой), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0,48	0,78	1,886	
63:09:010 1150	464	Магазин, в районе домов № 23А и 25 по ул. Ворошилова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1150:12	213	Магазин с объектами обще- ственного питания вмести- мостью до 50 мест, ФОК и подземной автостоянкой, ул. Ворошилова, 45	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	5500	0,3768	0,432	0,645	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1151:28	6	Жилой дом-вставка, ул. Ав- тостроителей, квартал 14, с северной стороны жилого дома № 59	р/с RU63302000 -213 от 20.12.2007	ООО "ИК "Жи- гули"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2409	0,087	0,1353	0,328	0	0	0	0
63:09:010 1152:1108 7	463	Административное здание, ул. Автостроителей, 54а	росреестр		ТЭЦ ВА3а	500	0,0343	0,0395	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1153:1277 3	211	Объект дошкольного обра- зования, б-р Цветной, 17	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3500	0,2013	0,2365	0,355	0	0	0	0
63:09:010 1155:27	244	Строительство общеобразо- вательной школы на 630 мест, севернее жилого дома №78 по ул. 70 лет Октября, бул. Солнечный, уч.1	росреестр	ООО "ПроШкола № 6"	ТЭЦ ВА3а	13000	0,8905	2,0144	1,525	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1155:9737	135	ППТ в границах улиц Поля- кова, 70 лет Октября, Авто- строителей и Южного шоссе. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 210 мест (поз. 1 и 1А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	1,152	1,872	4,527	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1155:9737	136	ППТ в границах улиц Поля- кова, 70 лет Октября, Авто- строителей и Южного шоссе. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 105 мест (поз. 2 и 2А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	0	0	0	0
63:09:010 1155:9737	137	ППТ в границах улиц Поля- кова, 70 лет Октября, Авто- строителей и Южного шоссе. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 105 мест (поз. 3 и 3А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	
63:09:010 1157:1286 3	393	Объект бытового обслужи- вания населения, ул. Льва Яшина, южнее д.16, з/у №20	Администра- ция г.о. То- льятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:010 1163:530	408	Объект бытового обслужи- вания, Ленинский просп., 38Б (восточнее д.40а)	утв. схема т/сн	ООО "Кубань-ре- сурс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1163:9575	412	Спортивно-тренировочный комплекс, Ленинский просп., севернее д. 42, участок №42А	утв. схема т/сн	ФК "Импульс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7500	0,4313	0,5065	0,759
63:09:010 1163:9581	452	Нежилое помещение, ул. Революционная, 3У №24В	утв. схема т/сн	ООО "Прогресс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	1000	0,0685	0,0785	0,117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1164:2322	229	Офисный объект (I очередь стр.), ул. Революционная, 15Б	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	800	0,0548	0,0628	0,094	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1165:9574	459	Объект торговли, ул. Юби- лейная, з/у 21Г	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,11	0,15	0,23	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1166:1070 2	522	Физкультурно-оздорови- тельный комплекс, ул. Воро- шилова, 32Б	росреестр		ТЭЦ ВА3а	500	0,0343	0,0395	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1168:552	148	Многоквартирный много- этажный жилой дом с под- земной автостоянкой, ул. Фрунзе, 2Г	утв. схема т/сн	ООО "АБМ"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1169:7330	20	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Люксор" (5 этап стр.), ул. Маршала Жукова, уч.58	р/с 63- 302000-162- 2018 от 22.06.2018	ООО СЗ "Едине- ние"	ТЭЦ ВА3а	8996	0,3311	0,5111	1,237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1169:7330	21	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Люксор" (6 этап стр.), ул. Маршала Жукова, уч.58	р/с 63- 302000-163- 2018 от 22.06.2018	ООО СЗ "Едине- ние"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	8996	0,3311	0,5111	1,237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1170:1046 3	474	Храм во имя святого препод- обного Серафима Саров- ского, пр-т Степана Разина, 42Б	росреестр	Местная религи- озная организа- ция Православ- ный Приход храма во имя свя- того преподоб- ного Серафима Саровского, Са- марской Епархии, РПЦ (МП)	ТЭЦ ВА3а	1000	0,1716	0,2004	0,301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1172:14	158	Многоэтажный жилой дом №1 в ЖК "Уникум на Ленин- ском", кварт. За юго-запад- нее пересечения Ленинского пр-та и Нового пр-да	р/с 63-09- 115-2024 от 05.09.2024	ООО СЗ "Уни- стройрегион"	ТЭЦ ВА3а	9981	0,3673	0,72	1,371	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1172:8	536	Многоэтажный 6-ти секцион- ный жилой дом, кв. 3А, се- веро-западнее пересечения ул. Фрунзе и Нового пр-да (долгострой)	р/с 63- 302000-57- 2016 от 07.11.2016		ТЭЦ ВА3а	35741	1,3152	2,03	4,911	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1173:515	409	Общественно-деловой ком- плекс, южнее здания ул. Юбилейная, 14	утв. схема т/сн	ООО "Новый уро- вень"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0,8625	1,0125	1,519	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1173:783	535	Бизнес центр, ул. Юбилей- ная, уч. 16а	ТУ ПАО Т Плюс	ИП Морозова И.А.	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	3000	0,2055	0,2355	0,352	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1176:28	156	Многоквартирный жилой дом поз.1, ул. Фрунзе, 39	р/с 63- 302000-59- 2022 от 15.04.2022	ООО СЗ "Едине- ние"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	10060	0,3219	0,5232	1,265	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1176:28	156	Многоквартирный жилой дом поз.2, ул. Фрунзе, 39	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,32	0,52	1,258	0	0	0	0
63:09:010 1179:705	248	Центр спортивной гимна- стики "Немов-центр", север- нее жилых домов №47 и №49 по ул. Революционная	утв. схема т/сн	ГКУ "УКС"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:010 1179:708	537	Акватормальный комплекс "Атолл", ул. Юбилейная, 38	росреестр		ТЭЦ ВА3а	15000	1,0275	1,1775	1,759	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1180:26	215	Строительство торгово- офисного комплекса 17-Б- МАГ с подземной автостоян- кой, ул. Спортивная, 8В	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	4000	0,274	0,314	0,469	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181	315	11-А квартал. Детский сад на 110 мест по ул. Маршала Жукова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2600	0,1495	0,1755	0,263	
63:09:010 1181	316	11-А квартал. Общеобразо- вательная школа на 380 учащихся по ул. Маршала Жукова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000	0,345	0,405	0,607	
63:09:010 1181	317	11-А квартал. Administra- тивное здание	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181:13	216	Строительство спортивно- оздоровительного досуго- вого центра, ул. Спортив- ная, з/у 2	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0,23	0,27	0,405	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181:509	263	Строительство корпуса МБУ ДО "Детская хореографиче- ская школа им. М.М. Пли- сецкой ГО Тольятти"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7800	0,4485	0,5265	0,789	0	0	0	0	0
63:09:010 1182:1608	414	Инфекционное отделение Тольяттинской гор. боль- ницы, филиал №1, ул. Мар- шала Жукова, 39	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	6000	0,345	0,405	0,607	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1182:509	170	Жилой многоквартирный комплекс малой этажности. Этап 1,2,3,4, в районе ул. Маршала Жукова, 27	ТУ ПАО Т Плюс		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6300	0,2274	0,3534	0,855	0	0	0	0	0
63:09:010 1182:509	422	Объект общественно-дело- вого значения, ул. Маршала Жукова, д.27	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2200	0,1265	0,1485	0,222	0	0	0	0	0
63:09:010 1183	539	Многоквартирная жилая за- стройка, ул. 40 лет Победы, з/у 37	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	1,28	2,08	5,031	
63:09:010 1183	540	Многоквартирная жилая за- стройка, ул. 40 лет Победы, з/у 25	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183	410	Пристрой к инфекционному корпусу, б-р Здоровья, 25	утв. схема т/сн	ГБУЗ №5 ГО То- льятти	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,1725	0,2025	0,304	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1140 6	318	Детский сад на 230 мест поз. Л ДС-1 (в составе 6 этапа стр.), квартал 14а	р/с 63-09-85- 2025 от 05.08.2025	Администрация г.о. Тольятти	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	2744	0,2269	0,35	0,379	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1143 1	87	Многоквартирный жилой дом поз.Л 2.1 в ЖК "Досто- евский" (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-81- 2025 от 25.07.2025	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	9560	0,3518	0,8	1,313	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1143 2	89	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Булгаков" поз.Л 2.3 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09- 110-2023 от 11.10.2023	ООО СЗ "Полус"	ТоТЭЦ	9929	0,3654	1	1,364	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 3	94	Многоквартирный жилой дом поз.Л 5.3 в ЖК "Ёл- кирапк" (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-96- 2023 от 29.08.2023	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	15609	0,6512	0,84	2,332	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 4	95	Многоквартирный жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз.Л 5.4 (в со- ставе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	10170	0,3255	0,529	1,28	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:010 1183:1151 4	96	Многоквартирный жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз.Л 5.4 (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	10260	0,3283	0,5336	1,291	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 5	97	Многоквартирный жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз.Л 5.5 (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10530	0,3369	0,5474	1,324	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 6	98	Многоквартирный жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз.Л 5.5 (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10530	0,3369	0,5474	1,324	0	0	0	0
63:09:010 1183:1232 3	326	Общеобразовательная школа (Л Ш-1, Л Ш2, Л Ш-3 в составе 1,3 и 4 этапов стр.), ул. 40 лет Победы, 14А	росреестр	ООО "ПроШкола №60"	ТоТЭЦ	23500	1,6098	1,845	2,756	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:1232 3	327	Дошкольное учреждение на 64 места (Л Ш-1, Л Ш2, Л Ш-3 в составе 1,3 и 4 этапов стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:526	76	Многоквартирный дом с элементами благоустройства, ул. 40 лет Победы, 49Г	р/с 63-302-866-2015 от 02.11.2015	ООО "СовДел"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12805	0,4097	0,6657	1,61	0	0	0	0
63:09:010 1183:5282	283	Дошкольное образовательное учреждение на 180 мест, совмещенное с образовательным учреждением начального общего образования на 60 мест в квартале 17А	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506	0	0	0	0
63:09:010 1183:6043	165	Многоквартирный жилой дом поз.Л1.5 в ЖК "Greenwood" (в составе 2 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 43л	р/в 63-09-2-2026 от 12.01.2026	ООО СЗ "Эко-строй"	ТоТЭЦ	11269	0,5185	0,646	2,025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6059	321	Нежилое здание поз. Л6-МАГ с инженерно техническим обеспечением (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 31А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	ТоТЭЦ	1000	0,0996	0,0996	0,145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6061	322	Нежилое здание Л 8-МАГ с инженерно-техническим обеспечением (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 29А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	ТоТЭЦ	1000	0,1225	0,14	0,196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6063	323	Детский сад на 325 мест поз. Л ДС-3 (в составе 5 этапа стр.), квартал 14а	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6067	88	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Лермонтов" поз.Л 2.2 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-131-2023 от 23.11.2023	ООО СЗ "Полюс"	ТоТЭЦ	9560	0,3518	0,87	1,313	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6071	90	Многоквартирный жилой дом поз.Л 2.4 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Весна"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	9000	0,288	0,51	1,132	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6075	92	Многоквартирный жилой дом поз.Л 5.2 в ЖК "Ёлкипарк" (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-5-2023 от 11.01.2023	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	11727	0,4315	0,67	1,611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 1183:7794	462	Подземная автостоянка Л ГАР-3 с инженерно-техническим обеспечением (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	4800	0,3288	0,3768	0,563	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:9620	538	Торгово-развлекательный центр, ул. 40 лет Победы, з/у 37а	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013	
63:09:010 1183:9621	303	Физкультурно-оздоровительный комплекс, ул. 40 лет Победы, з/у 37Б	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	350	ДОУ на 380 мест (поз. 13 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5200	0,299	0,351	0,527		
63:09:010 2151	356	ДОУ на 140 мест (поз. 33 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253	0	0	0	0	
63:09:010 2151	352	Объект торговли (поз. 18 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0,0173	0,0205	0,031	0	0	0	0		
63:09:010 2151	353	Объект торговли и бытового обслуживания (поз. 19 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	354	Объекты торговли и бытового обслуживания (поз. 23 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	446	ТРК, ул. Ботаническая	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:3884	357	Культурно-развлекательный комплекс с гостиницей (поз. 35 ПП) в мкр. Калина, ул. В.Высоцкого, уч.22	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	9800	0,5635	0,6615	0,992	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:4028	47	Жилой комплекс на пересечении Южного ш. и ул. Полякова, IV оч., IV этап. Многоэтажный жилой дом №1	р/с RU 63302000-671 от 20.10.2014, ПД изм. от 05.02.2026	ООО СЗ "Уни-стройрегион"	ТЭЦ ВА3а	11061	0,4071	0,62	1,521	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5223	118	Многоэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульв. и ул. Полякова. Жилой дом № 14 (II этап стр.), ул. Ботаническая	р/с 63-09-50-2023 от 03.05.2023	ООО СЗ "Уни-стройрегион"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	34136	1,0924	1,83	4,293	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5223	272	Административное здание с офисами и техническим центром по обслуживанию автомобилей с инженерно-техническим обеспечением, бул. Итальянский, в районе дома 25	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	1500	0,0863	0,1015	0,152	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5224	347	ДОУ на 350 мест (поз. 8 ПП) в мкр. Калина, бул. Итальянский, уч.4	р/с 63-09-87-2025 от 07.08.2025	Департамент градостроительной деятельности администрации г.о. Тольятти	ТЭЦ ВА3а	7793	0,3795	0,58	0,689	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5227	349	Общеобразовательная школа на 2200 мест (поз. 25 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5229	175	МКД №26, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5229	176	МКД №25, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754		
63:09:010 2151:5230	177	МКД №22, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объекта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:010 2151:5231	179	МКД №20, в районе ул. Бо- таническая - ул. Офицер- ская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5231	178	МКД №21, в районе ул. Бо- таническая - ул. Офицер- ская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5234	355	Многофункциональный то- рово-развлекательный ком- плекс (поз. 24 ПП) в мкр. Ка- лина	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	1,165	1,84	1,873	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5236	257	Магазин (МАГЗ) в составе ЖК "Южный бульвар", на за- пад от жилого дома ул. По- лякова, 30	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	1000	0,0685	0,0785	0,117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5237	258	Магазин (МАГЗ.1) в составе ЖК "Южный бульвар", в рай- оне ЖД №15	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	1000	0,0685	0,0785	0,117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:549	358	Объекты инженерной ин- фраструктуры: лаборатории и бюро (поз.38 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7112	119	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №26) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7112	126	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №27, 28) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7115	121	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №22) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7115	124	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №21) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7117	120	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №25) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7117	125	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №24) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7120	122	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №19) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7120	123	Многоквартирные много- этажные жилые дома (МКД №20) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:7121	351	ДОУ на 120 мест (поз. 17 ПП) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:9662	180	МКД №19, в районе ул. Бо- таническая - ул. Офицер- ская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:9681	172	МКД №29, в районе ул. Бо- таническая - ул. Офицер- ская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754	0	0	0	0	
63:09:010 2151:9681	173	МКД №28, в районе ул. Бо- таническая - ул. Офицер- ская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754	
63:09:010 2151:9681	174	МКД №24, в районе ул. Бо- таническая - ул. Офицер- ская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа- гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2152:3332	417	Объект бытового обслужи- вания и торговли, ул. Бор- ковская, з/у №93	Администра- ция г.о. То- льятти		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2152:3333	419	Склады №1,2,3, ул. Ботани- ческая, з/у №30А	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	2880	0,1973	0,2261	0,338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал
63:09:010 2152:53	392	Коммунально-складской объект, ул. Борковская, восточнее д. 75, южнее магистрального канала	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2152:637	271	Административно-технический центр "Авто-Баня", ул. Ботаническая, 16	росреестр		ТЭЦ ВА3а	1100	0,0754	0,0866	0,13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:654	404	Склад, северо-западнее КПП ул. Ботаническая, д. 20, лит. А50	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2152:663	399	Склад, севернее здания ул. Ботаническая, 32	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2152:88	390	Склад, ул. Борковская, севернее д. 77	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	1000	0,0685	0,0785	0,117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2153:2	389	Общественное-деловая застройка, ул. Заставная, рядом с д.5	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2153:2656	397	Объекты торговли, западнее здания ул. Воскресенская, 10	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2153:3735	401	Магазин, ул. Борковская, западнее д. 76, з/у №76А	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051	0	0	0	0
63:09:010 2153:5118	279	Торговый комплекс, ул. Борковская, 78	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1400	0,0805	0,0945	0,141	0	0	0	0
63:09:010 2153:639	461	Реконструкция инженерно-лабораторного корпуса для размещения гостиницы, ш. Южное, 115	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7200	0,414	0,486	0,729
63:09:010 2153:648	396	Здание делового управления, западнее здания ул. Воскресенская, 7	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051	0	0	0	0
63:09:010 2153:649	443	Культовое здание - комплекс «Джума Джама мечеть», между ул. Борковская, Дзержинского, Воскресенская, Офицерская	росреестр	Местная мусульманская религиозная организация г. Тольятти	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	2000	0,137	0,157	0,234	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2153:652	456	Магазин, северо-восточнее здания № 5-а по ул. Заставной	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2155:503	237	Административное здание, ул. Коммунальная, 1	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2155:570	542	Объекты промышленного назначения IV-V класса опасности. Склад, ул. Транспортная, з/у 29	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "ЛСК-Пласт"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	10000	5	5	7,289	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2160:1064	415	Склад, западнее здания ул. Коммунальная, 46	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202	0	0	0	0
63:09:010 2160:1065	395	Коммунально-складской объект, севернее здания ул. Коммунальная, 46	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2160:2091	543	Производственный корпус № 1, ул. Борковская, з/у № 27А	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Стан"	ТЭЦ ВА3а	1000	0,41	0,41	0,598	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2160:2116	405	Объект придорожного сервиса, ул. Коммунальная, 1-я очередь промкомзоны, северо-восточнее д. 38В	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035	153	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Примор-	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	0,384	0,624	1,509	12000	0,384	0,624	1,509

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал
		ский (ЖК "Юго-Западный"). Жилые дома поз. 6-9 по ГП																							
63:09:010 3035	138	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 10, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035	139	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 9, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035	375	Общественно-деловая застройка, мкр. 10, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035	376	Общественно-деловая застройка, мкр. 9, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035	533	Индивидуальная жилая застройка к северу от ул. Строителей	росреестр		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077
63:09:010 3035:1254	161	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 3), юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский	р/с 63-09-134-2022 от 15.09.2022	ООО "СК Стронж"	крышн. кот.	0	0	0	0	0	0	0	0	10837	0,3468	0,5636	1,363	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:1254	162	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 4), юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский	р/с 63-09-134-2022 от 15.09.2022	ООО "СК Стронж"	крышн. кот.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10837	0,3468	0,5636	1,363	0	0	0	0
63:09:010 3035:3534	140	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 8, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11070	0,3543	0,5758	1,392	0	0	0	0
63:09:010 3035:3534	377	Общественно-деловая застройка, мкр. 8, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0,23	0,27	0,405	0	0	0	0
63:09:010 3035:4585	457	Объект общественного питания, Московский пр-т, 56	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Промстройпроект"	ТЭЦ ВА3а	2000	0,181	0,181	0,264	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5073	143	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 5, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5073	380	Общественно-деловая застройка, мкр. 5, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5074	142	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 6, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5074	379	Общественно-деловая застройка, мкр. 6, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5078	141	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 7, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5078	378	Общественно-деловая застройка, мкр. 7, территории	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал
		западнее Московского проспекта																							
63:09:010 3035:5093	145	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 3, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5093	382	Общественно-деловая застройка, мкр. 3, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5101	147	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 1, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5101	384	Общественно-деловая застройка, мкр. 1, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:574, 600	503	Многokвартирный жилой дом, в районе ул. Спортивная - пр-д Оптимистов	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Оптимист"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13500	0,432	0,702	1,698	0	0	0	0
63:09:010 3035:608	502	Многokвартирный жилой дом (секции 1 и 2), ул. Спортивная, 91	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Крипто-Строй"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40500	1,296	2,106	5,093
63:09:010 3035:65	268	Объект бытового обслуживания населения, Московский пр-т, 40Г	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	1100	0,0754	0,0866	0,13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7369	62	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), III этап строительства. Жилой дом В (12В+ 15В), северо-западнее здания пр-т Московский, 70	утв. схема т/сн	ООО "СВ-Холдинг"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	16650	0,5328	0,8658	2,094	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7371	61	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), IV этап строительства. Жилой дом Б (19Б+ 24Б), северо-западнее здания пр-т Московский, 69	утв. схема т/сн	ООО "СВ-Холдинг"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28350	0,9072	1,4742	3,566	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.1	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.2	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.3	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инже- нерно-технического обеспе- чения, юго-западнее пересе- чения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.4	р/с 63- 302000-77- 2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инже- нерно-технического обеспе- чения, юго-западнее пересе- чения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.5	р/с 63- 302000-77- 2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инже- нерно-технического обеспе- чения, юго-западнее пересе- чения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом со встроено-пристроенным дошкольным учреждением поз.6	р/с 63- 302000-77- 2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	4941	0,1783	0,2771	0,671	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:8155	168	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Примор- ский (ЖК "Юго-Западный"). Многokвартирный много- этажный жилой дом поз. 5 по ГП	р/с 63-09-55- 2024 от 12.04.2024	ООО СЗ "Строй Дом"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	11678	0,4297	0,73	1,605	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:8630	63	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), II этап строи- тельства. Жилой дом Г (12Г+12Г+ 15Г), пр-т Москов- ский	р/с 63-09- 139-2022 от 28.09.2022	ООО СЗ "Тауред"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	21716	0,7991	1,2334	2,984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:8747	533	Дом блокированной за- стройки, состоящий из 4 до- мов, ул. Фрунзе, д. 8747/1, д. 8747/2, д. 8747/3, д. 8747/4	р/с 63-09- 2054-2025 от 16.10.2025		индивидуальное	0	0	0	0	422	0,0213	0,0298	0,073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:906	54	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Панорама", 3 этап стр., поз. 1 (долго- строй)	р/с 63-RU63- 302000-584 от 01.04.2014	ООО "СтройСтан- дарт"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10889	0,3484	0,5662	1,369	0	0	0	0
63:09:010 3035:923	144	Многokвартирные много- этажные жилые дома, мкр. 4, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	381	Общественно-деловая за- стройка, мкр. 4, территории западнее Московского про- спекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:955	146	Многokвартирные много- этажные жилые дома, мкр. 2, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	383	Общественно-деловая за- стройка, мкр. 2, территории западнее Московского про- спекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:9988	152	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Примор-	ТУ ПАО Т Плюс	ООО СЗ "Строй Дом"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	0,384	0,84	1,509	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
		ский (ЖК "Юго-Западный"). Жилой дом поз. 1																							
63:09:010 4013:509	523	Магазин сопутствующих то- варов, кафе и мойка, по ад- ресу: ул. Спортивная, За	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	1500	0,1028	0,118	0,176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 4013:885	166	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Статус Парк", ул. Спортивная	р/с 63-09- 112-2023 от 17.10.2023	ООО СЗ "Парк"	ТЭЦ ВА3а	46166	1,7296	2,99	6,603	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 5020:1087	71	Многоквартирный жилой дом "Резиденция Парус" на з/у 63:09:0105020:1087, ул. Спортивная, 21	р/с 63-09-74- 2024 от 07.06.2024	ООО СЗ "Строй- Инвестиции"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	85323	3,1399	4,8464	11,726	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1055	439	Нежилое здание (долго- строй), мкр. Поволжский, за- паднее здания школы №25 по ул. Сиреневая, 24	утв. схема т/сн		БМК-34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1055:5830	554	Склад-магазин, ул. Акаде- мика Вавилова, 60	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	БМК-34	978	0,03	0,03	0,044	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1057:927	222	Общественно-досуговый центр с инженерно-техниче- ским обеспечением, ул. Лизы Чайкиной, з/у 0201057/927	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	кот. №2	15000	1,9775	2,27	3,144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1058:542	270	Административное здание, ул. Коммунистическая, д.8А	утв. схема т/сн		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1200	0,069	0,081	0,121
63:09:020 1058:543	59	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помеще- ниями и подземной автосто- янкой, 1-я очередь, юго-за- паднее здания ул. Коммуни- стическая, 12	росреестр		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22500	0,72	1,17	2,829	0	0	0	0
63:09:020 1058:543	60	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помеще- ниями и подземной автосто- янкой, 2-я очередь, юго-за- паднее здания ул. Коммуни- стическая, 12	росреестр		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31500	1,008	1,638	3,961
63:09:020 1060:110	427	ФОК, ул. Гидротехническая, 36	утв. схема т/сн		кот. №8	0	0	0	0	4000	0,274	0,314	0,469	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1060:1600 5	228	Храм в честь святой рав- ноапостольной Мироносицы Марии Магдалины, пл. Нико- нова, 10А	росреестр		кот. №8	1000	0,0685	0,0785	0,117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1060:21	304	МБУ детский сад № 36 «Якорек», ул. Макарова, д. 6 (ремонт)	утв. схема т/сн	МБУ детский сад № 36 «Якорек»	кот. №8	2500	0,1713	0,1965	0,294	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1060:85	42	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Ставрополь", Кв. 11, ул. Гидротехническая, 24В	р/с RU 63302000-62	ООО "ПСК Ра- диал"	кот. №8	24738	0,9104	1,4052	3,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 2052:1742	426	Объект общественного пи- тания, делового управления, ул. Коммунистическая, 92Б	утв. схема т/сн		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051	0	0	0	0
63:09:020 2053:1275	553	Офисный объект, ул. Яро- славская, 6а	р/с 63-09- 2005-2025 от 28.03.2025	ИП Герасимов В.Н.	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	681	0,0392	0,046	0,069	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 2053:541	428	Крытый рынок, по адресу: ул. Громовой, здание 54А, строение 8	росреестр	ООО "Комсо- мольский рынок"	кот. №2	1200	0,0822	0,0942	0,14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 4067:1332	289	Объект здравоохранения для осуществления су- дебно-медицинской экспер- тизы, ул. Телеграфная, 34	утв. схема т/сн	ООО «МКС»	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:030 1105:780	432	Часовня в честь св. муче- ницы Татианы, севернее здания по ул. Белорусская, 23, ул. Белорусская, 21стр	росреестр		ТоТЭЦ	500	0,0343	0,0395	0,059	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1138:762	549	Многоэтажный многоквар- тирный жилой дом в ЖК "Со- тый квартал", ул. Лесная, 56а	р/с 63-09-93- 2025 от 28.08.2025	ООО СЗ "Адрес"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	13187	0,422	1,03	1,659	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1140:25	524	Реконструкция АЗС №25, ул. Горького, 63	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Татнефть- АЗС Центр"	ТоТЭЦ	300	0,02	0,02	0,029	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1143:12	286	Объект делового управле- ния, на песечении ул. Ком- сомольская и ул. Первомай- ская	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:030 1143:563	227	Торгово-офисное здание с подземной автостоянкой, ул. Ленина, 85а	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Омега"	ТоТЭЦ	1500	0,1028	0,118	0,176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1143:563	64	Многоквартирный жилой до (реконструкция), ул. Ленина, севернее отд. №4257 С6 РФ (ул. Ленина, 85а)	р/с 63-09-18- 2023 от 09.02.2023	ООО СЗ "Омега"	ТоТЭЦ	6643	0,2444	0,3772	0,912	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1143:569	550	Общественно-деловой объ- ект, ул. Комсомольская, уч.74	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	5000	0,3425	0,3925	0,586	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1147:1055	551	5-этажный жилой дом "Ме- лодия", ул. Советская, 40	р/с 63-09-88- 2025 от 08.08.2025	ООО СЗ "Маяк"	индивидуальное	8030	0,335	0,4955	1,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1147:2121	328	Офисный комплекс, в грани- цах улиц Кирова, Лесная, Комсомольская и городского леса	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1156:7	155	Многоквартирный жилой дом, ул. Голосова, севернее дома № 97	р/с 63- 302000-104- 2022 от 20.07.2022	ООО "Терминал - Холдинг"	ТоТЭЦ	5562	0,2047	0,316	0,765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:3534	293	Детский сад общеразвиваю- щего вида № 210 "Ладушки", ул. Калмыцкая, 50	р/с 63-09- 103-2025 от 22.09.2025	МАДОУ детский сад общеразви- вающего вида № 210 "Ладушки" г.о.Тольятти	ТоТЭЦ	0	0	0	0	6488	0,3262	0,65	0,588	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:560	11	12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежи- лыми помещениями, поз. 38. 2 этап стр., мкр. 3 "Север- ный", ул. Александра Кудаше- ва, 102	росреестр	ООО "СБ Строи- тель"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	10800	0,3456	0,5616	1,358	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:5636	544	Жилая застройка по ул. Кал- мыцкой. Этап 3. Многоквар- тирный дом поз. 3; этап 4. Многоквартирный дом поз. 4	р/с 63-09- 118-2025 от 24.10.2025; ТУ ПАО Т Плюс	ООО СЗ "Рома- новский"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:5637 , 5638	545	Жилая застройка по ул. Кал- мыцкой. Этап 1. Многоквар- тирный дом поз. 1; этап 2. Многоквартирный дом поз. 2	р/с 63-09-72- 2025 от 27.06.2025		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8113	0,2596	0,4219	1,02	0	0	0	0
63:09:030 1167:5275	284	Административное здание, с/т «Гидростроевец», ул. Лесная	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202	0	0	0	0
63:09:030 1169:75	361	Дом культуры (общественно- культурный центр), поз. 2 ПП, мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:1240	131	Многоквартирный жилой дом "Порт Резиденс Клуб- ный дом", Комсомольское ш.	р/с 63-09-17- 2025 от 18.02.2025	ООО СЗ "СилГрупп"	индивидуальное	2725	0,1137	0,1682	0,407	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:030 1170:1244	363	Малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка, Комсо- мольское ш., уч.31	росреестр		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:1244	363	ФОК с бассейном (поз. 9 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506	0	0	0	0
63:09:030 1170:522	127	Малоэтажные жилые дома (поз. 4 ПП) в мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7200	0,2599	0,4039	0,977
63:09:030 1170:558	128	Малоэтажный жилой дом (поз. 5 ПП) в мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:566	365	Офис врача общей практики (поз. 17 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1171:2984	547	Нежилое здание, бул. 50 лет Октября, з/у 16	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	500	0,03	0,03	0,044	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1171:890	548	Магазин, бул. 50 лет Ок- тября, 18	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	500	0,03	0,03	0,044	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:3024	473	Производственное здание (склад), ул. Базовая, 6А	утв. схема т/сн	ООО "Индустрия поволжья"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	800	0,0548	0,0628	0,094	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:4619	552	Производственное здание (лит. АА1), ул. Базовая, 24	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	100	0,52	0,52	0,758	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:4797	466	Нежилые здания (адм быт Лит.А1, гаражи лит. А2, А3, А4, здание лит. А7А8, ЭПТК, ПС "Левобережная", лит. А3, админитсративно-быт. Зд., гараж, здание холодного склада), ул. Базовая, 48	утв. схема т/сн	ПАО "Россети Волга"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,1725	0,2025	0,304	0	0	0	0
63:09:030 2051:5209	483	Нежилое здание с КН 63:09:302051:3823, ул.Базо- вая,1, стр.3 (увеличение нагрузки)	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Тэппа"	ТоТЭЦ	100	0,95	0,95	1,385	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:765	488	Производственная база, ул. Ларина, 151, стр. 4 (увели- чение нагрузки)	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "ТРИ-В- ПЛЮС"	ТоТЭЦ	100	0,1166	0,5566	0,937	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	74	Микрорайон II-1 планиро- вочного района «Треуголь- ник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	75	Микрорайон II-2 планиро- вочного района «Треуголь- ник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	311	Микрорайон II-1 планиро- вочного района «Треуголь- ник». ДДУ на 200 мест и СОШ на 710 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	312	Микрорайон II-2 планиро- вочного района «Треуголь- ник». ДДУ на 500 мест и СОШ на 1775 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25000	1,4375	1,6875	2,532
63:09:030 3063	313	Микрорайон II-3 планиро- вочного района «Треуголь- ник». Учреждения и пред- приятия торговли и куль- турно-бытового обслужива- ния, многоуровневая закры- тая автостоянка, АЗС	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	314	Микрорайон III-1 планиро- вочного района «Треуголь- ник». Автовокзал, многоуровневая закрытая автостоянка, по- жарное депо, автосервис с автосалоном, АЗС	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:24	310	Микрорайон I-2 планировоч- ного района «Треугольник».	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	1,15	1,35	2,025	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная теплова- я нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
		ТРК "Кит- Кэпитал" и гипер- маркет "Мегастрой"																							
63:09:030 3063:539	73	Микрорайон I-2 планировоч- ного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24210	0,7747	1,259	3,045
63:09:030 3063:546	72	Микрорайон I-1 планировоч- ного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25920	0,8295	1,348	3,26
63:09:030 3063:551	309	Микрорайон I-2 планировоч- ного района «Треугольник». ДДУ на 164 мест и СОШ на 583 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:561	307	Многофункциональный тор- гово-складской комплекс на пересечении Южного и Хря- щевского шоссе	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	20000	1,37	1,57	2,345	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:6	308	Микрорайон I-1 планировоч- ного района «Треугольник». ТЦ "Глобус" и ТЦ "ОВИ"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3070:2010	546	Административно - склад- ские здания №№1,2,3, ул. Толстого	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	3000	1,034	1,034	1,507	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3070:567	56	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Нива", ул. Кал- мыцкая, 37/2	росреестр	ООО "Бизнестех- нологии в инже- ниринге"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3070:568	57	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Нива", ул. Кал- мыцкая, 37/3	росреестр	ООО "Бизнестех- нологии в инже- ниринге"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4060	66	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помеще- ниями поз. 2, западное тер- ритории ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4060	67	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помеще- ниями поз. 3, западное тер- ритории ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4060	68	Таун-хаусы поз. 4, западное территории ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4060	65	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помеще- ниями поз. 1, западное тер- ритории ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4060	301	Торгово-офисное здание с автостоянкой поз. 6, запад- нее территории ЗАО "Толь- яттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4060	302	Магазин поз. 5, западное территории ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольят- тистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4060	425	Объект гостиничного обслу- живания, ул. Баныкина, з/у 15	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,1725	0,2025	0,304
63:09:030 4064:1283	430	Нежилое здание, ул. Ро- дины, 1Г (дополнительная нагрузка)	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	2000	0,29	0,29	0,423	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 4064:518	528	Нежилое здание, ул. Ро- дины, 1И	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Автовокзал сервис"	ТоТЭЦ	3000	0,26	0,26	0,379	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 5025:507	362	Офисное здание (поз. 3 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепlopотребление, тыс.Гкал
63:09:0306035:2041	290	Объект строительства, ул. Ларина, 126В	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	113	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	132	Многokвартирный жилой дом (поз. 1 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	108	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	109	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	110	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	111	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	112	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	114	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	115	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	116	Многokвартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	338	ДОУ 1 на 190 мест, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	339	ДОУ 2 на 190 мест, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	340	ДОУ 3 на 190 мест, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	341	Общеобразовательная школа 1 на 500 мест со спортивными ядрами, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	342	Общеобразовательная школа 2 на 500 мест со спортивными ядрами, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	343	Административное здание с гостиницей, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	344	Станция скорой медицинской помощи на 6 машин, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	345	Детская поликлиника, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	346	Поликлиника для обслуживания взрослого населения, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:0310003	133	Многokвартирный жилой дом (поз. 3 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадаст- ровый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объ- екта/групп ы объек- тов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теп- лоснабжения	2026				2027				2028				2029				2030			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:031 0003	134	Многоквартирный жилой дом (поз. 5 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	367	Объект торгового назначе- ния и общественного пита- ния со встроенно- пристро- енными ФОК и гаражом на 600 м/м (поз. 12 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	368	ДОУ на 120 мест (поз. 2 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	369	Объект начального среднего и общего образования, школа на 825 учащихся (поз. 4 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	370	ДОУ на 120 мест (поз. 6 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	372	Объект торгового назначе- ния и общественного пита- ния со встроенно- пристро- енной подземной стоянкой (поз. 10 ПП), мкр. "Тимофе- евка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003:1042	374	Многоэтажный гараж на 160 м/м (поз. 13 ПП), мкр. "Тимо- феевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003:108	371	Офисный объект, бизнес- центр (поз. 7 ПП), мкр. "Ти- мофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013	
63:09:031 0003:111	373	Объект торгового назначе- ния и общественного пита- ния со встроенно-пристро- енными ФОК и гаражом на 470 м/м (поз. 11 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Общий итог						323588	17,9674	26,0505	47,598	210883	15,7695	19,6783	35,525	282996	11,8707	18,0825	34,941	284183	10,9254	17,3375	34,116	324180	12,5433	19,6195	38,801

Продолжение таблицы 44

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник тепло-снабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплорепбление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплорепбление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплорепбление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплорепбление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплорепбление, тыс.Гкал
63:09:000 0000:2628	411	Магазин, ул. Революционная, 48	росреестр	ООО "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
63:09:000 0000:9428	541	Многоквартирный жилой дом (долгострой), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
63:09:010 1150	464	Магазин, в районе домов № 23А и 25 по ул. Ворошилова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
63:09:010 1150:12	213	Магазин с объектами общественного питания вместимостью до 50 мест, ФОК и подземной автостоянкой, ул. Ворошилова, 45	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 1151:28	6	Жилой дом-вставка, ул. Автостроителей, квартал 14, с северной стороны жилого дома № 59	р/с RU63302000 -213 от 20.12.2007	ООО "ИК "Жигули"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1152:1108 7	463	Административное здание, ул. Автостроителей, 54а	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1153:1277 3	211	Объект дошкольного образования, б-р Цветной, 17	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1155:27	244	Строительство общеобразовательной школы на 630 мест, севернее жилого дома №78 по ул. 70 лет Октября, бул. Солнечный, уч.1	росреестр	ООО "ПроШкола № 6"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1155:9737	135	ППТ в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 210 мест (поз. 1 и 1А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1155:9737	136	ППТ в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 105 мест (поз. 2 и 2А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1155:9737	137	ППТ в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 105 мест (поз. 3 и 3А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1157:1286 3	393	Объект бытового обслуживания населения, ул. Льва Яшина, южнее д.16, з/у №20	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1163:530	408	Объект бытового обслуживания, Ленинский просп., 38Б (восточнее д.40а)	утв. схема т/сн	ООО "Кубань-ресурс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1163:9575	412	Спортивно-тренировочный комплекс, Ленинский просп., севернее д. 42, участок №42А	утв. схема т/сн	ФК "Импульс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1163:9581	452	Нежилое помещение, ул. Революционная, 3У №24В	утв. схема т/сн	ООО "Прогресс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1164:2322	229	Офисный объект (I очередь стр.), ул. Революционная, 15Б	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1165:9574	459	Объект торговли, ул. Юбилейная, з/у 21Г	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1166:1070 2	522	Физкультурно-оздоровительный комплекс, ул. Ворошилова, 32Б	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1168:552	148	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, ул. Фрунзе, 2Г	утв. схема т/сн	ООО "АБМ"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	10800	0,3456	0,5616	1,358	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1169:7330	20	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Люксор" (5 этап	р/с 63-302000-162-	ООО СЗ "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал
		стр.), ул. Маршала Жукова, уч.58	2018 от 22.06.2018																						
63:09:010 1169:7330	21	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Люксор" (6 этап стр.), ул. Маршала Жукова, уч.58	р/с 63-302000-163-2018 от 22.06.2018	ООО СЗ "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1170:1046 3	474	Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского, пр-т Степана Разина, 42Б	росреестр	Местная религиозная организация Православный Приход храма во имя святого преподобного Серафима Саровского, Самарской Епархии, РПЦ (МП)	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1172:14	158	Многоэтажный жилой дом №1 в ЖК "Уникум на Ленинском", кварт. За юго-западнее пересечения Ленинского пр-та и Нового пр-да	р/с 63-09-115-2024 от 05.09.2024	ООО СЗ "Унистройрегион"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1172:8	536	Многоэтажный 6-ти секционный жилой дом, кв. 3А, северо-западнее пересечения ул. Фрунзе и Нового пр-да (долгострой)	р/с 63-302000-57-2016 от 07.11.2016		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1173:515	409	Общественно-деловой комплекс, южнее здания ул. Юбилейная, 14	утв. схема т/сн	ООО "Новый уровень"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1173:783	535	Бизнес центр, ул. Юбилейная, уч. 16а	ТУ ПАО Т Плюс	ИП Морозова И.А.	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1176:28	156	Многоквартирный жилой дом поз.1, ул. Фрунзе, 39	р/с 63-302000-59-2022 от 15.04.2022	ООО СЗ "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1176:28	156	Многоквартирный жилой дом поз.2, ул. Фрунзе, 39	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1179:705	248	Центр спортивной гимнастики "Немов-центр", севернее жилых домов №47 и №49 по ул. Революционная	утв. схема т/сн	ГКУ "УКС"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1179:708	537	Аквадермальный комплекс "Атолл", ул. Юбилейная, 38	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1180:26	215	Строительство торгово-офисного комплекса 17-Б-МАГ с подземной автостоянкой, ул. Спортивная, 8В	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181	315	11-А квартал. Детский сад на 110 мест по ул. Маршала Жукова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181	316	11-А квартал. Общеобразовательная школа на 380 учащихся по ул. Маршала Жукова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181	317	11-А квартал. Административное здание	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	3000	0,1725	0,2025	0,304	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181:13	216	Строительство спортивно-оздоровительного досугово-го центра, ул. Спортивная, 3/у 2	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1181:509	263	Строительство корпуса МБУ ДО "Детская хореографическая школа им. М.М. Плисецкой ГО Тольятти"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастро- вый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник тепло- снабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая на- грузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая на- грузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая на- грузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая на- грузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая на- грузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая на- грузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая на- грузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая на- грузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая на- грузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая на- грузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
63:09:010 1182:1608	414	Инфекционное отделение Тольяттинской гор. боль- ницы, филиал №1, ул. Мар- шала Жукова, 39	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1182:509	170	Жилой многоквартирный комплекс малой этажности. Этап 1,2,3,4, в районе ул. Маршала Жукова, 27	ТУ ПАО Т Плюс		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1182:509	422	Объект общественно-дело- вого значения, ул. Маршала Жукова, д.27	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183	539	Многokвартирная жилая за- стройка, ул. 40 лет Победы, з/у 37	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183	540	Многokвартирная жилая за- стройка, ул. 40 лет Победы, з/у 25	росреестр		ТоТЭЦ	20000	0,64	1,04	2,515	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183	410	Пристрой к инфекционному корпусу, б-р Здоровья, 25	утв. схема т/сн	ГБУЗ №5 ГО То- льятти	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1140 6	318	Детский сад на 230 мест поз. Л ДС-1 (в составе 6 этапа стр.), квартал 14а	р/с 63-09-85- 2025 от 05.08.2025	Администрация г.о. Тольятти	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1143 1	87	Многokвартирный жилой дом поз.Л 2.1 в ЖК "Досто- евский" (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-81- 2025 от 25.07.2025	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1143 2	89	Многokвартирный жилой дом в ЖК "Булгаков" поз.Л 2.3 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09- 110-2023 от 11.10.2023	ООО СЗ "Полюс"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 3	94	Многokвартирный жилой дом поз.Л 5.3 в ЖК "Ёл- кирагк" (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-96- 2023 от 29.08.2023	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 4	95	Многokвартирный жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз.Л 5.4 (в со- ставе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 4	96	Многokвартирный жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз.Л 5.4 (в со- ставе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 5	97	Многokвартирный жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз.Л 5.5 (в со- ставе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1151 6	98	Многokвартирный жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз.Л 5.5 (в со- ставе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1232 3	326	Общеобразовательная школа (Л Ш-1, Л Ш2, Л Ш-3 в составе 1,3 и 4 этапов стр.), ул. 40 лет Победы, 14А	росреестр	ООО "ПроШкола №60"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 1183:1232 3	327	Дошкольное учреждение на 64 места (Л Ш-1, Л Ш2, Л Ш- 3 в составе 1,3 и 4 этапов стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник тепло-снабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л
63:09:010 1183:526	76	Многоквартирный дом с эле-ментами благоустройства, ул. 40 лет Победы, 49Г	р/с 63-302-866-2015 от 02.11.2015	ООО "СовДел"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:5282	283	Дошкольное образователь-ное учреждение на 180 мест, совмещенное с обра-зовательным учреждением начального общего образо-вания на 60 мест в квартале 17А	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6043	165	Многоквартирный жилой дом поз.Л1.5 в ЖК "Greenwood" (в составе 2 этапа стр.), ул. 40 лет По-беды, 43л	р/в 63-09-2-2026 от 12.01.2026	ООО СЗ "Эко-строй"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6059	321	Нежилое здание поз. Л6-МАГ с инженерно техниче-ским обеспечением (в со-ставе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 31А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6061	322	Нежилое здание Л 8-МАГ с инженерно-техническим обеспечением (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет По-беды, 29А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6063	323	Детский сад на 325 мест поз. Л ДС-3 (в составе 5 этапа стр.), квартал 14а	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	5000	0,2875	0,3375	0,506	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6067	88	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Лермонтов" поз.Л 2.2 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-131-2023 от 23.11.2023	ООО СЗ "Полюс"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6071	90	Многоквартирный жилой дом поз.Л 2.4 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет По-беды	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Весна"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:6075	92	Многоквартирный жилой дом поз.Л 5.2 в ЖК "Ёл-кирапк" (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-5-2023 от 11.01.2023	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:7794	462	Подземная автостоянка Л ГАР-3 с инженерно-техниче-ским обеспечением (в со-ставе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:9620	538	Торгово-развлекательный центр, ул. 40 лет Победы, з/у 37а	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 1183:9621	303	Физкультурно-оздорови-тельный комплекс, ул. 40 лет Победы, з/у 37Б	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	350	ДОУ на 380 мест (поз. 13 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	356	ДОУ на 140 мест (поз. 33 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	352	Объект торговли (поз. 18 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	353	Объект торговли и бытового обслуживания (поз. 19 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	6100	0,3508	0,412	0,618	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151	354	Объекты торговли и быто-вого обслуживания (поз. 23 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо-требление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо-требление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо-требление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо-требление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо-требление, тыс.Гкал
63:09:010 2151	446	ТРК, ул. Ботаническая	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	10000	0,575	0,675	1,013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:3884	357	Культурно-развлекательный комплекс с гостиницей (поз. 35 ПП) в мкр. Калина, ул. В.Высоцкого, уч.22	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:4028	47	Жилой комплекс на пересечении Южного ш. и ул. Полякова, IV оч., IV этап. Многоэтажный жилой дом №1	р/с RU 63302000-671 от 20.10.2014, ПД изм. от 05.02.2026	ООО СЗ "Уни-стройрегион"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5223	118	Многоэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульв. и ул. Полякова. Жилой дом № 14 (II этап стр.), ул. Ботаническая	р/с 63-09-50-2023 от 03.05.2023	ООО СЗ "Уни-стройрегион"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5223	272	Административное здание с офисами и техническим центром по обслуживанию автомобилей с инженерно-техническим обеспечением, бул. Итальянский, в районе дома 25	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5224	347	ДОУ на 350 мест (поз. 8 ПП) в мкр. Калина, бул. Итальянский, уч.4	р/с 63-09-87-2025 от 07.08.2025	Департамент градостроительной деятельности администрации г.о. Тольятти	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5227	349	Общеобразовательная школа на 2200 мест (поз. 25 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	26300	1,5123	1,7755	2,663	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5229	175	МКД №26, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5229	176	МКД №25, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5230	177	МКД №22, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	13950	0,4464	1,26	1,754	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5231	179	МКД №20, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5231	178	МКД №21, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5234	355	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс (поз. 24 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5236	257	Магазин (МАГЗ) в составе ЖК "Южный бульвар", на запад от жилого дома ул. Полякова, 30	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:5237	258	Магазин (МАГЗ.1) в составе ЖК "Южный бульвар", в районе ЖД №15	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2151:549	358	Объекты инженерной инфраструктуры: лаборатории и бюро (поз.38 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 2151:7112	119	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №26) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:7112	126	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №27, 28) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:7115	121	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №22) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	0	0	0	0
63:09:010 2151:7115	124	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №21) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:7117	120	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №25) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	0	0	0	0
63:09:010 2151:7117	125	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №24) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:7120	122	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №19) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7120	123	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №20) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:7121	351	ДОО на 120 мест (поз. 17 ПП) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:9662	180	МКД №19, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754	0	0	0	0
63:09:010 2151:9681	172	МКД №29, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:9681	173	МКД №28, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2151:9681	174	МКД №24, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	13950	0,4464	1,44	1,754	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:3332	417	Объект бытового обслуживания и торговли, ул. Борковская, з/у №93	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	500	0,0288	0,034	0,051	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:3333	419	Склады №1,2,3, ул. Ботаническая, з/у №30А	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:53	392	Коммунально-складской объект, ул. Борковская, восточнее д. 75, южнее магистрального канала	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:637	271	Административно-технический центр "Авто-Баня", ул. Ботаническая, 16	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:654	404	Склад, северо-западнее КПП ул. Ботаническая, д. 20, лит. А50	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:663	399	Склад, севернее здания ул. Ботаническая, 32	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2152:88	390	Склад, ул. Борковская, севернее д. 77	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 2153:2	389	Общественное-деловая застройка, ул. Заставная, рядом с д.5	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник тепло-снабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л
63:09:010 2153:2656	397	Объекты торговли, западнее здания ул. Воскресенская, 10	Администра-ция г.о. То-льятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2153:3735	401	Магазин, ул. Борковская, за-паднее д. 76, з/у №76А	Администра-ция г.о. То-льятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2153:5118	279	Торговый комплекс, ул. Бор-ковская, 78	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2153:639	461	Реконструкция инженерно-лабораторного корпуса для размещения гостиницы, ш. Южное, 115	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2153:648	396	Здание делового управле-ния, западнее здания ул. Воскресенская, 7	Администра-ция г.о. То-льятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2153:649	443	Культовое здание - ком-плекс «Джума Джама ме-четь», между ул. Борков-ская, Дзержинского, Воскре-сенская, Офицерская	росреестр	Местная мусуль-манская религи-озная организа-ция г. Тольятти	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2153:652	456	Магазин, северо-восточнее здания № 5-а по ул. Застав-ной	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2155:503	237	Административное здание, ул. Коммунальная, 1	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2155:570	542	Объекты промышленного назначения IV-V класса опасности. Склад, ул. Транс-портная, з/у 29	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "ЛСК-Пласт"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2160:1064	415	Склад, западнее здания ул. Коммунальная, 46	Администра-ция г.о. То-льятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2160:1065	395	Коммунально-складской объект, севернее здания ул. Коммунальная, 46	Администра-ция г.о. То-льятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2160:2091	543	Производственный корпус № 1, ул. Борковская, з/у № 27А	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Стан"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 2160:2116	405	Объект придорожного сер-виса, ул. Коммунальная, 1-я очередь промкомзоны, се-веро-восточнее д. 38В	Администра-ция г.о. То-льятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 3035	153	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Примор-ский (ЖК "Юго-Западный"). Жилые дома поз. 6-9 по ГП	росреестр		ТЭЦ ВА3а	12000	0,384	0,624	1,509	12000	0,384	0,624	1,509	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 3035	138	Многоквартирные много-этажные жилые дома, мкр. 10, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	29880	0,9561	1,5536	3,757	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 3035	139	Многоквартирные много-этажные жилые дома, мкр. 9, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	103950	3,3264	5,4054	13,072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 3035	375	Общественно-деловая за-стройка, мкр. 10, территории западнее Московского про-спекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	11000	0,6325	0,7425	1,114	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:010 3035	376	Общественно-деловая за-стройка, мкр. 9, территории западнее Московского про-спекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	37000	2,1275	2,4975	3,746	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 3035	533	Индивидуальная жилая застройка к северу от ул. Строителей	росреестр		индивидуальное	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077
63:09:010 3035:1254	161	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 3), юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский	р/с 63-09-134-2022 от 15.09.2022	ООО "СК Стронж"	крышн. кот.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:1254	162	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 4), юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский	р/с 63-09-134-2022 от 15.09.2022	ООО "СК Стронж"	крышн. кот.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:3534	140	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 8, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:3534	377	Общественно-деловая застройка, мкр. 8, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:4585	457	Объект общественного питания, Московский пр-т, 56	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Промстройпроект"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5073	143	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 5, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5073	380	Общественно-деловая застройка, мкр. 5, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5074	142	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 6, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5074	379	Общественно-деловая застройка, мкр. 6, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5078	141	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 7, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	69300	2,2176	3,6036	8,715	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5078	378	Общественно-деловая застройка, мкр. 7, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	24000	1,38	1,62	2,429	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5093	145	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 3, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5093	382	Общественно-деловая застройка, мкр. 3, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5101	147	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 1, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:5101	384	Общественно-деловая застройка, мкр. 1, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 3035:574, 600	503	Многоквартирный жилой дом, в районе ул. Спортивная - пр-д Оптимистов	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Оптимист"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:608	502	Многоквартирный жилой дом (секции 1 и 2), ул. Спортивная, 91	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Крипто-Строй"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:65	268	Объект бытового обслуживания населения, Московский пр-т, 40Г	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7369	62	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), III этап строительства. Жилой дом В (12В+ 15В), северо-западнее здания пр-т Московский, 70	утв. схема т/сн	ООО "СВ-Холдинг"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7371	61	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), IV этап строительства. Жилой дом Б (19Б+ 24Б), северо-западнее здания пр-т Московский, 69	утв. схема т/сн	ООО "СВ-Холдинг"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.1	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.2	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.3	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.4	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.5	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
		Московский. 1 этап стр. Дом со встроено-пристроенным дошкольным учреждением поз.6																							
63:09:010 3035:8155	168	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Приморский (ЖК "Юго-Западный"). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 5 по ГП	р/с 63-09-55-2024 от 12.04.2024	ООО СЗ "Строй Дом"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:8630	63	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), II этап строительства. Жилой дом Г (12Г+12Г+ 15Г), пр-т Московский	р/с 63-09-139-2022 от 28.09.2022	ООО СЗ "Тауред"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:8747	533	Дом блокированной застройки, состоящий из 4 домов, ул. Фрунзе, д. 8747/1, д. 8747/2, д. 8747/3, д. 8747/4	р/с 63-09-2054-2025 от 16.10.2025		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:906	54	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Панорама", 3 этап стр., поз. 1 (долгострой)	р/с 63-RU63-302000-584 от 01.04.2014	ООО "СтройСтандарт"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 3035:923	144	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 4, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	78750	2,52	4,095	9,903	
	381	Общественно-деловая застройка, мкр. 4, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28000	1,61	1,89	2,835	
63:09:010 3035:955	146	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 2, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100800	3,2256	5,2416	12,676	0	0	0	0
	383	Общественно-деловая застройка, мкр. 2, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35000	2,0125	2,3625	3,543	0	0	0	0
63:09:010 3035:9988	152	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Приморский (ЖК "Юго-Западный"). Жилой дом поз. 1	ТУ ПАО Т Плюс	ООО СЗ "Строй Дом"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 4013:509	523	Магазин сопутствующих товаров, кафе и мойка, по адресу: ул. Спортивная, За	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 4013:885	166	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Статус Парк", ул. Спортивная	р/с 63-09-112-2023 от 17.10.2023	ООО СЗ "Парк"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:010 5020:1087	71	Многоквартирный жилой дом "Резиденция Парус" на з/у 63:09:0105020:1087, ул. Спортивная, 21	р/с 63-09-74-2024 от 07.06.2024	ООО СЗ "Строй-Инвестиции"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1055	439	Нежилое здание (долгострой), мкр. Поволжский, западнее здания школы №25 по ул. Сиреневая, 24	утв. схема т/сн		БМК-34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1055:5830	554	Склад-магазин, ул. Академика Вавилова, 60	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	БМК-34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1057:927	222	Общественно-досуговый центр с инженерно-техниче-	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастро- вый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник тепло- снабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л	Общая пло- щадь, кв.м	Расчет- ная теп- ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого- ворная тепло- вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопо- требле- ние, тыс.Гка л
		ским обеспечением, ул. Лизы Чайкиной, з/у 0201057/927																							
63:09:020 1058:542	270	Административное здание, ул. Коммунистическая, д.8А	утв. схема т/сн		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1058:543	59	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помеще- ниями и подземной автосто- янкой, 1-я очередь, юго-за- паднее здания ул. Коммуни- стическая, 12	росреестр		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1058:543	60	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помеще- ниями и подземной автосто- янкой, 2-я очередь, юго-за- паднее здания ул. Коммуни- стическая, 12	росреестр		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1060:110	427	ФОК, ул. Гидротехническая, 36	утв. схема т/сн		кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1060:1600 5	228	Храм в честь святой рав- ноапостольной Мироносицы Марии Магдалины, пл. Нико- нова, 10А	росреестр		кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1060:21	304	МБУ детский сад № 36 «Якорек», ул. Макарова, д. 6 (ремонт)	утв. схема т/сн	МБУ детский сад № 36 «Якорек»	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 1060:85	42	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Ставрополь", Кв. 11, ул. Гидротехническая, 24В	р/с RU 63302000-62	ООО "ПСК Ра- диал"	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 2052:1742	426	Объект общественного пи- тания, делового управления, ул. Коммунистическая, 92Б	утв. схема т/сн		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 2053:1275	553	Офисный объект, ул. Яро- славская, 6а	р/с 63-09- 2005-2025 от 28.03.2025	ИП Герасимов В.Н.	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 2053:541	428	Крытый рынок, по адресу: ул. Громовой, здание 54А, строение 8	росреестр	ООО "Комсо- мольский рынок"	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:020 4067:1332	289	Объект здравоохранения для осуществления су- дебно-медицинской экспер- тизы, ул. Телеграфная, 34	утв. схема т/сн	ООО «МКС»	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1105:780	432	Часовня в честь св. муче- ницы Татианы, севернее здания по ул. Белорусская, 23, ул. Белорусская, 21стр	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1138:762	549	Многоэтажный многоквар- тирный жилой дом в ЖК "Со- тый квартал", ул. Лесная, 56а	р/с 63-09-93- 2025 от 28.08.2025	ООО СЗ "Адрес"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1140:25	524	Реконструкция АЗС №25, ул. Горького, 63	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Татнефть- АЗС Центр"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1143:12	286	Объект делового управле- ния, на песечении ул. Ком- сомольская и ул. Первомай- ская	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1143:563	227	Торгово-офисное здание с подземной автостоянкой, ул. Ленина, 85а	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Омега"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1143:563	64	Многоквартирный жилой до (реконструкция), ул. Ленина, севернее отд. №4257 С6 РФ (ул. Ленина, 85а)	р/с 63-09-18- 2023 от 09.02.2023	ООО СЗ "Омега"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:030 1143:569	550	Общественно-деловой объект, ул. Комсомольская, уч.74	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1147:1055	551	5-этажный жилой дом "Мелодия", ул. Советская, 40	р/с 63-09-88-2025 от 08.08.2025	ООО СЗ "Маяк"	индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1147:2121	328	Офисный комплекс, в границах улиц Кирова, Лесная, Комсомольская и городского леса	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	22700	1,3053	1,5325	2,298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1156:7	155	Многokвартирный жилой дом, ул. Голосова, севернее дома № 97	р/с 63-302000-104-2022 от 20.07.2022	ООО "Терминал - Холдинг"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:3534	293	Детский сад общеразвивающего вида № 210 "Ладушки", ул. Калмыцкая, 50	р/с 63-09-103-2025 от 22.09.2025	МАДОУ детский сад общеразвивающего вида № 210 "Ладушки" г.о.Тольятти	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:560	11	12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38. 2 этап стр., мкр. 3 "Северный", ул. Александра Кудашева, 102	росреестр	ООО "СБ Строитель"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:5636	544	Жилая застройка по ул. Калмыцкой. Этап 3. Многоквартирный дом поз. 3; этап 4. Многоквартирный дом поз. 4	р/с 63-09-118-2025 от 24.10.2025; ТУ ПАО Т Плюс	ООО СЗ "Романовский"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	8113	0,2596	0,4219	1,02	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1166:5637 , 5638	545	Жилая застройка по ул. Калмыцкой. Этап 1. Многоквартирный дом поз. 1; этап 2. Многоквартирный дом поз. 2	р/с 63-09-72-2025 от 27.06.2025		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1167:5275	284	Административное здание, с/т «Гидростроевец», ул. Лесная	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1169:75	361	Дом культуры (общественно-культурный центр), поз. 2 ПП, мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	3500	0,2013	0,2365	0,355	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:1240	131	Многоквартирный жилой дом "Порт Резиденс Клубный дом", Комсомольское ш.	р/с 63-09-17-2025 от 18.02.2025	ООО СЗ "СилГрупп"	индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:1244	363	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, Комсомольское ш., уч.31	росреестр		индивидуальное	0	0	0	0	6000	0,2166	0,3366	0,814	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:1244	363	ФОК с бассейном (поз. 9 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:522	127	Малозэтажные жилые дома (поз. 4 ПП) в мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:558	128	Малозэтажный жилой дом (поз. 5 ПП) в мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	3150	0,1137	0,1767	0,427	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1170:566	365	Офис врача общей практики (поз. 17 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	700	0,0403	0,0475	0,071	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1171:2984	547	Нежилое здание, бул. 50 лет Октября, з/у 16	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 1171:890	548	Магазин, бул. 50 лет Октября, 18	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:3024	473	Производственное здание (склад), ул. Базовая, 6А	утв. схема т/сн	ООО "Индустрия поволжья"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:4619	552	Производственное здание (лит. АА1), ул. Базовая, 24	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:4797	466	Нежилые здания (адм быт Лит.А1, гаражи лит. А2, А3,	утв. схема т/сн	ПАО "Россети Волга"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоспо потребление, тыс.Гкал
		А4, здание лит. А7А8, ЭПТК, ПС "Левобережная", лит. А3, административно-быт. Зд., гараж, здание холодного склада), ул. Базовая, 48																							
63:09:030 2051:5209	483	Нежилое здание с КН 63:09:302051:3823, ул.Базовая,1, стр.3 (увеличение нагрузки)	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Тэрра"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 2051:765	488	Производственная база, ул. Ларина, 151, стр. 4 (увеличение нагрузки)	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "ТРИ-В-ПЛЮС"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	74	Микрорайон II-1 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	29520	0,9447	1,5352	3,713	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	75	Микрорайон II-2 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37000	1,184	1,924	4,653
63:09:030 3063	311	Микрорайон II-1 планировочного района «Треугольник». ДДУ на 200 мест и СОШ на 710 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	15000	0,8625	1,0125	1,519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	312	Микрорайон II-2 планировочного района «Треугольник». ДДУ на 500 мест и СОШ на 1775 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	313	Микрорайон II-3 планировочного района «Треугольник». Учреждения и предприятия торговли и культурно-бытового обслуживания, многоуровневая закрытая автостоянка, АЗС	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063	314	Микрорайон III-1 планировочного района «Треугольник». Автовокзал, многоуровневая закрытая автостоянка, пожарное депо, автосервис с автосалоном, АЗС	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:24	310	Микрорайон I-2 планировочного района «Треугольник». ТРК "Кит- Кэпитал" и гипермаркет "Мегастрой"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:539	73	Микрорайон I-2 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:546	72	Микрорайон I-1 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:551	309	Микрорайон I-2 планировочного района «Треугольник». ДДУ на 164 мест и СОШ на 583 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:561	307	Многофункциональный торгово-складской комплекс на пересечении Южного и Хрящевского шоссе	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:030 3063:6	308	Микрорайон I-1 планировочного района «Треугольник». ТЦ "Глобус" и ТЦ "ОВИ"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28000	1,61	1,89	2,835	0	0	0	0
63:09:030 3070:2010	546	Административно - складские здания №№1,2,3, ул. Толстого	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:030 3070:567	56	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Нива", ул. Калмыцкая, 37/2	росреестр	ООО "Бизнестехнологии в инженеринге"	ТоТЭЦ	19800	0,6336	1,0296	2,49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 3070:568	57	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Нива", ул. Калмыцкая, 37/3	росреестр	ООО "Бизнестехнологии в инженеринге"	ТоТЭЦ	19800	0,6336	1,0296	2,49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4060	66	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями поз. 2, западное территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4060	67	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями поз. 3, западное территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4060	68	Таун-хаусы поз. 4, западное территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000	0,3249	0,5049	1,222	
63:09:030 4060	65	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями поз. 1, западное территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4060	301	Торгово-офисное здание с автостоянкой поз. 6, западное территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4060	302	Магазин поз. 5, западное территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4060	425	Объект гостиничного обслуживания, ул. Баныкина, з/у 15	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4064:1283	430	Нежилое здание, ул. Родины, 1Г (дополнительная нагрузка)	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 4064:518	528	Нежилое здание, ул. Родины, 1И	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Автовокзал сервис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 5025:507	362	Офисное здание (поз. 3 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	2800	0,161	0,189	0,284	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:030 6035:2041	290	Объект строительства, ул. Ларина, 126В	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	113	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	55800	1,7856	2,9016	7,017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	132	Многоквартирный жилой дом (поз. 1 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	28350	1,0234	1,5904	3,848	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	108	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	65700	2,1024	3,4164	8,262	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	109	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54900	1,7568	2,8548	6,904	
63:09:031 0003	110	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	111	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63:09:031 0003	112	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник тепло-снабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л	Общая пло-щадь, кв.м	Расчет-ная теп-ловая нагрузк а с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Дого-ворная тепло-вая нагрузк а с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет-ное теп-лопо-требле-ние, тыс.Гка л
63:09:031 0003	114	Многokвартирные много-этажные жилые дома, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46800	1,4976	2,4336	5,885	0	0	0	0
63:09:031 0003	115	Многokвартирные много-этажные жилые дома, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	10800	0,3456	0,5616	1,358	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	116	Многokвартирные много-этажные жилые дома, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	338	ДОУ 1 на 190 мест, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	2500	0,1438	0,169	0,253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	339	ДОУ 2 на 190 мест, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	340	ДОУ 3 на 190 мест, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253	0	0	0	0
63:09:031 0003	341	Общеобразовательная школа 1 на 500 мест со спортивными ядрами, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	7500	0,4313	0,5065	0,759	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	342	Общеобразовательная школа 2 на 500 мест со спортивными ядрами, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7500	0,4313	0,5065	0,759	0	0	0	0
63:09:031 0003	343	Административное здание с гостиницей, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	22000	1,265	1,485	2,227	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	344	Станция скорой медицин-ской помощи на 6 машин, в границах мкр. 10 "Север-ный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101	0	0	0	0
63:09:031 0003	345	Детская поликлиника, в грани-цах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:031 0003	346	Поликлиника для обслужи-вания взрослого населения, в границах мкр. 10 "Север-ный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	133	Многokвартирный жилой дом (поз. 3 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	28080	1,0136	1,5751	3,811	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	134	Многokвартирный жилой дом (поз. 5 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	11070	0,3997	0,6212	1,503	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	367	Объект торгового назначе-ния и общественного пита-ния со встроенно- пристро-енными ФОК и гаражом на 600 м/м (поз. 12 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35000	2,0125	2,3625	3,543
63:09:031 0003	368	ДОУ на 120 мест (поз. 2 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	369	Объект начального среднего и общего образования, школа на 825 учащихся (поз. 4 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	9000	0,5175	0,6075	0,912	0	0	0	0	0	0	0	0
63:09:031 0003	370	ДОУ на 120 мест (поз. 6 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202	0	0	0	0
63:09:031 0003	372	Объект торгового назначе-ния и общественного пита-ния со встроенно- пристро-енной подземной стоянкой (поз. 10 ПП), мкр. "Тимофе-евка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник тепло-снабжения	2031				2032				2033				2034				2035			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепл. потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепл. потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепл. потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепл. потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное тепл. потребление, тыс.Гкал
63:09:031 0003:1042	374	Многоэтажный гараж на 160 м/м (поз. 13 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
63:09:031 0003:108	371	Офисный объект, бизнес-центр (поз. 7 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
63:09:031 0003:111	373	Объект торгового назначения и общественного питания со встроенно-пристроенными ФОК и гаражом на 470 м/м (поз. 11 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Общий итог						296250	11,4852	17,8814	35,391	273820	10,9025	16,3304	33,028	264693	10,205	15,5806	32,028	269550	10,5693	15,9153	32,045	260900	10,0488	14,6168	31,319

Окончание таблицы 44

Кадастро- вый адрес	Площадка строитель- ства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта стро- ительства	Документ	Застройщик	Источник тепло- снабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. сред- ней ГВС, Гкал/ч	Договор- ная тепло- вая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопо- требле- ние, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. сред- ней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопо- требление, тыс.Гкал	Общая пло- щадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. сред- ней ГВС, Гкал/ч	Договор- ная тепло- вая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопо- требле- ние, тыс.Гкал	Общая пло- щадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. сред- ней ГВС, Гкал/ч	Договор- ная тепло- вая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчет- ное теп- лопотре- ление, тыс.Гкал
63:09:000 0000:2628	411	Магазин, ул. Революцион- ная, 48	росреестр	ООО "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500	0,1028	0,118	0,176
63:09:000 0000:9428	541	Многоквартирный жилой дом (долгострой), ул. 40 лет По- беды	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0,48	0,78	1,886
63:09:010 1150	464	Магазин, в районе домов № 23А и 25 по ул. Ворошилова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059
63:09:010 1150:12	213	Магазин с объектами обще- ственного питания вместим- остью до 50 мест, ФОК и подземной автостоянкой, ул. Ворошилова, 45	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5500	0,3768	0,432	0,645
63:09:010 1151:28	6	Жилой дом-вставка, ул. Ав- тостроителей, квартал 14, с северной стороны жилого дома № 59	р/с RU6330200 0-213 от 20.12.2007	ООО "ИК "Жи- гули"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2409	0,087	0,1353	0,328
63:09:010 1152:1108 7	463	Административное здание, ул. Автостроителей, 54а	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059
63:09:010 1153:1277 3	211	Объект дошкольного образо- вания, 6-р Цветной, 17	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3500	0,2013	0,2365	0,355
63:09:010 1155:27	244	Строительство общеобразо- вательной школы на 630 мест, севернее жилого дома №78 по ул. 70 лет Октября, бул. Солнечный, уч.1	росреестр	ООО "ПроШкола № 6"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13000	0,8905	2,0144	1,525
63:09:010 1155:9737	135	ППТ в границах улиц Поля- кова, 70 лет Октября, Авто- строителей и Южного шоссе. Многоквартирный много- этажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 210 мест (поз. 1 и 1А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	1,152	1,872	4,527
63:09:010 1155:9737	136	ППТ в границах улиц Поля- кова, 70 лет Октября, Авто- строителей и Южного шоссе. Многоквартирный много-	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал
		этажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 105 мест (поз. 2 и 2А ПП)																			
63:09:010 1155:9737	137	ППТ в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным ДОУ на 105 мест (поз. 3 и 3А ПП)	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 1157:1286 3	393	Объект бытового обслуживания населения, ул. Льва Яшина, южнее д.16, з/у №20	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051
63:09:010 1163:530	408	Объект бытового обслуживания, Ленинский просп., 38Б (восточнее д.40а)	утв. схема т/сн	ООО "Кубань-ресурс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059
63:09:010 1163:9575	412	Спортивно-тренировочный комплекс, Ленинский просп., севернее д. 42, участок №42А	утв. схема т/сн	ФК "Импульс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7500	0,4313	0,5065	0,759
63:09:010 1163:9581	452	Нежилое помещение, ул. Революционная, ЗУ №24В	утв. схема т/сн	ООО "Прогресс"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0685	0,0785	0,117
63:09:010 1164:2322	229	Офисный объект (I очередь стр.), ул. Революционная, 15Б	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800	0,0548	0,0628	0,094
63:09:010 1165:9574	459	Объект торговли, ул. Юбилейная, з/у 21Г	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,11	0,15	0,23
63:09:010 1166:1070 2	522	Физкультурно-оздоровительный комплекс, ул. Ворошилова, 32Б	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059
63:09:010 1168:552	148	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, ул. Фрунзе, 2Г	утв. схема т/сн	ООО "АБМ"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10800	0,3456	0,5616	1,358
63:09:010 1169:7330	20	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Люксор" (5 этап стр.), ул. Маршала Жукова, уч.58	р/с 63-302000-162-2018 от 22.06.2018	ООО СЗ "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8996	0,3311	0,5111	1,237
63:09:010 1169:7330	21	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Люксор" (6 этап стр.), ул. Маршала Жукова, уч.58	р/с 63-302000-163-2018 от 22.06.2018	ООО СЗ "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8996	0,3311	0,5111	1,237
63:09:010 1170:1046 3	474	Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского, пр-т Степана Разина, 42Б	росреестр	Местная религиозная организация Православный Приход храма во имя святого преподобного Серафима Саровского, Самарской Епархии, РПЦ (МП)	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,1716	0,2004	0,301
63:09:010 1172:14	158	Многоэтажный жилой дом №1 в ЖК "Уникум на Ленинском", кварт. За юго-западнее пересечения Ленинского пр-та и Нового пр-да	р/с 63-09-115-2024 от 05.09.2024	ООО СЗ "Унистройрегион"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9981	0,3673	0,72	1,371
63:09:010 1172:8	536	Многоэтажный 6-ти секционный жилой дом, кв. 3А, северо-западнее пересечения ул. Фрунзе и Нового пр-да (долгострой)	р/с 63-302000-57-2016 от 07.11.2016		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35741	1,3152	2,03	4,911

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 1173:515	409	Общественно-деловой комплекс, южнее здания ул. Юбилейная, 14	утв. схема т/сн	ООО "Новый уровень"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0,8625	1,0125	1,519
63:09:010 1173:783	535	Бизнес центр, ул. Юбилейная, уч. 16а	ТУ ПАО Т Плюс	ИП Морозова И.А.	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,2055	0,2355	0,352
63:09:010 1176:28	156	Многоквартирный жилой дом поз.1, ул. Фрунзе, 39	р/с 63-302000-59-2022 от 15.04.2022	ООО СЗ "Единение"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10060	0,3219	0,5232	1,265
63:09:010 1176:28	156	Многоквартирный жилой дом поз.2, ул. Фрунзе, 39	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,32	0,52	1,258
63:09:010 1179:705	248	Центр спортивной гимнастики "Немов-центр", севернее жилых домов №47 и №49 по ул. Революционная	утв. схема т/сн	ГКУ "УКС"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013
63:09:010 1179:708	537	Акватормальный комплекс "Атолл", ул. Юбилейная, 38	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	1,0275	1,1775	1,759
63:09:010 1180:26	215	Строительство торгово-офисного комплекса 17-Б-МАГ с подземной автостоянкой, ул. Спортивная, 8В	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0,274	0,314	0,469
63:09:010 1181	315	11-А квартал. Детский сад на 110 мест по ул. Маршала Жукова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2600	0,1495	0,1755	0,263
63:09:010 1181	316	11-А квартал. Общеобразовательная школа на 380 учащихся по ул. Маршала Жукова	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000	0,345	0,405	0,607
63:09:010 1181	317	11-А квартал. Административное здание	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,1725	0,2025	0,304
63:09:010 1181:13	216	Строительство спортивно-оздоровительного досугового центра, ул. Спортивная, з/у 2	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0,23	0,27	0,405
63:09:010 1181:509	263	Строительство корпуса МБУ ДО "Детская хореографическая школа им. М.М. Плисецкой ГО Тольятти"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7800	0,4485	0,5265	0,789
63:09:010 1182:1608	414	Инфекционное отделение Тольяттинской гор. больницы, филиал №1, ул. Маршала Жукова, 39	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000	0,345	0,405	0,607
63:09:010 1182:509	170	Жилой многоквартирный комплекс малой этажности. Этап 1,2,3,4, в районе ул. Маршала Жукова, 27	ТУ ПАО Т Плюс		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6300	0,2274	0,3534	0,855
63:09:010 1182:509	422	Объект общественно-делового значения, ул. Маршала Жукова, д.27	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2200	0,1265	0,1485	0,222
63:09:010 1183	539	Многоквартирная жилая застройка, ул. 40 лет Победы, з/у 37	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40000	1,28	2,08	5,031
63:09:010 1183	540	Многоквартирная жилая застройка, ул. 40 лет Победы, з/у 25	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0,64	1,04	2,515
63:09:010 1183	410	Пристрой к инфекционному корпусу, б-р Здоровья, 25	утв. схема т/сн	ГБУЗ №5 ГО Тольятти	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,1725	0,2025	0,304
63:09:010 1183:1140 6	318	Детский сад на 230 мест поз. Л ДС-1 (в составе 6 этапа стр.), квартал 14а	р/с 63-09-85-2025 от 05.08.2025	Администрация г.о. Тольятти	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2744	0,2269	0,35	0,379
63:09:010 1183:1143 1	87	Многоквартирный жилой дом поз.Л 2.1 в ЖК "Достоевский" (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-81-2025 от 25.07.2025	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9560	0,3518	0,8	1,313

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 1183:1143 2	89	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Булгаков" поз.Л 2.3 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-110-2023 от 11.10.2023	ООО СЗ "Полюс"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9929	0,3654	1	1,364
63:09:010 1183:1151 3	94	Многоквартирный жилой дом поз.Л 5.3 в ЖК "Ёлкипарк" (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-96-2023 от 29.08.2023	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15609	0,6512	0,84	2,332
63:09:010 1183:1151 4	95	Многоквартирный жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз.Л 5.4 (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10170	0,3255	0,529	1,28
63:09:010 1183:1151 4	96	Многоквартирный жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз.Л 5.4 (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10260	0,3283	0,5336	1,291
63:09:010 1183:1151 5	97	Многоквартирный жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз.Л 5.5 (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10530	0,3369	0,5474	1,324
63:09:010 1183:1151 6	98	Многоквартирный жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз.Л 5.5 (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10530	0,3369	0,5474	1,324
63:09:010 1183:1232 3	326	Общеобразовательная школа (Л Ш-1, Л Ш2, Л Ш-3 в составе 1,3 и 4 этапов стр.), ул. 40 лет Победы, 14А	росреестр	ООО "ПроШкола №60"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23500	1,6098	1,845	2,756
63:09:010 1183:1232 3	327	Дошкольное учреждение на 64 места (Л Ш-1, Л Ш2, Л Ш-3 в составе 1,3 и 4 этапов стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	1500	0,0863	0,1015	0,152	0	0	0	0	0	0	0	0	1500	0,0863	0,1015	0,152
63:09:010 1183:526	76	Многоквартирный дом с элементами благоустройства, ул. 40 лет Победы, 49Г	р/с 63-302-866-2015 от 02.11.2015	ООО "СовДел"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12805	0,4097	0,6657	1,61
63:09:010 1183:5282	283	Дошкольное образовательное учреждение на 180 мест, совмещенное с образовательным учреждением начального общего образования на 60 мест в квартале 17А	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506
63:09:010 1183:6043	165	Многоквартирный жилой дом поз.Л1.5 в ЖК "Greenwood" (в составе 2 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 43л	р/в 63-09-2-2026 от 12.01.2026	ООО СЗ "Эко-строй"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11269	0,5185	0,646	2,025
63:09:010 1183:6059	321	Нежилое здание поз. Л6-МАГ с инженерно техническим обеспечением (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 31А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0996	0,0996	0,145
63:09:010 1183:6061	322	Нежилое здание Л 8-МАГ с инженерно-техническим обеспечением (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы, 29А	росреестр	АО "ФСК "Лада-Дом"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,1225	0,14	0,196
63:09:010 1183:6063	323	Детский сад на 325 мест поз. Л ДС-3 (в составе 5 этапа стр.), квартал 14а	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506
63:09:010 1183:6067	88	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Лермонтов" поз.Л 2.2	р/с 63-09-131-2023 от 23.11.2023	ООО СЗ "Полюс"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9560	0,3518	0,87	1,313

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал
		(в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы																			
63:09:010 1183:6071	90	Многоквартирный жилой дом поз.Л 2.4 (в составе 4 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Весна"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000	0,288	0,51	1,132
63:09:010 1183:6075	92	Многоквартирный жилой дом поз.Л 5.2 в ЖК "Ёлкипарк" (в составе 5 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	р/с 63-09-5-2023 от 11.01.2023	ООО СЗ "Базис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11727	0,4315	0,67	1,611
63:09:010 1183:7794	462	Подземная автостоянка Л ГАР-3 с инженерно-техническим обеспечением (в составе 6 этапа стр.), ул. 40 лет Победы	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4800	0,3288	0,3768	0,563
63:09:010 1183:9620	538	Торгово-развлекательный центр, ул. 40 лет Победы, з/у 37а	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013
63:09:010 1183:9621	303	Физкультурно-оздоровительный комплекс, ул. 40 лет Победы, з/у 37Б	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506
63:09:010 2151	350	ДОУ на 380 мест (поз. 13 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5200	0,299	0,351	0,527
63:09:010 2151	356	ДОУ на 140 мест (поз. 33 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253
63:09:010 2151	352	Объект торговли (поз. 18 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0,0173	0,0205	0,031
63:09:010 2151	353	Объект торговли и бытового обслуживания (поз. 19 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6100	0,3508	0,412	0,618
63:09:010 2151	354	Объекты торговли и бытового обслуживания (поз. 23 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253
63:09:010 2151	446	ТРК, ул. Ботаническая	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВА3а-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013
63:09:010 2151:3884	357	Культурно-развлекательный комплекс с гостиницей (поз. 35 ПП) в мкр. Калина, ул. В.Высоцкого, уч.22	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9800	0,5635	0,6615	0,992
63:09:010 2151:4028	47	Жилой комплекс на пересечении Южного ш. и ул. Полякова, IV оч., IV этап. Многоэтажный жилой дом №1	р/с RU 63302000-671 от 20.10.2014, ПД изм. от 05.02.2026	ООО СЗ "Уни-стройрегион"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11061	0,4071	0,62	1,521
63:09:010 2151:5223	118	Многэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульв. и ул. Полякова. Жилой дом № 14 (II этап стр.), ул. Ботаническая	р/с 63-09-50-2023 от 03.05.2023	ООО СЗ "Уни-стройрегион"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34136	1,0924	1,83	4,293
63:09:010 2151:5223	272	Административное здание с офисами и техническим центром по обслуживанию автомобилей с инженерно-техническим обеспечением, бул. Итальянский, в районе дома 25	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500	0,0863	0,1015	0,152
63:09:010 2151:5224	347	ДОУ на 350 мест (поз. 8 ПП) в мкр. Калина, бул. Итальянский, уч.4	р/с 63-09-87-2025 от 07.08.2025	Департамент градостроительной деятельности администрации г.о. Тольятти	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7793	0,3795	0,58	0,689
63:09:010 2151:5227	349	Общеобразовательная школа на 2200 мест (поз. 25 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26300	1,5123	1,7755	2,663

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 2151:5229	175	МКД №26, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754
63:09:010 2151:5229	176	МКД №25, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754
63:09:010 2151:5230	177	МКД №22, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,26	1,754
63:09:010 2151:5231	179	МКД №20, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754
63:09:010 2151:5231	178	МКД №21, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754
63:09:010 2151:5234	355	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс (поз. 24 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	1,165	1,84	1,873
63:09:010 2151:5236	257	Магазин (МАГЗ) в составе ЖК "Южный бульвар", на запад от жилого дома ул. Полякова, 30	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0685	0,0785	0,117
63:09:010 2151:5237	258	Магазин (МАГЗ.1) в составе ЖК "Южный бульвар", в районе ЖД №15	утв. схема т/сн	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0685	0,0785	0,117
63:09:010 2151:549	358	Объекты инженерной инфраструктуры: лаборатории и бюро (поз.38 ПП) в мкр. Калина	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:010 2151:7112	119	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №26) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7112	126	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №27, 28) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7115	121	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №22) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7115	124	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №21) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	15750	0,504	0,819	1,98	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7117	120	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №25) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7117	125	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №24) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7120	122	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №19) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7120	123	Многokвартирные многоэтажные жилые дома (МКД №20) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	15750	0,504	0,819	1,98	15750	0,504	0,819	1,98
63:09:010 2151:7121	351	ДОУ на 120 мест (поз. 17 ПП) в мкр. Калина	росреестр		ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253
63:09:010 2151:9662	180	МКД №19, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754
63:09:010 2151:9681	172	МКД №29, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754
63:09:010 2151:9681	173	МКД №28, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗагро"	ТЭЦ ВАЗа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 2151:9681	174	МКД №24, в районе ул. Ботаническая - ул. Офицерская - ул. В.Высоцкого	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "АвтоВАЗа-гро"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13950	0,4464	1,44	1,754
63:09:010 2152:3332	417	Объект бытового обслуживания и торговли, ул. Борковская, з/у №93	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051
63:09:010 2152:3333	419	Склады №1,2,3, ул. Ботаническая, з/у №30А	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2880	0,1973	0,2261	0,338
63:09:010 2152:53	392	Коммунально-складской объект, ул. Борковская, восточнее д. 75, южнее магистрального канала	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2152:637	271	Административно-технический центр "Авто-Баня", ул. Ботаническая, 16	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1100	0,0754	0,0866	0,13
63:09:010 2152:654	404	Склад, северо-западнее КПП ул. Ботаническая, д. 20, лит. А50	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2152:663	399	Склад, севернее здания ул. Ботаническая, 32	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2152:88	390	Склад, ул. Борковская, севернее д. 77	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0685	0,0785	0,117
63:09:010 2153:2	389	Общественное-деловая застройка, ул. Заставная, рядом с д.5	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:010 2153:2656	397	Объекты торговли, западнее здания ул. Воскресенская, 10	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2153:3735	401	Магазин, ул. Борковская, западнее д. 76, з/у №76А	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051
63:09:010 2153:5118	279	Торговый комплекс, ул. Борковская, 78	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1400	0,0805	0,0945	0,141
63:09:010 2153:639	461	Реконструкция инженерно-лабораторного корпуса для размещения гостиницы, ш. Южное, 115	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7200	0,414	0,486	0,729
63:09:010 2153:648	396	Здание делового управления, западнее здания ул. Воскресенская, 7	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051
63:09:010 2153:649	443	Культовое здание - комплекс «Джума Джама мечеть», между ул. Борковская, Дзержинского, Воскресенская, Офицерская	росреестр	Местная мусульманская религиозная организация г. Тольятти	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,137	0,157	0,234
63:09:010 2153:652	456	Магазин, северо-восточнее здания № 5-а по ул. Заставной	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:010 2155:503	237	Административное здание, ул. Коммунальная, 1	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013
63:09:010 2155:570	542	Объекты промышленного назначения IV-V класса опасности. Склад, ул. Транспортная, з/у 29	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "ЛСК-Пласт"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	5	5	7,289
63:09:010 2160:1064	415	Склад, западнее здания ул. Коммунальная, 46	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:010 2160:1065	395	Коммунально-складской объект, севернее здания ул. Коммунальная, 46	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059
63:09:010 2160:2091	543	Производственный корпус № 1, ул. Борковская, з/у № 27А	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Стан"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,41	0,41	0,598

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал
63:09:010 2160:2116	405	Объект придорожного сервиса, ул. Коммунальная, 1-я очередь промкомзоны, северо-восточнее д. 38В	Администрация г.о. Тольятти		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059
63:09:010 3035	153	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Приморский (ЖК "Юго-Западный"). Жилые дома поз. 6-9 по ГП	росреестр		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48000	1,536	2,496	6,036
63:09:010 3035	138	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 10, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29880	0,9561	1,5536	3,757
63:09:010 3035	139	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 9, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103950	3,3264	5,4054	13,072
63:09:010 3035	375	Общественно-деловая застройка, мкр. 10, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11000	0,6325	0,7425	1,114
63:09:010 3035	376	Общественно-деловая застройка, мкр. 9, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37000	2,1275	2,4975	3,746
63:09:010 3035	533	Индивидуальная жилая застройка к северу от ул. Строителей	росреестр		индивидуальное	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077	500	0,0216	0,0316	0,077	5500	0,2376	0,3476	0,847
63:09:010 3035:1254	161	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 3), юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский	р/с 63-09-134-2022 от 15.09.2022	ООО "СК Стронж"	крышн. кот.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10837	0,3468	0,5636	1,363
63:09:010 3035:1254	162	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Фаворит" (поз. 4), юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский	р/с 63-09-134-2022 от 15.09.2022	ООО "СК Стронж"	крышн. кот.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10837	0,3468	0,5636	1,363
63:09:010 3035:3534	140	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 8, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11070	0,3543	0,5758	1,392
63:09:010 3035:3534	377	Общественно-деловая застройка, мкр. 8, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0,23	0,27	0,405
63:09:010 3035:4585	457	Объект общественного питания, Московский пр-т, 56	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Промстройпроект"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,181	0,181	0,264
63:09:010 3035:5073	143	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 5, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	81900	2,6208	4,2588	10,299	0	0	0	0	0	0	0	0	81900	2,6208	4,2588	10,299
63:09:010 3035:5073	380	Общественно-деловая застройка, мкр. 5, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	29000	1,6675	1,9575	2,936	0	0	0	0	0	0	0	0	29000	1,6675	1,9575	2,936
63:09:010 3035:5074	142	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 6, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	44100	1,4112	2,2932	5,546	44100	1,4112	2,2932	5,546
63:09:010 3035:5074	379	Общественно-деловая застройка, мкр. 6, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	16000	0,92	1,08	1,62	16000	0,92	1,08	1,62
63:09:010 3035:5078	141	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 7,	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	69300	2,2176	3,6036	8,715

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
		территории западнее Московского проспекта																			
63:09:010 3035:5078	378	Общественно-деловая застройка, мкр. 7, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24000	1,38	1,62	2,429
63:09:010 3035:5093	145	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 3, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	85050	2,7216	4,4226	10,696	85050	2,7216	4,4226	10,696
63:09:010 3035:5093	382	Общественно-деловая застройка, мкр. 3, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	30000	1,725	2,025	3,037	30000	1,725	2,025	3,037
63:09:010 3035:5101	147	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 1, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	88200	2,8224	4,5864	11,092	0	0	0	0	88200	2,8224	4,5864	11,092
63:09:010 3035:5101	384	Общественно-деловая застройка, мкр. 1, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	31000	1,7825	2,0925	3,139	0	0	0	0	31000	1,7825	2,0925	3,139
63:09:010 3035:574, 600	503	Многоквартирный жилой дом, в районе ул. Спортивная - пр-д Оптимистов	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Оптимист"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13500	0,432	0,702	1,698
63:09:010 3035:608	502	Многоквартирный жилой дом (секции 1 и 2), ул. Спортивная, 91	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Крипто-Строй"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40500	1,296	2,106	5,093
63:09:010 3035:65	268	Объект бытового обслуживания населения, Московский пр-т, 40Г	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1100	0,0754	0,0866	0,13
63:09:010 3035:7369	62	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), III этап строительства. Жилой дом В (12В+ 15В), северо-западнее здания пр-т Московский, 70	утв. схема т/сн	ООО "СВ-Холдинг"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16650	0,5328	0,8658	2,094
63:09:010 3035:7371	61	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), IV этап строительства. Жилой дом Б (19Б+ 24Б), северо-западнее здания пр-т Московский, 69	утв. схема т/сн	ООО "СВ-Холдинг"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28350	0,9072	1,4742	3,566
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.1	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.2	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.3	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.4	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом поз.5	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4946	0,1786	0,2776	0,672
63:09:010 3035:7831	534	Комплекс многоквартирных домов и объектов инженерно-технического обеспечения, юго-западнее пересечения ул. Свердлова и пр-т Московский. 1 этап стр. Дом со встроено-пристроенным дошкольным учреждением поз.6	р/с 63-302000-77-2021 от 18.05.2021	ООО СЗ "Высота"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4941	0,1783	0,2771	0,671
63:09:010 3035:8155	168	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Приморский (ЖК "Юго-Западный"). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 5 по ГП	р/с 63-09-55-2024 от 12.04.2024	ООО СЗ "Строй Дом"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11678	0,4297	0,73	1,605
63:09:010 3035:8630	63	Комплекс жилых домов в квартале №36, А (19А+24А); Б (19Б+24Б); В (12В+15В); Г (12Г+12Г+15Г), II этап строительства. Жилой дом Г (12Г+12Г+ 15Г), пр-т Московский	р/с 63-09-139-2022 от 28.09.2022	ООО СЗ "Тауред"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21716	0,7991	1,2334	2,984
63:09:010 3035:8747	533	Дом блокированной застройки, состоящий из 4 домов, ул. Фрунзе, д. 8747/1, д. 8747/2, д. 8747/3, д. 8747/4	р/с 63-09-2054-2025 от 16.10.2025		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	422	0,0213	0,0298	0,073
63:09:010 3035:906	54	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Панорама", 3 этап стр., поз. 1 (долгострой)	р/с 63-RU63-302000-584 от 01.04.2014	ООО "СтройСтандарт"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10889	0,3484	0,5662	1,369
63:09:010 3035:923	144	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 4, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	78750	2,52	4,095	9,903
	381	Общественно-деловая застройка, мкр. 4, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28000	1,61	1,89	2,835
63:09:010 3035:955	146	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, мкр. 2, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100800	3,2256	5,2416	12,676
	383	Общественно-деловая застройка, мкр. 2, территории западнее Московского проспекта	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35000	2,0125	2,3625	3,543
63:09:010 3035:9988	152	Жилой комплекс западнее пересечения Московского пр-та и дороги на п. Приморский (ЖК "Юго-Западный"). Жилой дом поз. 1	ТУ ПАО Т Плюс	ООО СЗ "Строй Дом"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	0,384	0,84	1,509

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал
63:09:010 4013:509	523	Магазин сопутствующих товаров, кафе и мойка, по адресу: ул. Спортивная, 3а	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500	0,1028	0,118	0,176
63:09:010 4013:885	166	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Статус Парк", ул. Спортивная	р/с 63-09-112-2023 от 17.10.2023	ООО СЗ "Парк"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46166	1,7296	2,99	6,603
63:09:010 5020:1087	71	Многоквартирный жилой дом "Резиденция Парус" на з/у 63:09:0105020:1087, ул. Спортивная, 21	р/с 63-09-74-2024 от 07.06.2024	ООО СЗ "Строй-Инвестиции"	ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85323	3,1399	4,8464	11,726
63:09:020 1055	439	Нежилое здание (долгострой), мкр. Поволжский, западнее здания школы №25 по ул. Сиреневая, 24	утв. схема т/сн		БМК-34	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506
63:09:020 1055:5830	554	Склад-магазин, ул. Академика Вавилова, 60	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	БМК-34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	978	0,03	0,03	0,044
63:09:020 1057:927	222	Общественно-досуговый центр с инженерно-техническим обеспечением, ул. Лизы Чайкиной, з/у 0201057/927	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	1,9775	2,27	3,144
63:09:020 1058:542	270	Административное здание, ул. Коммунистическая, д.8А	утв. схема т/сн		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1200	0,069	0,081	0,121
63:09:020 1058:543	59	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, 1-я очередь, юго-западнее здания ул. Коммунистическая, 12	росреестр		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22500	0,72	1,17	2,829
63:09:020 1058:543	60	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, 2-я очередь, юго-западнее здания ул. Коммунистическая, 12	росреестр		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31500	1,008	1,638	3,961
63:09:020 1060:110	427	ФОК, ул. Гидротехническая, 36	утв. схема т/сн		кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0,274	0,314	0,469
63:09:020 1060:1600 5	228	Храм в честь святой равноапостольной Мироносицы Марии Магdalины, пл. Никольная, 10А	росреестр		кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0685	0,0785	0,117
63:09:020 1060:21	304	МБУ детский сад № 36 «Якорек», ул. Макарова, д. 6 (ремонт)	утв. схема т/сн	МБУ детский сад № 36 «Якорек»	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1713	0,1965	0,294
63:09:020 1060:85	42	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Ставрополь", Кв. 11, ул. Гидротехническая, 24В	р/с RU 63302000-62	ООО "ПСК Радиял"	кот. №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24738	0,9104	1,4052	3,4
63:09:020 2052:1742	426	Объект общественного питания, делового управления, ул. Коммунистическая, 92Б	утв. схема т/сн		кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0288	0,034	0,051
63:09:020 2053:1275	553	Офисный объект, ул. Ярославская, 6а	р/с 63-09-2005-2025 от 28.03.2025	ИП Герасимов В.Н.	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	681	0,0392	0,046	0,069
63:09:020 2053:541	428	Крытый рынок, по адресу: ул. Громовой, здание 54А, строительство 8	росреестр	ООО "Комсомольский рынок"	кот. №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1200	0,0822	0,0942	0,14
63:09:020 4067:1332	289	Объект здравоохранения для осуществления судебно-медицинской экспертизы, ул. Телеграфная, 34	утв. схема т/сн	ООО «МКС»	кот. №4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506
63:09:030 1105:780	432	Часовня в честь св. мученицы Татианы, севернее здания по ул. Белорусская, 23, ул. Белорусская, 21стр	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,0343	0,0395	0,059

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал
63:09:030 1138:762	549	Многоэтажный многоквартирный жилой дом в ЖК "Солнечный квартал", ул. Лесная, 56а	р/с 63-09-93-2025 от 28.08.2025	ООО СЗ "Адрес"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13187	0,422	1,03	1,659
63:09:030 1140:25	524	Реконструкция АЗС №25, ул. Горького, 63	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Татнефть-АЗС Центр"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0,02	0,02	0,029
63:09:030 1143:12	286	Объект делового управления, на песечении ул. Комсомольская и ул. Первомайская	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:030 1143:563	227	Торгово-офисное здание с подземной автостоянкой, ул. Ленина, 85а	утв. схема т/сн	ООО СЗ "Омега"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500	0,1028	0,118	0,176
63:09:030 1143:563	64	Многоквартирный жилой дом (реконструкция), ул. Ленина, севернее отд. №4257 СБ РФ (ул. Ленина, 85а)	р/с 63-09-18-2023 от 09.02.2023	ООО СЗ "Омега"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6643	0,2444	0,3772	0,912
63:09:030 1143:569	550	Общественно-деловой объект, ул. Комсомольская, уч.74	росреестр		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,3425	0,3925	0,586
63:09:030 1147:1055	551	5-этажный жилой дом "Мелодия", ул. Советская, 40	р/с 63-09-88-2025 от 08.08.2025	ООО СЗ "Маяк"	индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8030	0,335	0,4955	1,2
63:09:030 1147:2121	328	Офисный комплекс, в границах улиц Кирова, Лесная, Комсомольская и городского леса	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22700	1,3053	1,5325	2,298
63:09:030 1156:7	155	Многоквартирный жилой дом, ул. Голосова, севернее дома № 97	р/с 63-302000-104-2022 от 20.07.2022	ООО "Терминал - Холдинг"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5562	0,2047	0,316	0,765
63:09:030 1166:3534	293	Детский сад общеразвивающего вида № 210 "Ладушки", ул. Калмыцкая, 50	р/с 63-09-103-2025 от 22.09.2025	МАДОУ детский сад общеразвивающего вида № 210 "Ладушки" г.о.Тольятти	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6488	0,3262	0,65	0,588
63:09:030 1166:560	11	12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38. 2 этап стр., мкр. 3 "Северный", ул. Александра Кудашева, 102	росреестр	ООО "СБ Строитель"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10800	0,3456	0,5616	1,358
63:09:030 1166:5636	544	Жилая застройка по ул. Калмыцкой. Этап 3. Многоквартирный дом поз. 3; этап 4. Многоквартирный дом поз. 4	р/с 63-09-118-2025 от 24.10.2025; ТУ ПАО Т Плюс	ООО СЗ "Романовский"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8113	0,2596	0,4219	1,02
63:09:030 1166:5637, 5638	545	Жилая застройка по ул. Калмыцкой. Этап 1. Многоквартирный дом поз. 1; этап 2. Многоквартирный дом поз. 2	р/с 63-09-72-2025 от 27.06.2025		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8113	0,2596	0,4219	1,02
63:09:030 1167:5275	284	Административное здание, с/т «Гидростроевец», ул. Лесная	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:030 1169:75	361	Дом культуры (общественно-культурный центр), поз. 2 ПП, мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3500	0,2013	0,2365	0,355
63:09:030 1170:1240	131	Многоквартирный жилой дом "Порт Резиденс Клубный дом", Комсомольское ш.	р/с 63-09-17-2025 от 18.02.2025	ООО СЗ "СилГрупп"	индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2725	0,1137	0,1682	0,407
63:09:030 1170:1244	363	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Комсомольское ш., уч.31	росреестр		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000	0,2166	0,3366	0,814
63:09:030 1170:1244	363	ФОК с бассейном (поз. 9 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплопотребление, тыс.Гкал
63:09:030 1170:522	127	Малоэтажные жилые дома (поз. 4 ПП) в мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7200	0,2599	0,4039	0,977
63:09:030 1170:558	128	Малоэтажный жилой дом (поз. 5 ПП) в мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3150	0,1137	0,1767	0,427
63:09:030 1170:566	365	Офис врача общей практики (поз. 17 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	700	0,0403	0,0475	0,071
63:09:030 1171:2984	547	Нежилое здание, бул. 50 лет Октября, з/у 16	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,03	0,03	0,044
63:09:030 1171:890	548	Магазин, бул. 50 лет Октября, 18	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0,03	0,03	0,044
63:09:030 2051:3024	473	Производственное здание (склад), ул. Базовая, 6А	утв. схема т/сн	ООО "Индустрия поволжья"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800	0,0548	0,0628	0,094
63:09:030 2051:4619	552	Производственное здание (лит. АА1), ул. Базовая, 24	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0,52	0,52	0,758
63:09:030 2051:4797	466	Нежилые здания (адм быт Лит.А1, гаражи лит. А2, А3, А4, здание лит. А7А8, ЭПТК, ПС "Левобережная", лит. А3, админитсративно-быт. Зд., гараж, здание холодного склада), ул. Базовая, 48	утв. схема т/сн	ПАО "Россети Волга"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,1725	0,2025	0,304
63:09:030 2051:5209	483	Нежилое здание с КН 63:09:302051:3823, ул.Базовая,1, стр.3 (увеличение нагрузки)	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Тэрра"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0,95	0,95	1,385
63:09:030 2051:765	488	Производственная база, ул. Ларина, 151, стр. 4 (увеличение нагрузки)	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "ТРИ-В-ПЛЮС"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0,1166	0,5566	0,937
63:09:030 3063	74	Микрорайон II-1 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29520	0,9447	1,5352	3,713
63:09:030 3063	75	Микрорайон II-2 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	36350	1,1632	1,8902	4,572	0	0	0	0	0	0	0	0	73350	2,3472	3,8142	9,225
63:09:030 3063	311	Микрорайон II-1 планировочного района «Треугольник». ДДУ на 200 мест и СОШ на 710 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0,8625	1,0125	1,519
63:09:030 3063	312	Микрорайон II-2 планировочного района «Треугольник». ДДУ на 500 мест и СОШ на 1775 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25000	1,4375	1,6875	2,532
63:09:030 3063	313	Микрорайон II-3 планировочного района «Треугольник». Учреждения и предприятия торговли и культурно-бытового обслуживания, многоуровневая закрытая автостоянка, АЗС	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	15000	0,8625	1,0125	1,519	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0,8625	1,0125	1,519
63:09:030 3063	314	Микрорайон III-1 планировочного района «Треугольник». Автовокзал, многоуровневая закрытая автостоянка, пожарное депо, автосервис с автосалоном, АЗС	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0,8625	1,0125	1,519	15000	0,8625	1,0125	1,519
63:09:030 3063:24	310	Микрорайон I-2 планировочного района «Треугольник». ТРК "Кит- Капитал" и гипермаркет "Мегастрой"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	1,15	1,35	2,025
63:09:030 3063:539	73	Микрорайон I-2 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24210	0,7747	1,259	3,045
63:09:030 3063:546	72	Микрорайон I-1 планировочного района «Треугольник». Жилая застройка	генплан		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25920	0,8295	1,348	3,26

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплосопотребление, тыс.Гкал
63:09:030 3063:551	309	Микрорайон I-2 планировочного района «Треугольник». ДДУ на 164 мест и СОШ на 583 учащихся	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	10000	0,575	0,675	1,013	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013
63:09:030 3063:561	307	Многофункциональный торгово-складской комплекс на пересечении Южного и Хрящевского шоссе	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	1,37	1,57	2,345
63:09:030 3063:6	308	Микрорайон I-1 планировочного района «Треугольник». ТЦ "Глобус" и ТЦ "ОВИ"	утв. схема т/сн		ТЭЦ ВА3а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28000	1,61	1,89	2,835
63:09:030 3070:2010	546	Административно - складские здания №№1,2,3, ул. Толстого	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	1,034	1,034	1,507
63:09:030 3070:567	56	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Нива", ул. Калмыцкая, 37/2	росреестр	ООО "Бизнестехнологии в инжиниринге"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19800	0,6336	1,0296	2,49
63:09:030 3070:568	57	Многоквартирный жилой дом в ЖК "Нива", ул. Калмыцкая, 37/3	росреестр	ООО "Бизнестехнологии в инжиниринге"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19800	0,6336	1,0296	2,49
63:09:030 4060	66	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями поз. 2, западнее территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	18000	0,576	0,936	2,264	0	0	0	0	18000	0,576	0,936	2,264
63:09:030 4060	67	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями поз. 3, западнее территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	18000	0,576	0,936	2,264	18000	0,576	0,936	2,264
63:09:030 4060	68	Таун-хаусы поз. 4, западнее территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000	0,3249	0,5049	1,222
63:09:030 4060	65	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями поз. 1, западнее территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	18000	0,576	0,936	2,264	0	0	0	0	0	0	0	0	18000	0,576	0,936	2,264
63:09:030 4060	301	Торгово-офисное здание с автостоянкой поз. 6, западнее территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506	0	0	0	0	5000	0,2875	0,3375	0,506
63:09:030 4060	302	Магазин поз. 5, западнее территории ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	утв. схема т/сн	ЗАО "Тольяттистройзаказчик"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:030 4060	425	Объект гостиничного обслуживания, ул. Баныкина, з/у 15	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,1725	0,2025	0,304
63:09:030 4064:1283	430	Нежилое здание, ул. Родины, 1Г (дополнительная нагрузка)	ТУ ПАО Т Плюс	Физлицо	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,29	0,29	0,423
63:09:030 4064:518	528	Нежилое здание, ул. Родины, 1И	ТУ ПАО Т Плюс	ООО "Автовокзал сервис"	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0,26	0,26	0,379
63:09:030 5025:507	362	Офисное здание (поз. 3 ПП), мкр. Портовый	утв. схема т/сн		индивидуальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2800	0,161	0,189	0,284
63:09:030 6035:2041	290	Объект строительства, ул. Ларина, 126В	утв. схема т/сн		ТоТЭЦ	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:031 0003	113	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55800	1,7856	2,9016	7,017
63:09:031 0003	132	Многоквартирный жилой дом (поз. 1 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28350	1,0234	1,5904	3,848
63:09:031 0003	108	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65700	2,1024	3,4164	8,262

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплоснабжение, тыс.Гкал
63:09:031 0003	109	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54900	1,7568	2,8548	6,904
63:09:031 0003	110	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	42300	1,3536	2,1996	5,32	0	0	0	0	0	0	0	0	42300	1,3536	2,1996	5,32
63:09:031 0003	111	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	64800	2,0736	3,3696	8,149	0	0	0	0	64800	2,0736	3,3696	8,149
63:09:031 0003	112	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	42300	1,3536	2,1996	5,32	42300	1,3536	2,1996	5,32
63:09:031 0003	114	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46800	1,4976	2,4336	5,885
63:09:031 0003	115	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10800	0,3456	0,5616	1,358
63:09:031 0003	116	Многоквартирные многоэтажные жилые дома, в границах мкр. 10 "Северный"	утв. схема т/сн	ООО «Квартал-Тольятти»	ТоТЭЦ	21600	0,6912	1,1232	2,717	0	0	0	0	0	0	0	0	21600	0,6912	1,1232	2,717
63:09:031 0003	338	ДОУ 1 на 190 мест, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253
63:09:031 0003	339	ДОУ 2 на 190 мест, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253
63:09:031 0003	340	ДОУ 3 на 190 мест, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253
63:09:031 0003	341	Общеобразовательная школа 1 на 500 мест со спортивными ядрами, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7500	0,4313	0,5065	0,759
63:09:031 0003	342	Общеобразовательная школа 2 на 500 мест со спортивными ядрами, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7500	0,4313	0,5065	0,759
63:09:031 0003	343	Административное здание с гостиницей, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22000	1,265	1,485	2,227
63:09:031 0003	344	Станция скорой медицинской помощи на 6 машин, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0,0575	0,0675	0,101
63:09:031 0003	345	Детская поликлиника, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:031 0003	346	Поликлиника для обслуживания взрослого населения, в границах мкр. 10 "Северный"	генплан		ТоТЭЦ	2500	0,1438	0,169	0,253	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0,1438	0,169	0,253
63:09:031 0003	133	Многоквартирный жилой дом (поз. 3 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28080	1,0136	1,5751	3,811
63:09:031 0003	134	Многоквартирный жилой дом (поз. 5 ПП, площ.15), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11070	0,3997	0,6212	1,503
63:09:031 0003	367	Объект торгового назначения и общественного питания со встроенно-пристроенными ФОК и гаражом на 600 м/м (поз. 12 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35000	2,0125	2,3625	3,543
63:09:031 0003	368	ДОУ на 120 мест (поз. 2 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202
63:09:031 0003	369	Объект начального среднего и общего образования, школа на 825 учащихся (поз. 4 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000	0,5175	0,6075	0,912
63:09:031 0003	370	ДОУ на 120 мест (поз. 6 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0,115	0,135	0,202

Кадастровый адрес	Площадка строительства (ИД объекта/группы объектов)	Наименование объекта строительства	Документ	Застройщик	Источник теплоснабжения	2036				2037				2038				2026-2038			
						Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплос потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплос потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплос потребление, тыс.Гкал	Общая площадь, кв.м	Расчетная тепловая нагрузка с уч. средней ГВС, Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка с уч. макс. ГВС, Гкал/ч	Расчетное теплос потребление, тыс.Гкал
63:09:031 0003	372	Объект торгового назначения и общественного питания со встроенно-пристроенной подземной стоянкой (поз. 10 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	6000	0,345	0,405	0,607	6000	0,345	0,405	0,607
63:09:031 0003:1042	374	Многоэтажный гараж на 160 м/м (поз. 13 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	4500	0,2588	0,304	0,456	0	0	0	0	0	0	0	0	4500	0,2588	0,304	0,456
63:09:031 0003:108	371	Офисный объект, бизнес-центр (поз. 7 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0,575	0,675	1,013
63:09:031 0003:111	373	Объект торгового назначения и общественного питания со встроенно-пристроенными ФОК и гаражом на 470 м/м (поз. 11 ПП), мкр. "Тимофеевка-2"	генплан		ТоТЭЦ	0	0	0	0	23000	1,3225	1,5525	2,328	0	0	0	0	23000	1,3225	1,5525	2,328
Общий итог						278900	10,5243	15,4779	33,558	270000	10,3541	15,0841	32,324	272700	10,4405	15,2245	32,666	3612643	153,606	226,8793	453,34